

Создано: 13.05.2025 в 18:47

Обновлено: 18.01.2026 в 11:40

<https://move.ru/objects/9279164049>

Лидия Осипова, Алекс-Недвижимость

**79862742715****Москва, Чонгарский бульвар, 4К1****139 999 ₽**

Москва, Чонгарский бульвар, 4К1

Округ

[ЮАО, Нагорный район](#)

Улица

[бульвар Чонгарский](#)**ПСН - Помещение свободного назначения**

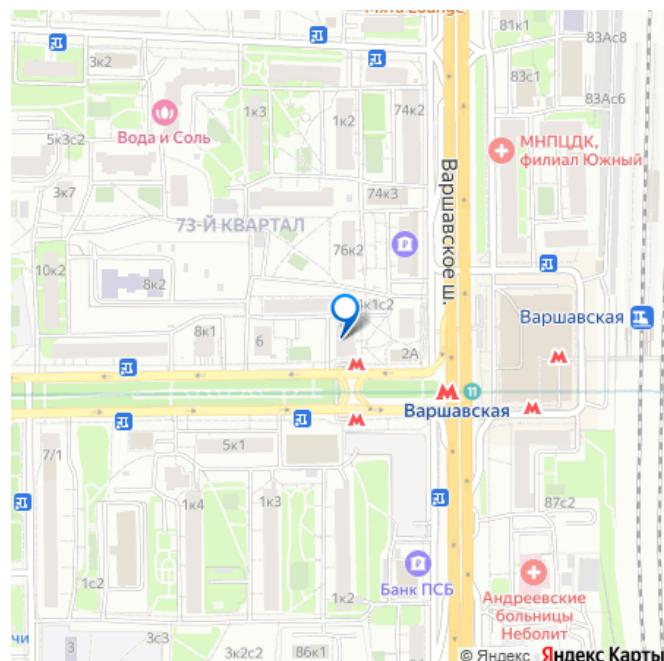
Общая площадь

35.4 м<sup>2</sup>**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

Лот 849033 Предложение от Собственника!

Предлагается в аренду помещение свободного назначения 35,4м<sup>2</sup> на цокольном этаже жилого дома. От метро Варшавская 1 мин пешком. Удобный выезд на Варшавское шоссе. В помещении есть 3 окна - высокие приямки. Зальная планировка. Высокий пешеходный трафик (1200 чел в час пик и 650 чел в обычные часы). Рядом с помещением остановка общественного транспорта, жилые массивы. Электричество 12Квт, есть пожарная сигнализация, мокрая точка с с/у. Арендные каникулы по запросу.

Подойдет по ПВЗ, шоурум, салон красоты, магазин, аптеку, офис или другое. Звоните, оперативные показы! В цену не включено: затраты на электричество. Обеспечительный платеж 1 месяц. Чтобы получить ПОДРОБНУЮ ПРЕЗЕНТАЦИЮ С ПЛАНИРОВКОЙ И ФОТОГРАФИЯМИ, звоните или отправьте свой email и номер телефона в сообщении на портале. Высылаем в течение 15 минут по запросу! Конт. лицо: Лидия Владимировна, доб. 240, ЛОТ 849033



