

🕒 Создано: 03.03.2026 в 12:20

🔄 Обновлено: 03.03.2026 в 12:20

Москва, 1-й Котляковский пер, 2ак3

150 000 ₺

Москва, 1-й Котляковский пер, 2ак3

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

34 м²

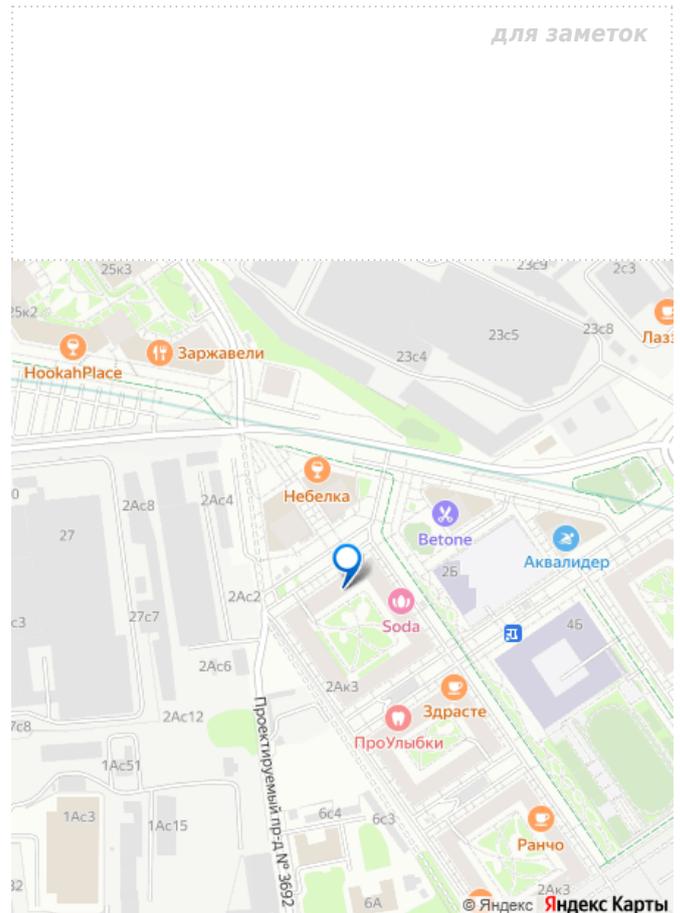
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

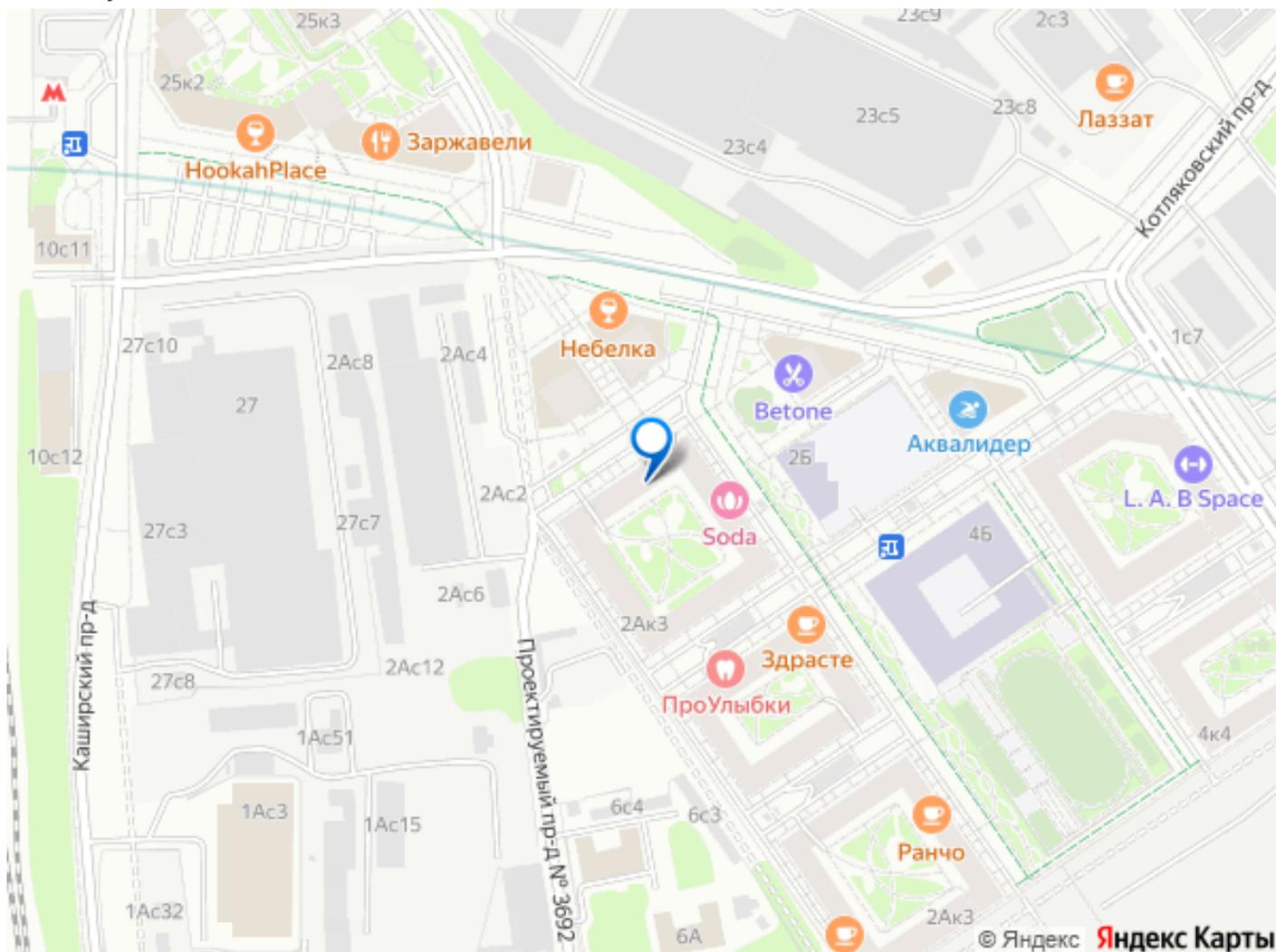
[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Сдаётся помещение 34 м² формата street-retail в ЖК «LIFE Варшавская» с ремонтом. Также можно снять 36 м² и другие площади. Высокий трафик — поток людей идет от метро прямо к объекту. Первая линия жилого квартала. Параметры: — 1 этаж — Витринные окна — С ремонтом — Потолки 6 м — Место для вывески — Мощность 17 кВт — Возможность выделить помещение другой площади под ваш формат Локация: — ЖК Бизнес-класса — Более 6 тысяч квартир — Пешеходный поток от метро прямо у объекта — Метро «Варшавская» - 5 минут пешком. — Трафик от 300 чел./ч Отлично подойдёт под: кофейню, пекарню, шаверму, пункт выдачи заказов, цветы, магазин, парикмахерскую, а также под офис, юридическую фирму, турфирму и другие

кабинетные форматы. Условия: — Стоимость: 150 тыс. руб. /мес. (цена указана за помещение 34 м?) — Без комиссии — Арендные каникулы — Коммунальные платежи по счетчикам — Место для разгрузки Звоните, пишите — оперативный показ! Напишите «Отчет» — и мы вышлем вам аналитику от BestPlace. Наше помещение — ваш успешный бизнес!



Move.ru - вся недвижимость России