

🕒 Создано: 03.03.2026 в 21:04

🔄 Обновлено: 03.03.2026 в 21:04

Москва, ул. Удальцова, 79

985 000 ₽

Москва, ул. Удальцова, 79

Улица

[улица Удальцова](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

348 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

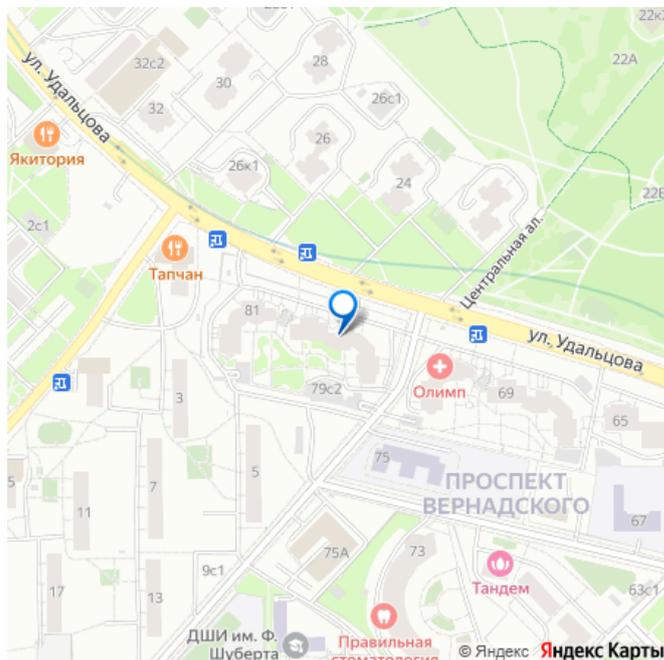
Характеристики: - 2 линия - Отдельная входная группа - Общая парковка - Есть возможность разместить вывеску - Доступ 24/7 - ХВС/ГВС - Свой санузел - Центральное отопление - Приточная вентиляция - Максимальная мощность 15кВт-1эт, 45 кВт - цоколь - Предчистовой ремонт - Стрит ритейл - Имеется запасной выход - Без лифта - С окнами - Возможность перепланировки - Коммунальные услуги оплачиваются отдельно
Дополнительная информация:
Идеальное пространство для вашего бизнеса! Мечтаете о помещении, где ваш бизнес будет процветать? Тогда это предложение для вас! Предлагается в аренду светлое и просторное

<https://move.ru/objects/9290763320>

APP Москва, APP Москва

89251234567

для заметок

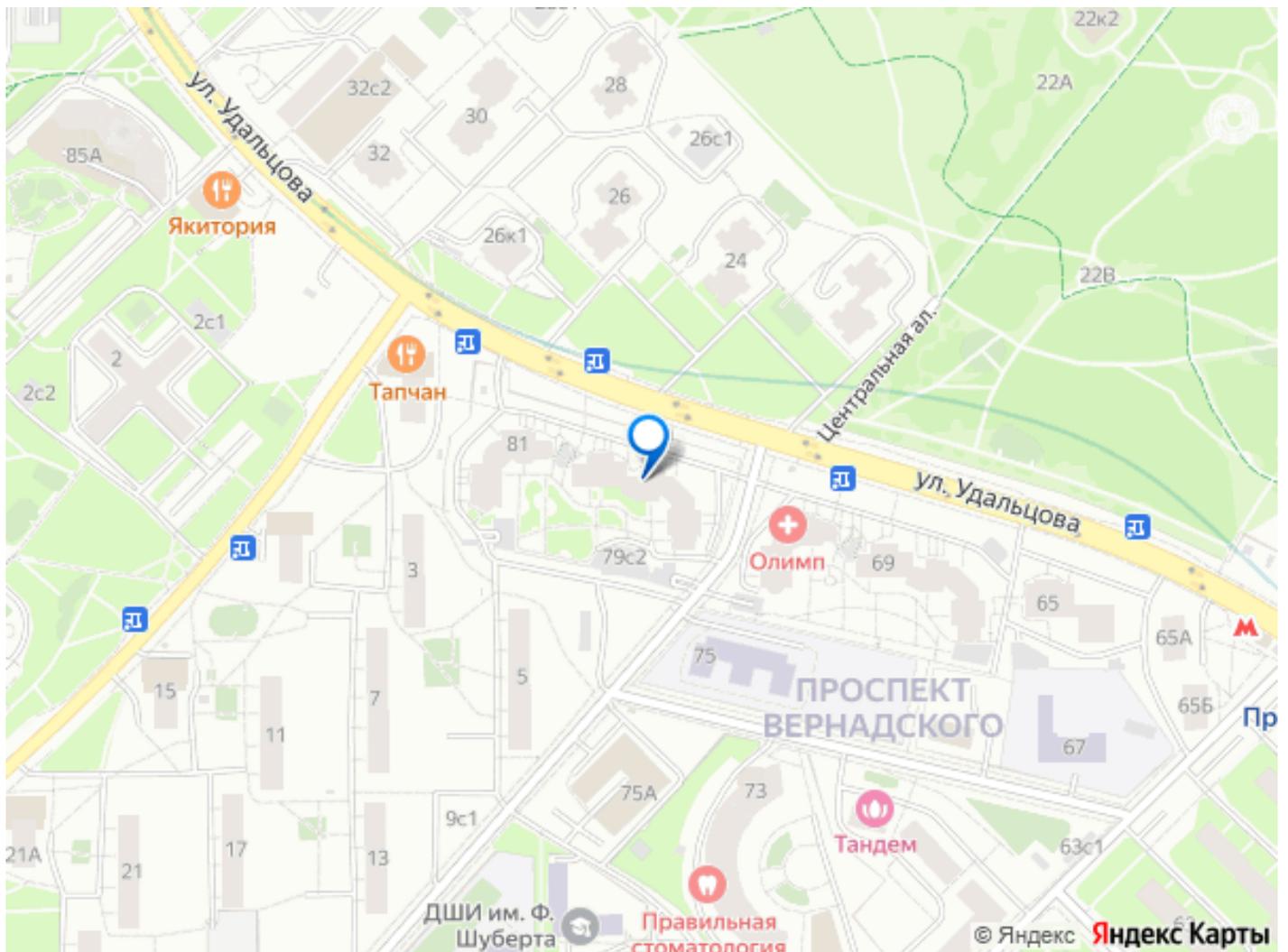


помещение с качественным ремонтом, никогда ранее не сдаваемое в аренду! Здесь вы сможете реализовать любые ваши идеи.

Преимущества: Идеальное расположение: 5 минут пешком от станции метро Проспект Вернадского, напротив помещения - автобусная остановка. Удобная транспортная доступность: легко добраться как на общественном транспорте, так и на автомобиле. Безопасность и комфорт: Закрытая территория ЖК с шлагбаумом и парковкой для ваших сотрудников и клиентов. Много света и возможностей: Большое количество окон обеспечивают отличное естественное освещение, а множество мокрых точек открывают широкие возможности для различных видов деятельности. Арендные каникулы: обсудим индивидуальные условия и предоставим арендные каникулы для комфортного запуска вашего бизнеса! Это помещение - отличный старт для вашего успеха! Звоните прямо сейчас, чтобы договориться о просмотре и обсудить детали! Вашему вниманию предлагается помещение на 1-м этаже 154,6 кв.м. по 3000 руб. за 1 кв.м., помещение на цоколе с окнами и ремонтом 193 кв.м. по 2700 руб. за 1 кв.м.

Коммунальные услуги оплачиваются отдельно. Электроэнергия + квитанция ТСЖ + свой договор с ТБО. На цокольном этаже очень высокие потолки, можно сделать ещё один уровень АРРЗ По всем вопросам можете обращаться к представителю собственника: Ирина Е (709)





Move.ru - вся недвижимость России