

Создано: 07.03.2026 в 01:43

Обновлено: 10.03.2026 в 01:57

Анна Данилина, «Белые Паруса»

89251234567

Московская область, городской округ

Подольск, Подольск, ул. Дружбы, 17

426 000 ₺

Московская область, городской округ Подольск, Подольск,
ул. Дружбы, 17

Улица

[улица Дружбы](#)

Шоссе

[Домодедовское](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

355 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

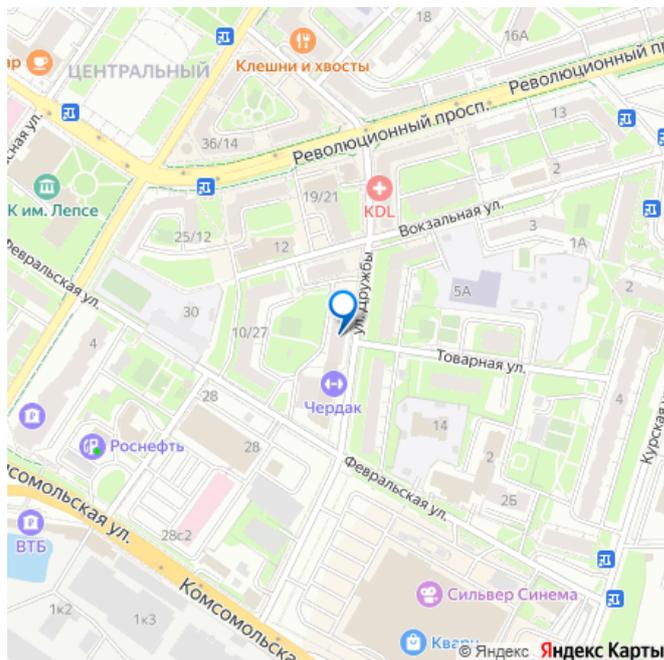
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Прямой представитель собственника!
Предлагается в аренду помещение по адресу: Московская обл., г. Подольск, улица Дружбы, д.17. Общая площадь помещения составляет 355 кв.м. расположено на 1-ом этаже. Помещение требует капитального ремонта. можно сносить некоторые перегородки. Трафик: находится в жилмассиве. Имеются удобные подъездные пути. Согласована зона разгрузки. Реклама: есть возможность размещения рекламы на

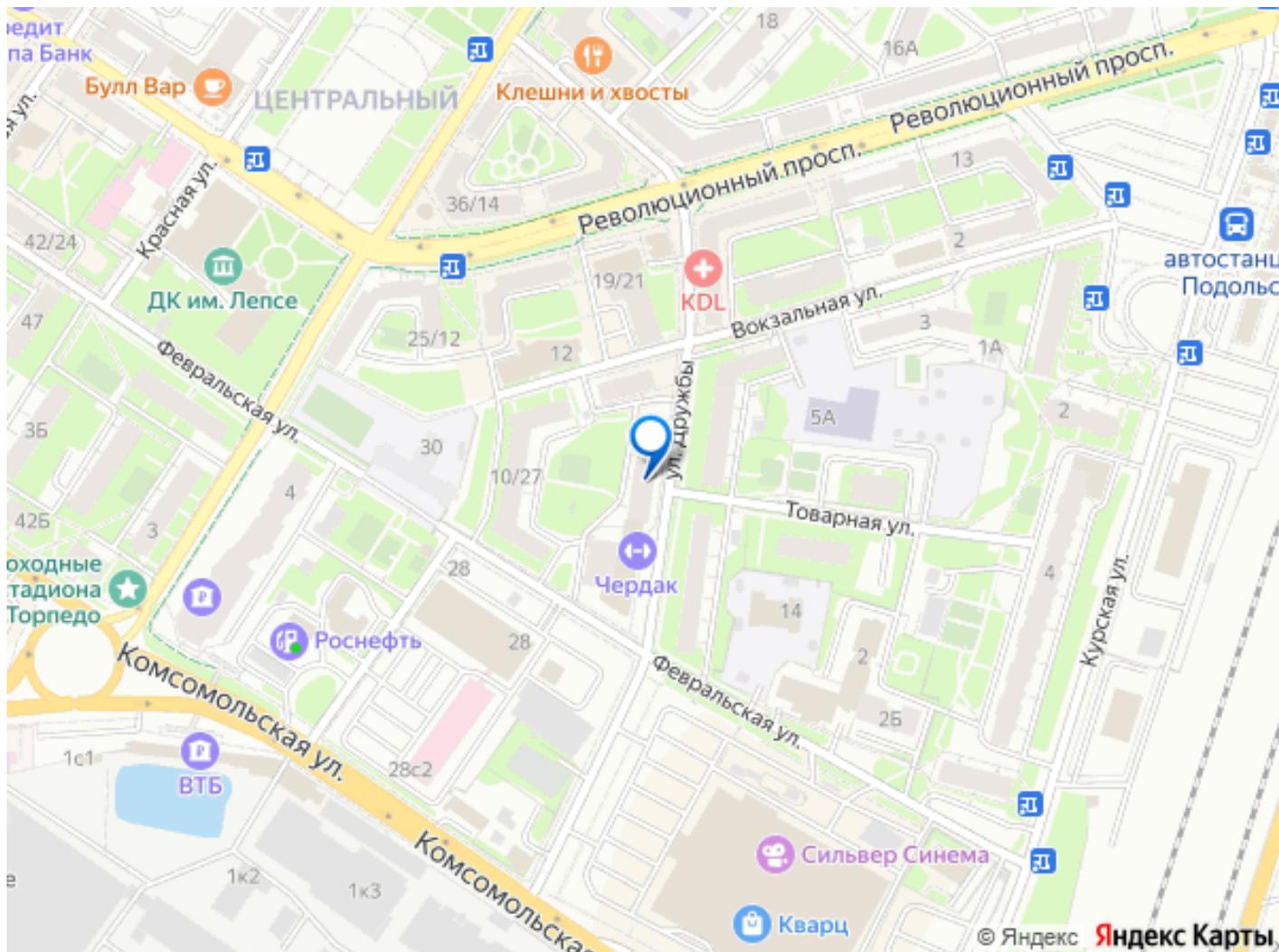
для заметок



фасаде здания, что привлечет дополнительный поток клиентов. Имеется стихийная парковка. Планировка: кабинетная планировка. Помещение имеет отдельную входную группу со стороны улицы. Окна выходят на дорогу. Мощность: выделенная электрическая мощность на помещение 15 кВт, с обсуждением увеличения под Арендатора. Потолки: высота потолков 3.2 м. Коммуникации: проведены все центральные коммуникации (свет, вода, канализация), 1 вход, есть возможность провести несколько мокрых точек. Условия аренды: предоставляются арендные каникулы на заезд и ремонт. Помещение подойдет под любой вид деятельности. Договор аренды прямой. Долгосрочный, либо на 11 месяцев. Арендная ставка 426 000 рублей. в месяц Прочие условия: обеспечительный платеж составляет одну арендную месячную плату. Помещение свободно и готово для аренды. Запросить презентацию объекта и дополнительную информацию, вы можете если позвоните по телефону указанному в объявлении!







Move.ru - вся недвижимость России