

Создано: 30.11.2025 в 15:29

Обновлено: 15.02.2026 в 19:36

<https://move.ru/objects/9290060686>

BARVIKHAREALTY, BARVIKHAREALTY

79801319473

Москва, улица Докукина, 6

750 000 ₽

Москва, улица Докукина, 6

Округ

[СВАО, район Ростокино](#)

Улица

[улица Докукина](#)



ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

350 м²

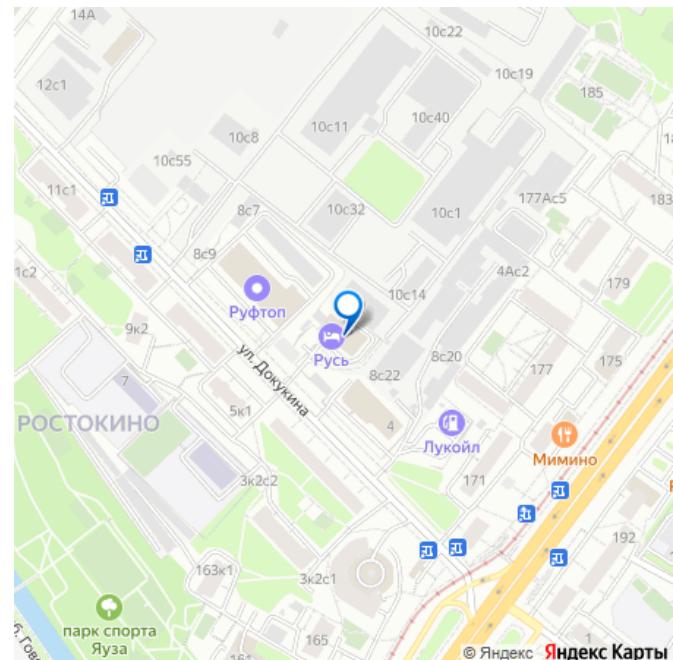
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Сдадим помещение свободного назначения площадью 435 м кв ! Возможно использовать под склад , как торговую площадь, кафе , как кальянную и другие варианты! Возможно уменьшение площади под аренду за счет зоны кафе до 350 м кв! Рассмотрим все возможные варианты! Исключительно 1 этаж с 2 зонами погрузки- разгрузки ! 2 мокрые точки! Помещение с внутренней отделкой! Находится в отдельно стоящем здании офисно-гостиничного типа! Коммуникации все центральные! Имеются 2 отдельных входа с улицы с противоположных сторон

здания! Заезд под шлагбаум, собственная
свободная автостоянка на 15-20
автомобилей. Рассмотрим прямых
арендаторов! Разрешенное использование:
объекты размещения офисных помещений,
деловых центров с несколькими функциями
(1.2.7); объекты размещения учреждений и
организаций бытового обслуживания (1.2.5);
объекты размещения организаций
общественного питания (1.2.5); объекты
размещения гостиниц и прочих мест
временного проживания (1.2.6). Звоните,
отвечу на вопросы и с удовольствием
организую просмотр!



