

🕒 Создано: 03.03.2026 в 11:20

Обновлено: 03.03.2026 в 11:20

**Москва, Новая пл, 8с2**

**850 000 ₹**

Москва, Новая пл, 8с2

Улица

[площадь Новая](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

35.6 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

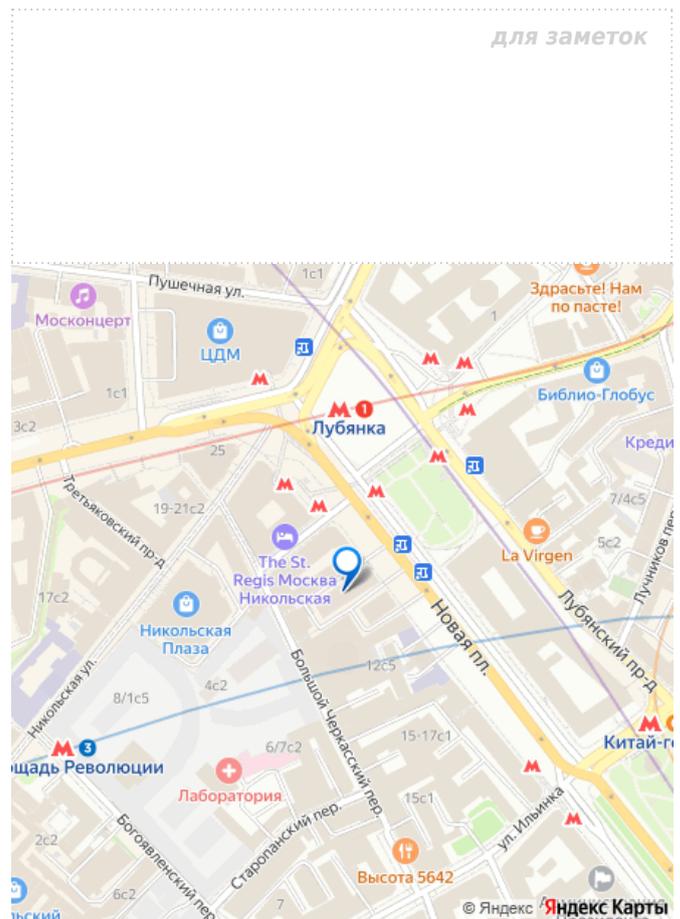
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

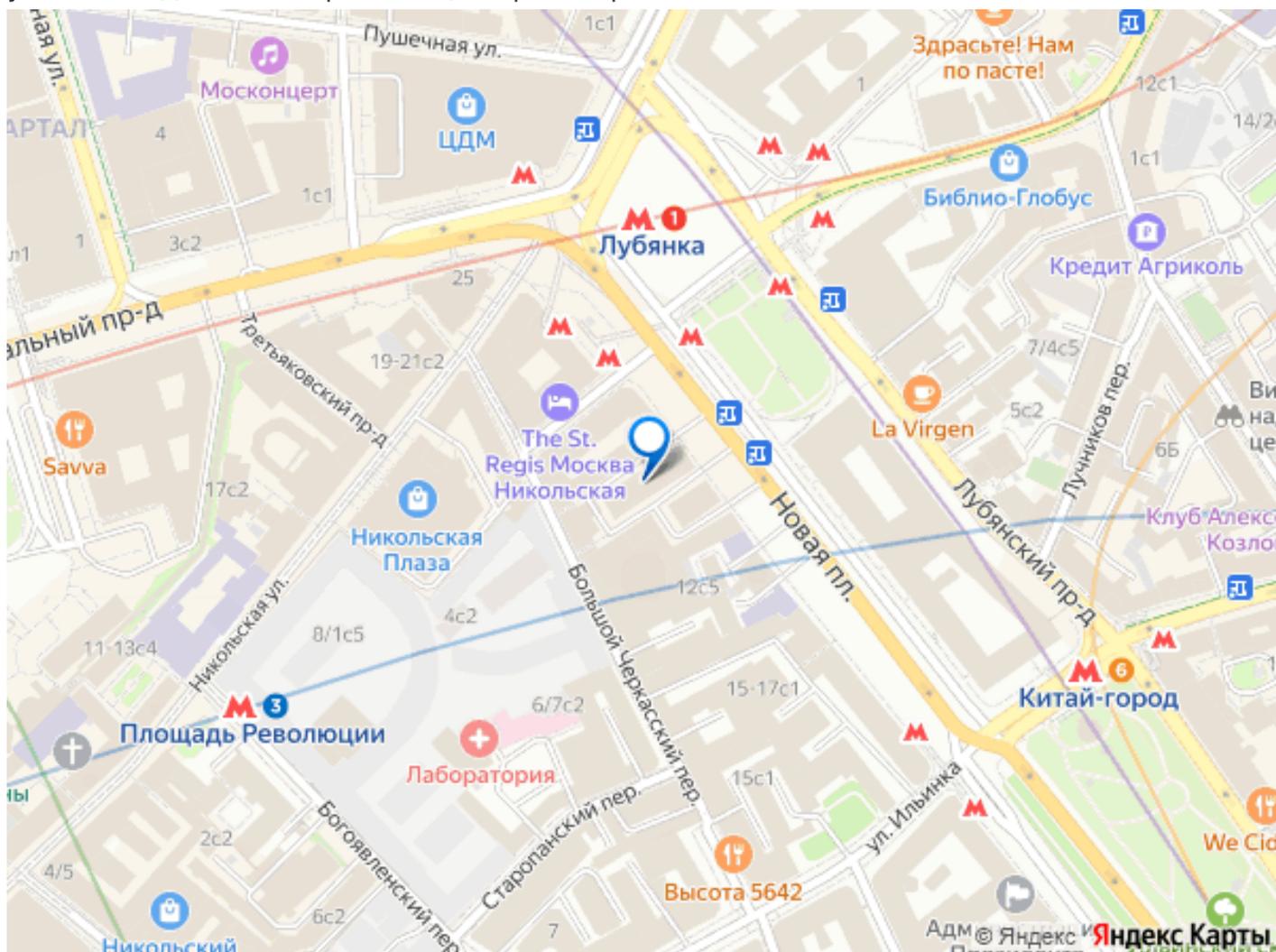
**Описание**

1131718 Характеристики объекта:

Расположение: 1-я линия, 1-й этаж, высокий пешеходный трафик. Площадь: 35,6 м<sup>2</sup> (есть возможность увеличить до 50 м<sup>2</sup> за счет антресоли). Входы: Несколько входов (отдельные). Планировка: Открытая, свободного назначения. Витрины: Есть. Высота потолков: 4 метра. Электричество: 15 кВт. Здание: Нежилое. Налогообложение: УСН. Статус: Помещение свободно. Рекомендуемое использование: Идеально подойдет под торговую площадь, бутик, кофейню, цветы, магазин, шоурум или другие форматы свободного назначения. Точки притяжения: Высокий пешеходный трафик,



близость к метро Лубянка. Условия: Прямая аренда от собственника. Помещение свободно, готово к показу. Звоните для уточнения деталей и организации просмотра!



Move.ru - вся недвижимость России