

Создано: 04.03.2026 в 04:30

Обновлено: 04.03.2026 в 04:30

Москва, Краснобогатырская ул, 40

**725 000 ₺**

Москва, Краснобогатырская ул, 40

Улица

[улица Краснобогатырская](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

352.1 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

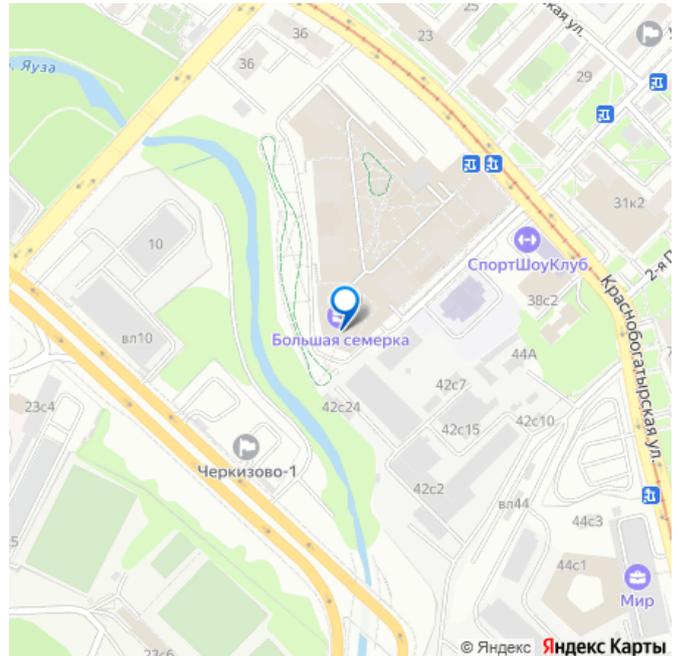
Лот 152463. Сдается в аренду помещение в ЖК бизнес-класса «Большая Семерка», Москва, ул. Краснобогатырская, 40к7. Ближайшая станция метро Преображенская площадь - 15 минут пешком. ЖК на 808 квартир на 2000 жильцов, состоит из 7 монолитных корпусов на стилобате с нежилыми помещениями и подземной автостоянкой. ЖК веден в эксплуатацию в 2024 году. Торговое окружение: Пятёрочка, Супер Лента, Пальчики, Аптека, ОЗОН, Wildberries, Ветклиника, Фитнес клуб и другие. Технические характеристики: 1-й этаж 17-этажного жилого дома. Общая площадь помещения - 352.1 м2 из которых на

<https://move.ru/objects/9290824871>

**S5Development, S5Development**

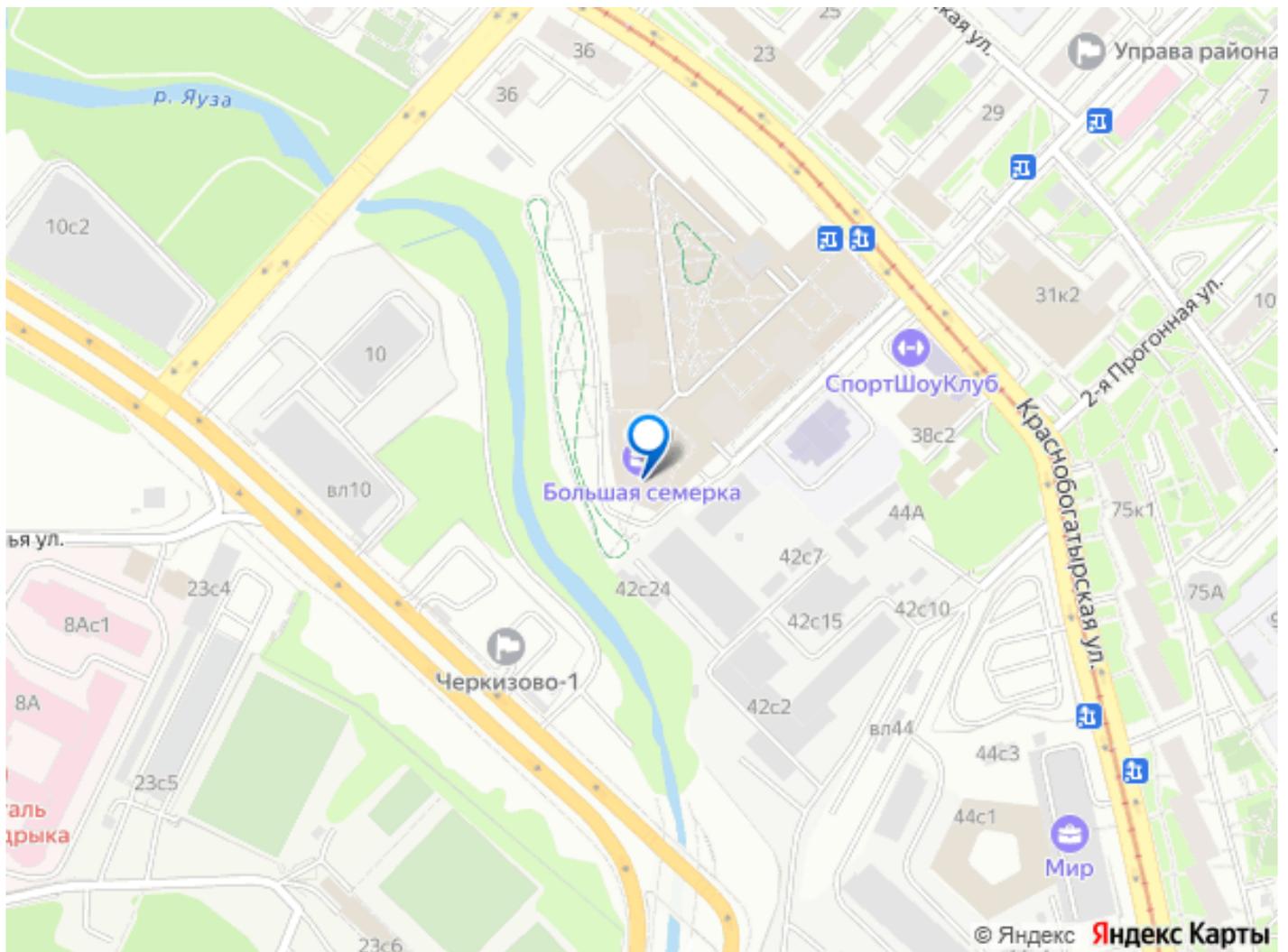
**89251234567**

для заметок



первом этаже 147,4 м2, цоколь 91,9 м2 и склад/погрузка в паркинге - 112,9 м2. Есть подъемник. Два отдельных входа. Свободная планировка, состояние помещения без отделки, в бетоне. Высота до потолка 3,5м. Большие витринные окна со стороны фасада и со стороны торца. Форматное помещение с технологической вытяжкой и большой выделенной мощностью. Коммерческие условия: Цена помещения: 725 000 руб с НДС. Стоимость за 1 кв.м: 2 060 руб





Move.ru - вся недвижимость России