

Создано: 24.02.2025 в 11:20

Обновлено: 29.11.2025 в 03:21

<https://move.ru/objects/9286321379>

АБ Риэлти, АБ Риэлти

79947818401

Москва, Профсоюзная улица, 65к1

123 200 ₽

Москва, Профсоюзная улица, 65к1

Округ

[ЮЗАО, район Коньково](#)

Улица

[улица Профсоюзная](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

35.2 м²

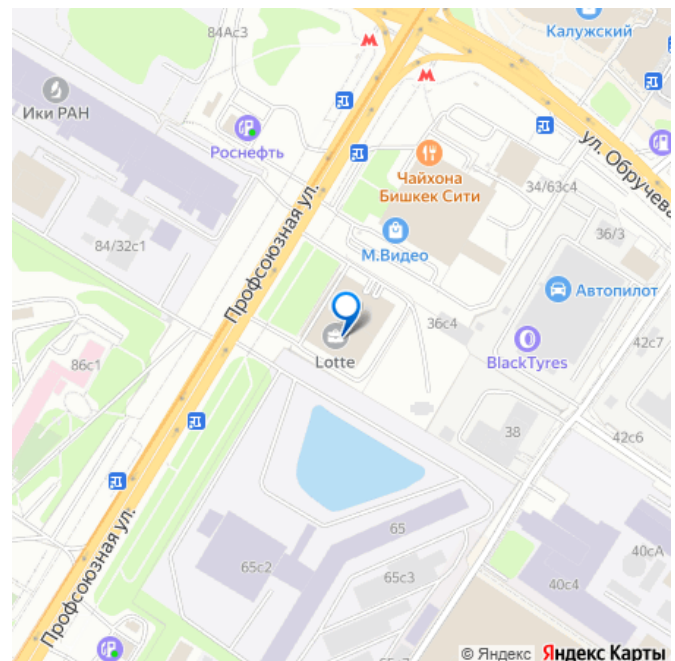
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

БЕЗ КОМИССИИ! Прямая аренда от собственника! В современном бизнес-центре ЛОТТЕ сдается в аренду помещение БЕЗ окон площадью 35,2 кв.м. Класс В+. 3 мин. пешком до м. Калужская! 50 метров до ул. Профсоюзная. Под КОФЕЙНЮ, продуктовый, общепит НЕ рассматриваем. Назначение: офис, пункт выдачи, ателье, фотостудия, торговое и тд. 1 этаж. 1 кабинет. Офис БЕЗ окна. Помещение расположено до турникетов. Планировка открытая. Высокие потолки 3,5 м. Комфортный светлый офис. Заезд с 01.26г. Дополнительная информация

о БЦ: - Режим работы круглосуточный -
Система приточно-вытяжной вентиляции -
Центральное кондиционирование - Система
пожарной безопасности - Широкополосный
интернет, 4 провайдера - Круглосуточная
охрана и видеонаблюдение - Подземный
паркинг или наземная стихийная парковка -
Столовая и кафе - Локация: ЮЗАО, район
Коньково. Рядом с БЦ развитая
инфраструктура, много кафе и ресторанов, а
также ТЦ Калужский. Прямой договор с
собственником! БЕЗ скрытых платежей и
комиссий! В арендную ставку входят НДС и
эксплуатационные платежи. Доп. оплата за
коммунальные, ТО, интернет.
Предоставляется юридический адрес. ИФНС
28 Звоните и записывайтесь на просмотр!



