

🕒 Создано: 30.11.2025 в 14:36

🔄 Обновлено: 12.01.2026 в 15:59

BARVIKHAREALTY, BARVIKHAREALTY

79801319473

Москва, улица Докукина, 6

750 000 ₽

Москва, улица Докукина, 6

Округ

[СВАО, район Ростокино](#)

Улица

[улица Докукина](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

350 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

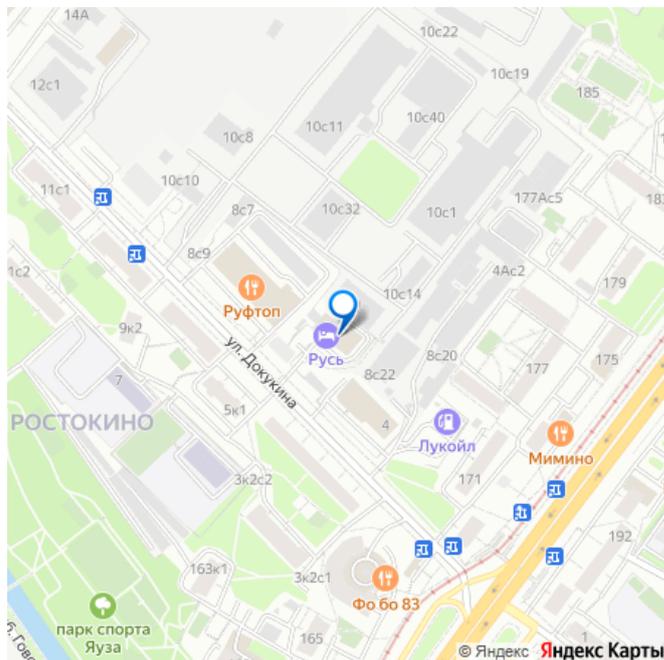
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Сдадим помещение свободного назначения площадью 350 м кв ! Возможно использовать под склад , как торговую площадь, кафе , как кальянную и другие варианты! Возможно как увеличение площади под аренду за счет зоны кафе до 470 м кв, так и уменьшение площади! Рассмотрим все возможные варианты! Исключительно 1 этаж с 2 зонами погрузки- разгрузки ! 2 мокрые точки! Помещение с внутренней отделкой! Находится в отдельно стоящем здании офисно-гостиничного типа! Коммуникации все центральные! Имеются 2 отдельных

для заметок



входа с улицы с противоположных сторон здания! Заезд под шлагбаум, собственная свободная автостоянка на 15-20 автомобилей. Рассмотрим прямых арендаторов, также возможно ОЗОН, ВАЛДБЕРИС, СДЕК. Разрешенное использование: объекты размещения офисных помещений, деловых центров с несколькими функциями (1.2.7); объекты размещения учреждений и организаций бытового обслуживания (1.2.5); объекты размещения организаций общественного питания (1.2.5); объекты размещения гостиниц и прочих мест временного проживания (1.2.6). Звоните, отвечу на вопросы и с удовольствием организую просмотр!



