

Создано: 01.02.2026 в 15:00

Обновлено: 01.02.2026 в 19:00

<https://move.ru/objects/9288607289>

Отдел недвижимости, МГТС
коммерческая недвижимость
89251234567

Москва, ул. Заморёнова, 11

888 595 ₽

Москва, ул. Заморёнова, 11

Улица

[улица Заморенова](#)

для заметок

ПСН - Помещение свободного назначения



Общая площадь

349.6 м²

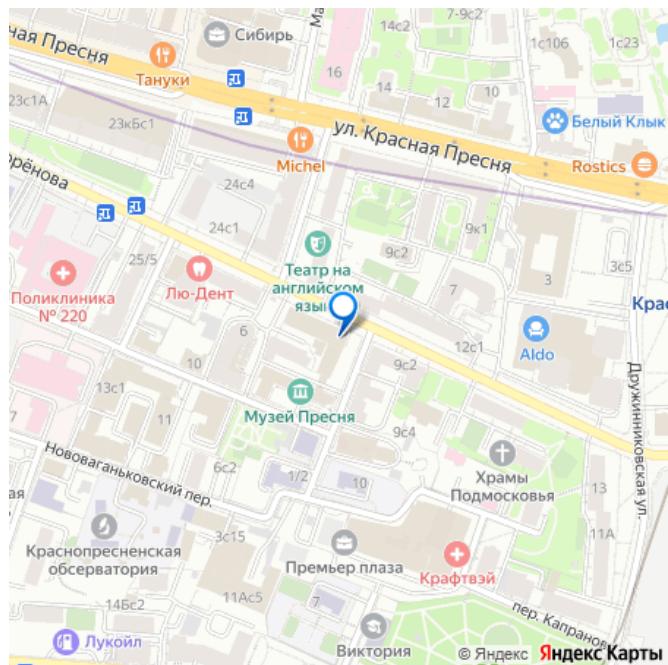
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Помещение свободного назначения на 1 этаже административного здания (в особняке). Прямая аренда от МГТС. 3 мин. пешком от станций метро

Краснопресненская. 1я линия улицы. Объект располагается на пересечении ул.

Заморёнова и пер. Малый Предтеченский.

Площадь помещения 349,6 м² по БТИ.

Планировка смешанная. Высота потолков 4,2 м. Этаж 1. Цифровая телефония и интернет от МГТС. Огороженная территория.

Видеонаблюдение и круглосуточная охрана.

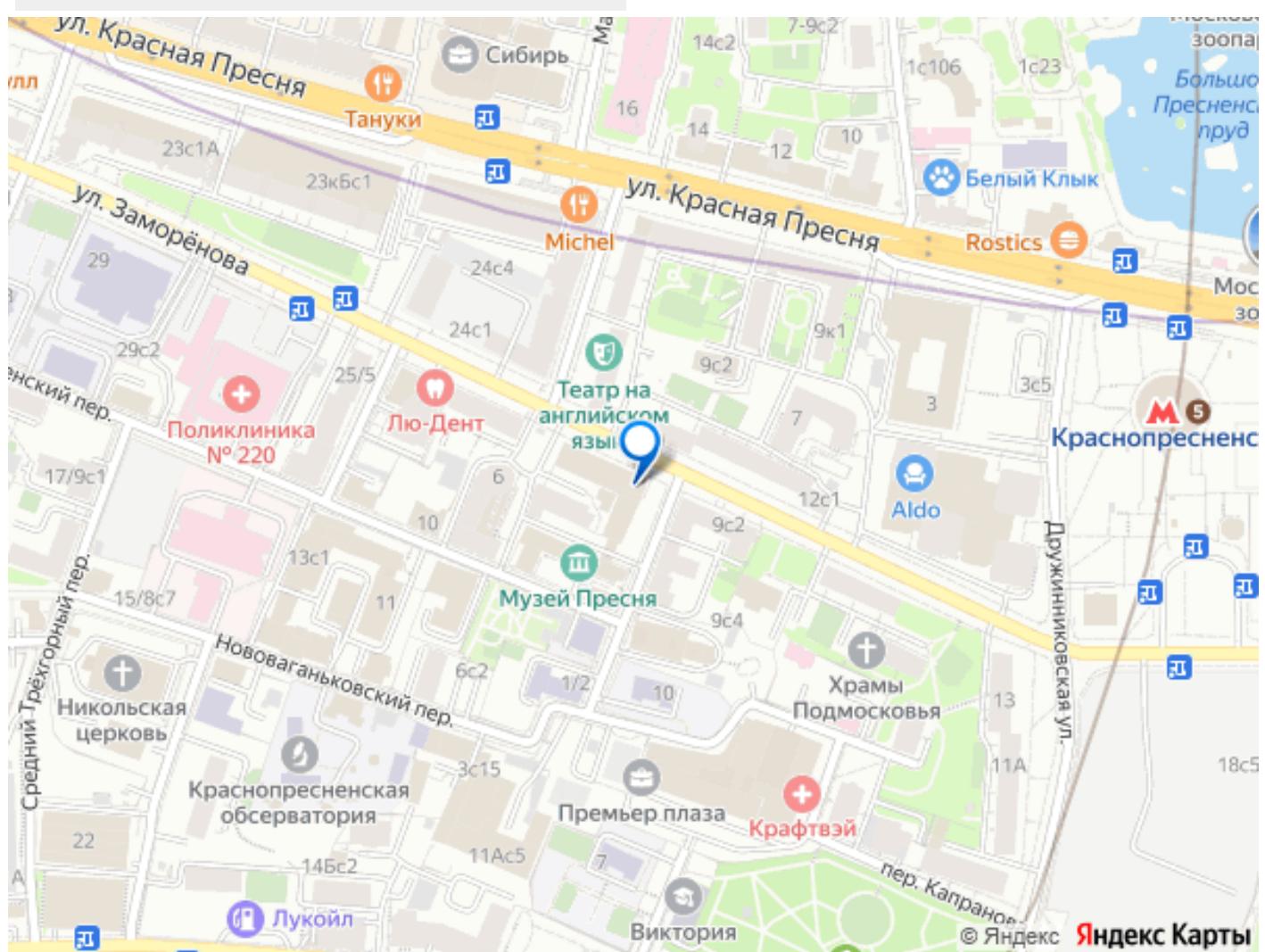
Юридический адрес - бесплатно. Объект относится к территориальной ИФНС 3. Есть возможность размещения вывески на фасаде

здания. Возможно предоставление арендных каникул. Обеспечительный платеж 1 месяц.

Отдельно оплачиваются коммунальные платежи. В арендную ставку включены НДС и эксплуатационные услуги МОП. С агентствами и брокерами не работаем.

Комиссию не выплачиваем.





Move.ru - вся недвижимость России