

**Москва, улица Докукина, 6**

**750 000 ₽**

Москва, улица Докукина, 6

Округ

[СВАО, район Ростокино](#)

Улица

[улица Докукина](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

350 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

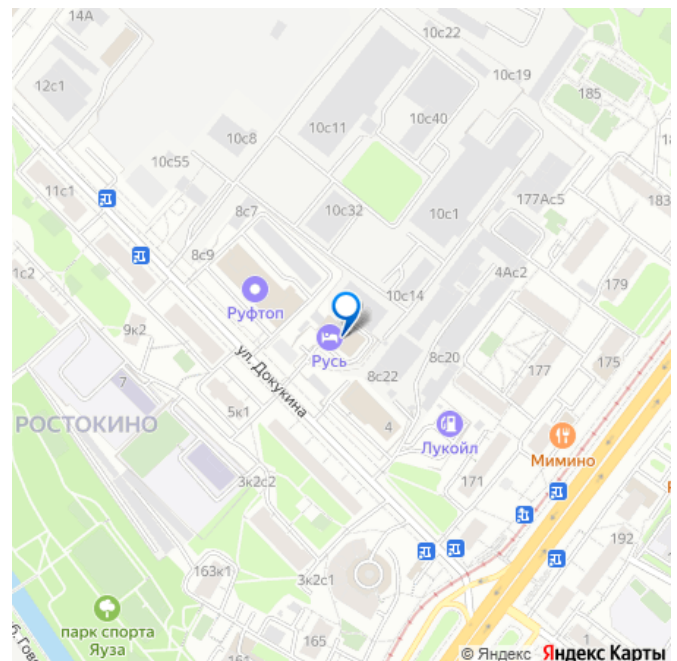
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

Сдадим помещение свободного назначения площадью 435 м кв ! Возможно использовать под склад , как торговую площадь, кафе , как кальянную и другие варианты! Возможно уменьшение площади под аренду за счет зоны кафе до 350 м кв! Рассмотрим все возможные варианты! Исключительно 1 этаж с 2 зонами погрузки- разгрузки ! 2 мокрые точки! Помещение с внутренней отделкой! Находится в отдельно стоящем здании офисно-гостиничного типа! Коммуникации все центральные! Имеются 2 отдельных входа с улицы с противоположных сторон

для заметок



здания! Заезд под шлагбаум, собственная свободная автостоянка на 15-20 автомобилей. Рассмотрим прямых арендаторов! Разрешенное использование: объекты размещения офисных помещений, деловых центров с несколькими функциями (1.2.7); объекты размещения учреждений и организаций бытового обслуживания (1.2.5); объекты размещения организаций общественного питания (1.2.5); объекты размещения гостиниц и прочих мест временного проживания (1.2.6). Звоните, ответу на вопросы и с удовольствием органирую просмотр!



