

Москва, Семеновская площадь, 7к17

**650 000 ₽**

Москва, Семеновская площадь, 7к17

Округ

[ВАО, район Соколиная Гора](#)

## ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

350 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

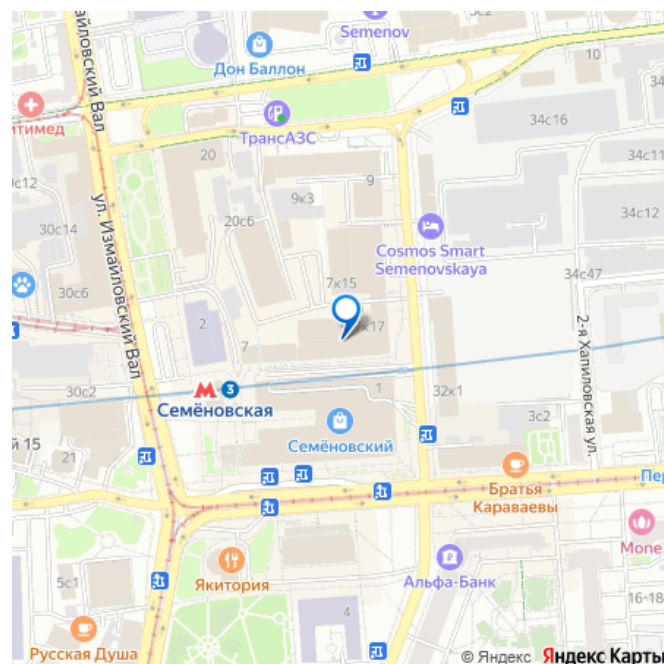
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

ПРОСТОРНОЕ ОТКРЫТОЕ ПРОСТРАНСТВО 430 м? НА 1 ЭТАЖЕ В 1 МИНУТЕ ОТ МЕТРО СЕМЁНОВСКАЯ! Площадь: 350 кв. м. из 430 квадратных метров возможность открытого пространства без перегородок — возможности безграничны! Локация мечты: всего минута пешком до станции метро — ваши сотрудники и клиенты оценят! Главные преимущества: • Идеальная локация: 1 минута до метро Семёновская • Первый этаж — это плюс! Никаких лестниц и лифтов, удобный доступ для всех категорий посетителей • Просторное open space: единое прямоугольное пространство без перегородок — планируйте как угодно! (при

для заметок



сносе легких перегородок) • Возможность аренды части помещения: арендуйте нужную площадь под свои задачи (от 130 кв. м.) • Качественный офисный ремонт: помещение после банка, готово к заезду • Все коммуникации: подключены и работают

Особенности помещения: • Свободная планировка: создавайте пространство под свои нужды • Высокие потолки: дополнительные возможности для дизайна • Отдельный вход: удобство для клиентов и сотрудников • Удобная логистика: прямой доступ с улицы

Возможности использования:

- Офисное пространство
- Производственные помещения (непыльные производства), включая:
- Предприятия общепита — мощности позволяют
- Склад с офисом — идеальное решение для бизнеса или ДАРКСТОР
- Торговое помещение с зоной разгрузки

Техническое оснащение:

- Электрическая мощность по запросу
- Современные системы вентиляции
- Кондиционирование
- Пожарная безопасность
- Охранные системы

Дополнительные плюсы:

- Возможность перепланировки
- Удобная парковка
- Круглосуточная доступность
- Охраняемая территория

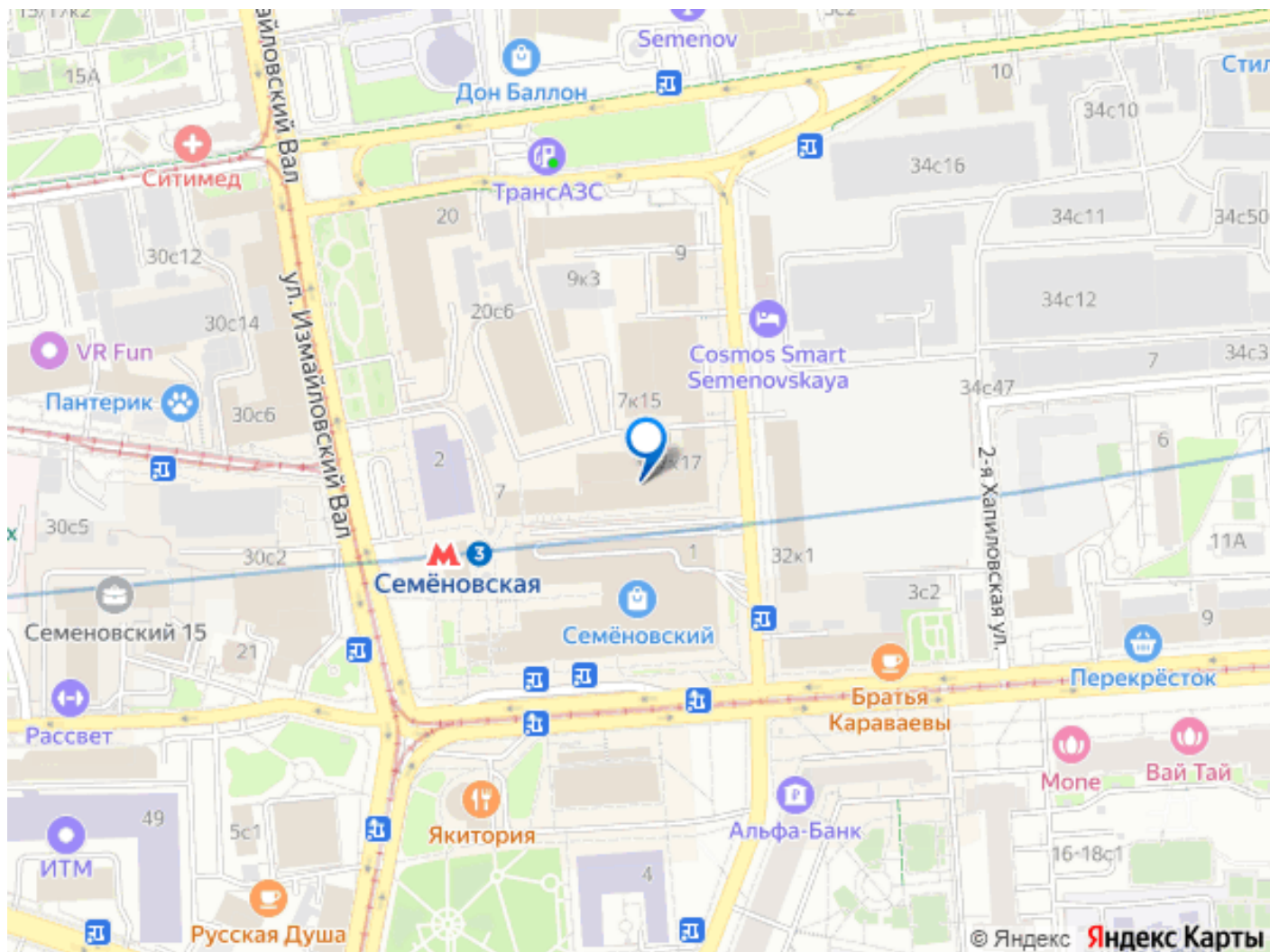
ЭКСПЛУАТАЦИОННЫЕ РАСХОДЫ ВКЛЮЧЕНЫ

Оперативный показ

Просьба звонить по телефону







Move.ru - вся недвижимость России