

🕒 Создано: 18.02.2026 в 21:11

Обновлено: 18.02.2026 в 19:44

**Агент**

**79315542043**

**Московская область, Королев,  
Ярославский проезд, 9а**

**350 000 ₽**

Московская область, Королев, Ярославский проезд, 9а

Улица

[проезд Ярославский](#)



Шоссе

[Ярославское](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

350 м<sup>2</sup>

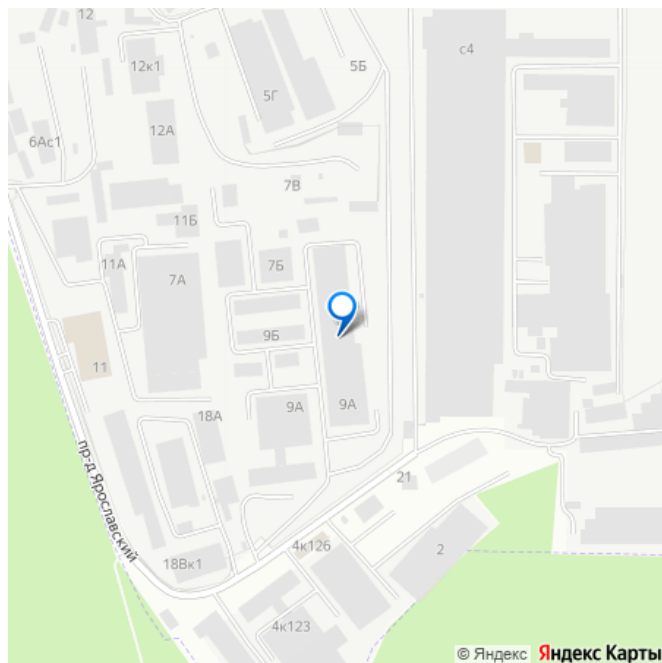
**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



**Описание**

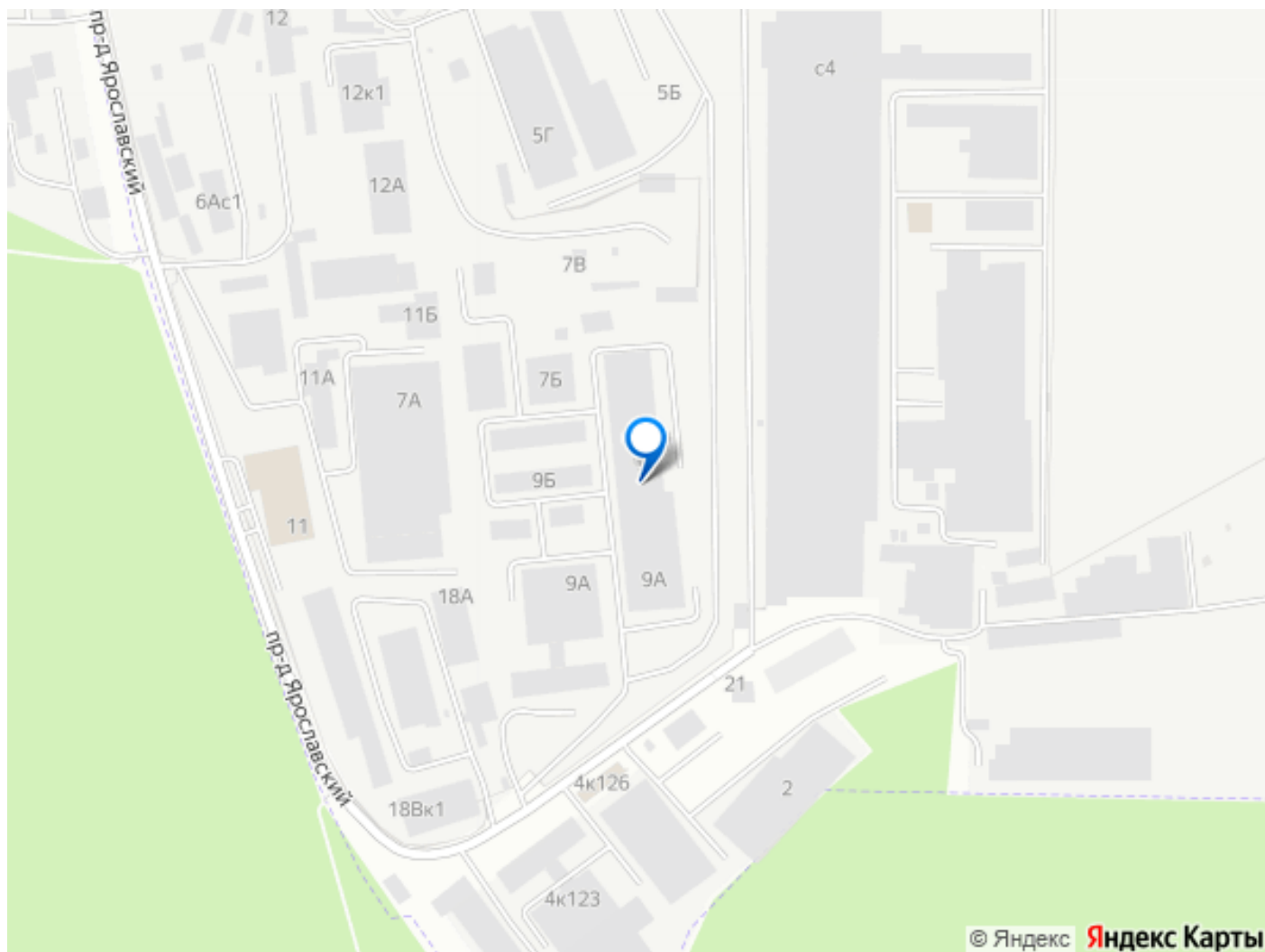
Прямая аренда от Собственника. Вход через  
КПП на территорию по пропускам.

Предлагается в аренду помещение одним  
залом. Отдельный вход, большие ворота,  
возможен заезд машины. Высокие потолки  
5м., круглосуточный доступ. Подойдет под  
склад, производство, автосервис.

Электричество 10 кВт., есть машиноместа  
оплачиваются отдельно. Предоставляем  
каникулы на заезд. Разгрузка фур возможна.  
Заезд на территорию платный. Отдельно  
оплачивается отопление в зимний период и

электричество. Пропуск на территорию  
строго гражданам РФ. Налогообложение УСН.





Move.ru - вся недвижимость России