

Создано: 18.08.2025 в 21:00

Обновлено: 15.01.2026 в 18:09

Москва, улица 3-я Ямского Поля, 20С1

1 050 000 ₽

Москва, улица 3-я Ямского Поля, 20С1

Округ

[САО, Беговой район](#)

<https://move.ru/objects/9284232345>

**Александр Михайлов, Penny Lane
Moscow**

79863238599

для заметок

ПСН - Помещение свободного назначения



Общая площадь

350 м²

Детали объекта

Тип сделки

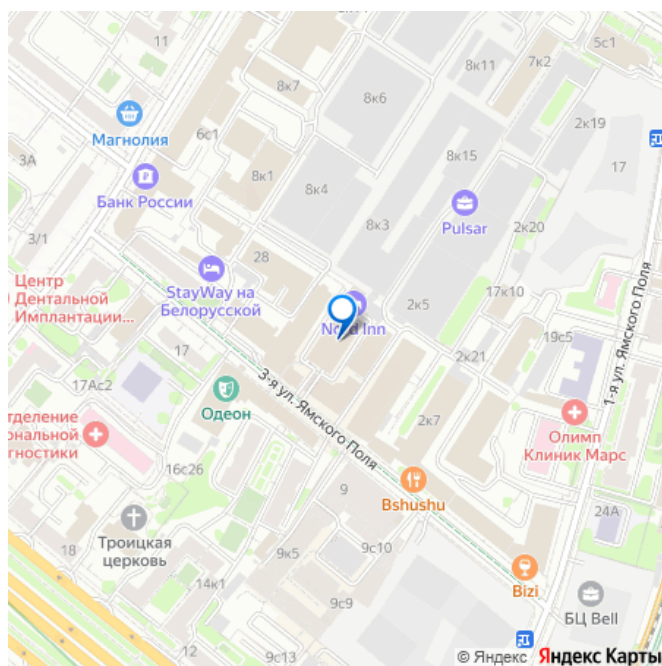
Сдаю

Раздел

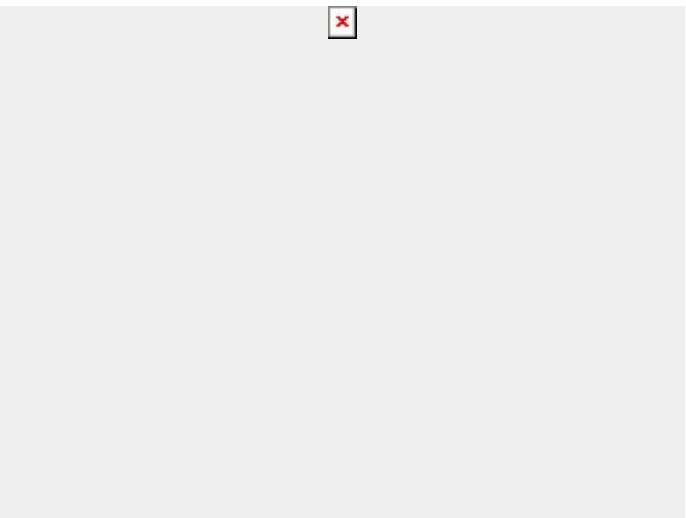
[Коммерческая недвижимость](#)

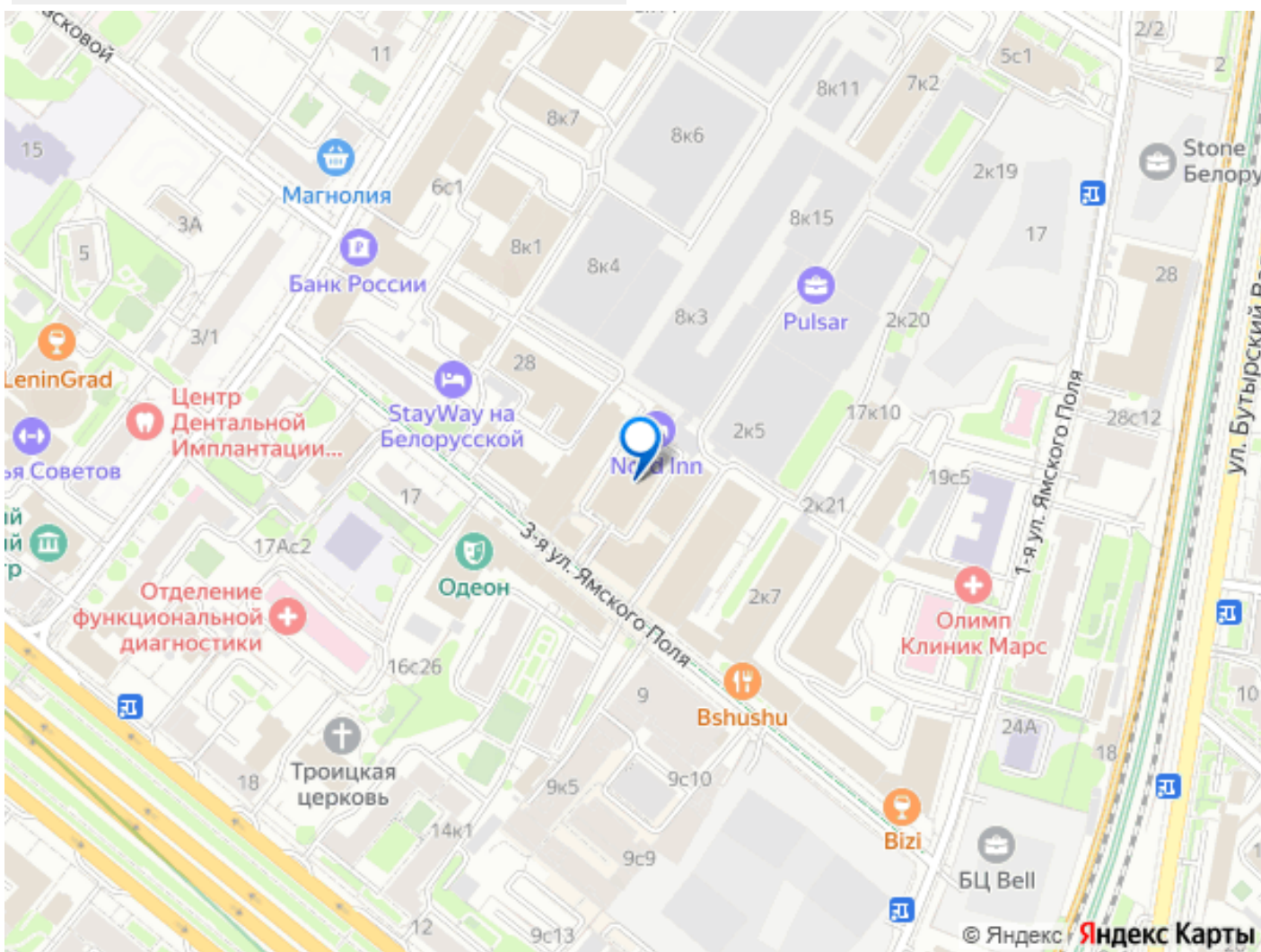
Описание

Арт. 81645890. Помещение своодного назначения 350 кв,м, в Бизнес-центре класса В+ «Ямская Сити» в шаговой доступности от м. Белорусская. 1-й этаж, отдельный вход, круглосуточный доступ. Прямая аренда от собственника. Административное здание, построенное в 2003 году и реконструированное под современный деловой центр в 2015 году. Фасады имеют отделку навесными плитами из керамогранита. Вход в бизнес-центр украшает презентабельная входная группа. В здании круглосуточная охрана, работают системы видеонаблюдения. Ведущие операторы предоставляют



телекоммуникационные услуги (скоростной интернет и телефонная связь). Крытый четырёхуровневый паркинг на 300 автомобилей. В ставку аренды включен НДС, а также расходы на отопление и техническое обслуживание здания. Отдельно оплачиваются коммунальные платежи, электроэнергия, интернет и уборка арендуемых помещений. Участник AREA - Ассоциации Агентств Элитной Недвижимости





Move.ru - вся недвижимость России