

🕒 Создано: 28.11.2025 в 17:36

Обновлено: 21.02.2026 в 00:32

<https://move.ru/objects/9287739698>

Виталий Бураев, Рентавик

79337869418

Москва, Ленинградский проспект, 77К4

1 500 000 ₽

Москва, Ленинградский проспект, 77К4

Округ

[САО, район Сокол](#)

Улица

[проспект Ленинградский](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

350 м²

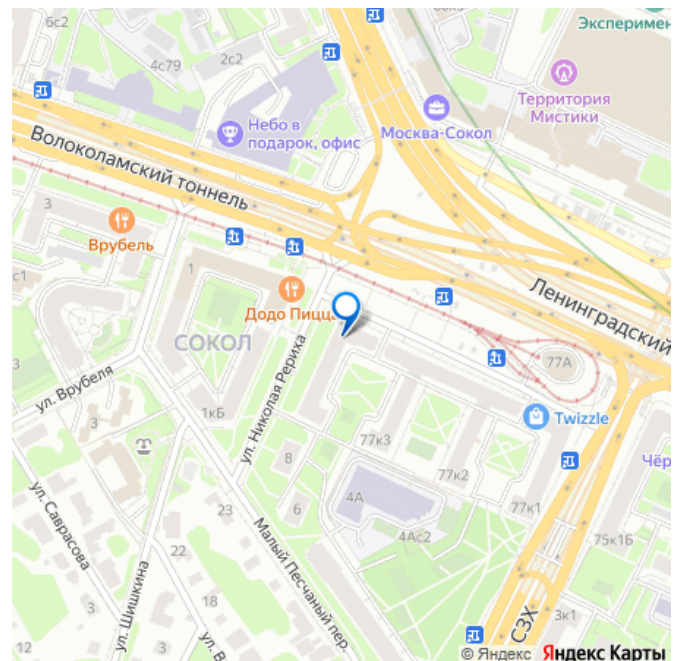
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

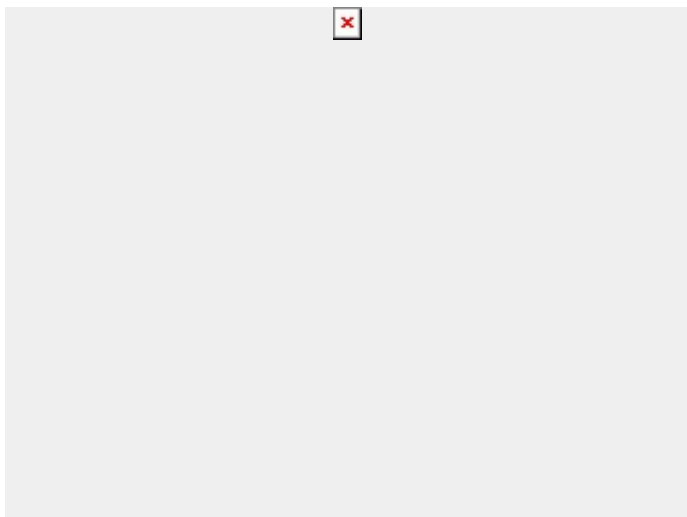
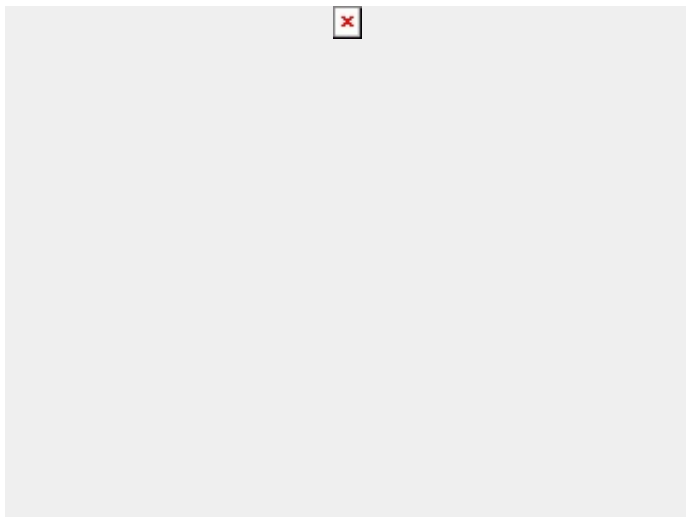
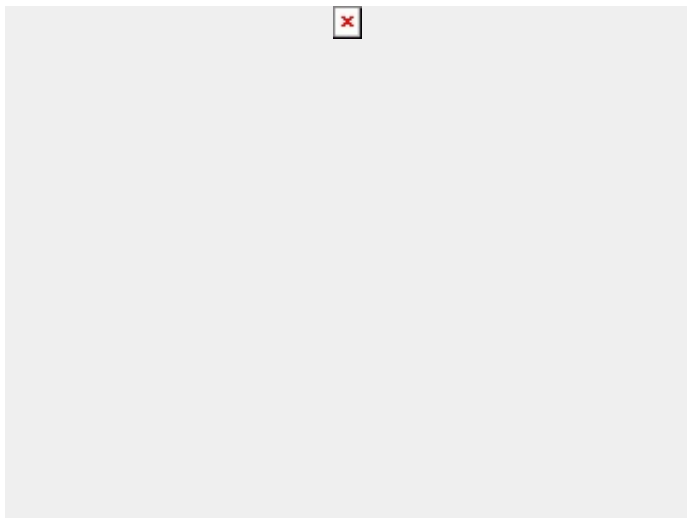
[Коммерческая недвижимость](#)

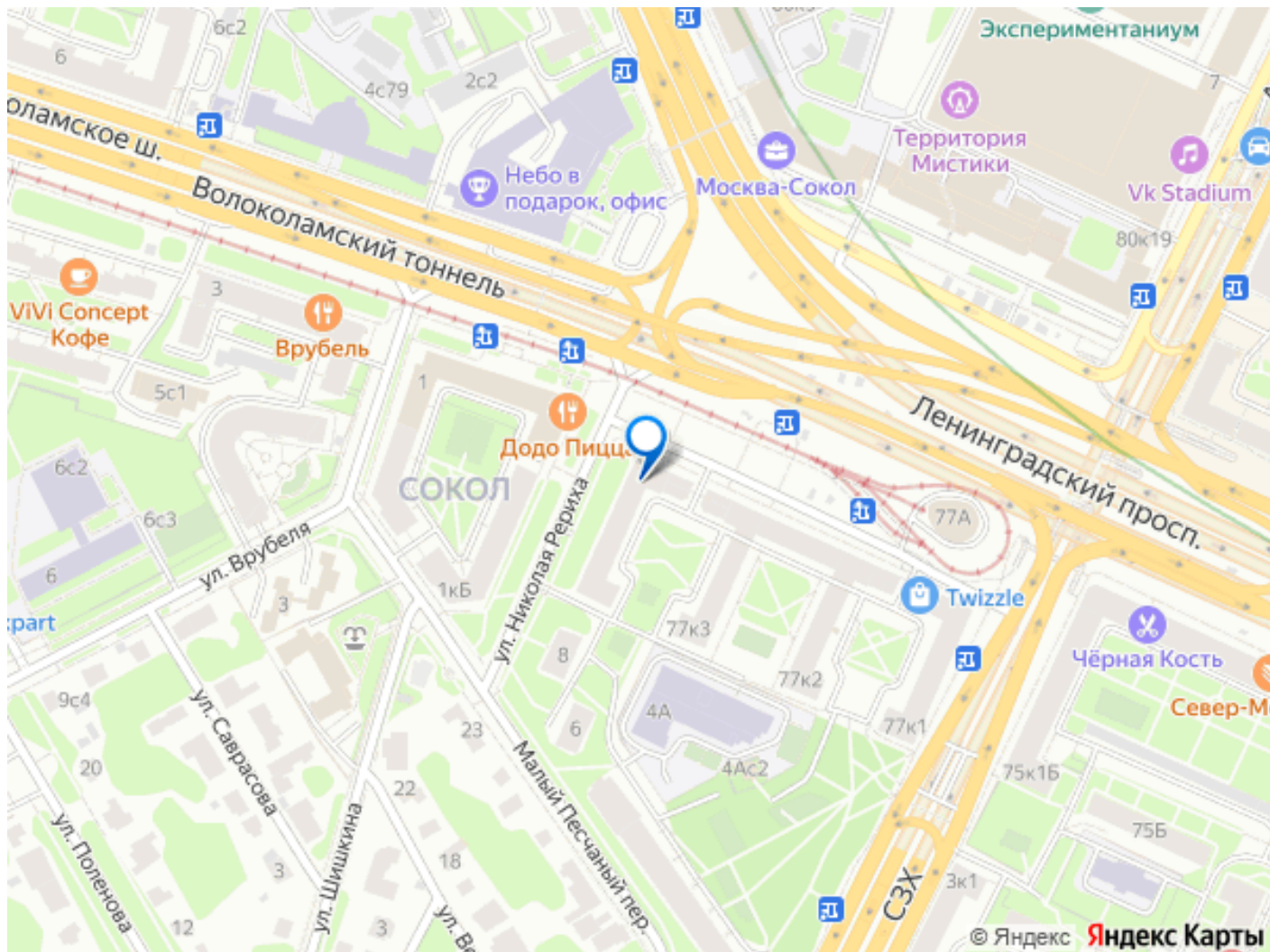


Описание

ПЛАТИМ АГЕНТАМ. Поможем с планом
рассадки, ремонтом, мебелью. Жилой дом в
густонаселенном районе. Шаговая
доступность от метро. Высокий пешеходный
и автомобильный трафик. На первом этаже в
доме расположены помещения
коммерческого назначения. Налоговая: 43.
Лифты: Есть. Вентиляция: Приточно-
вытяжная. Кондиционирование: Нет.
Безопасность: Круглосуточный доступ,
Система пожаротушений, Видеонаблюдение.
Парковка: Наземная. Описание помещения:
Помещение расположено на трех уровнях.

Подвал - 88 м2, 1 этаж - 179,6 м2. Антресоль - 82,4 м2. Витринное остекление. Мощности достаточно под любой вид деятельности. Планировка: открытая. Типовой ремонт. Высокие потолки. Высота потолка: 3.6м. Тип налогообложения: УСН. Лот 81445-87





Move.ru - вся недвижимость России