

Создано: 21.03.2026 в 02:06

Обновлено: 24.03.2026 в 03:15

**Московская область, городской округ**

**Химки, Химки, Ленинградское ш, 5**

**999 999 ₺**

Московская область, городской округ Химки, Химки,

Ленинградское ш, 5

Улица

[шоссе Ленинградское](#)



Шоссе

[Ленинградское](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

350 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

Предлагаем ШИКАРНОЕ помещение под общепит! Отдельный вход с главного фасада, мощность 100 кВт, вытяжка уже установлена.

Помещение полностью готово к въезду, потолки 6 м, яркое освещение, свежая вентиляция. Площадь: — 225 м<sup>2</sup> — 1 этаж — 125 м<sup>2</sup> — антресоль ТЦ «ЛИГА» — один из самых посещаемых торговых центров района:

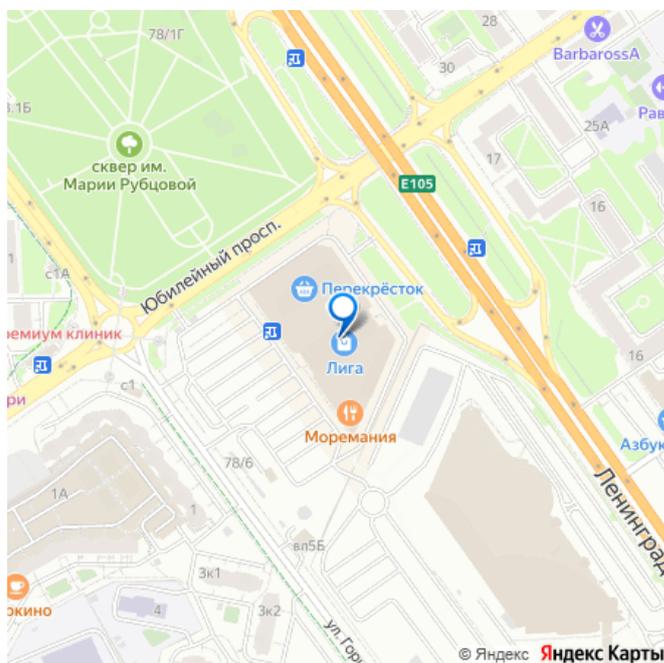
- Ежемесячная посещаемость — 500 000+ человек
- Окружение — жилой массив на 200 000 жителей
- Трафик — Ленинградское

<https://move.ru/objects/9292179357>

**Алексей, ROI PM. Управление  
коммерческой недвижимостью**

**89251234567**

для заметок



шоссе • Бесплатная парковка на 3 часа  
Якорные арендаторы: Перекрёсток (новый формат!), М.Видео, Спортмастер, SUNLIGHT, ДНС, СОКОЛОВ, Моремания и др. Бонусы для арендаторов: • Арендные каникулы на время запуска • Рекламное место в центральном атриуме ТЦ — бесплатно! • Гибкие условия аренды Звоните или пишите — подберём удобные условия и покажем помещение.



