

🕒 Создано: 03.03.2026 в 13:10

Обновлено: 03.03.2026 в 13:10

Москва, Новая пл, 8с2

850 000 ₺

Москва, Новая пл, 8с2

Улица

[площадь Новая](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

35.6 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

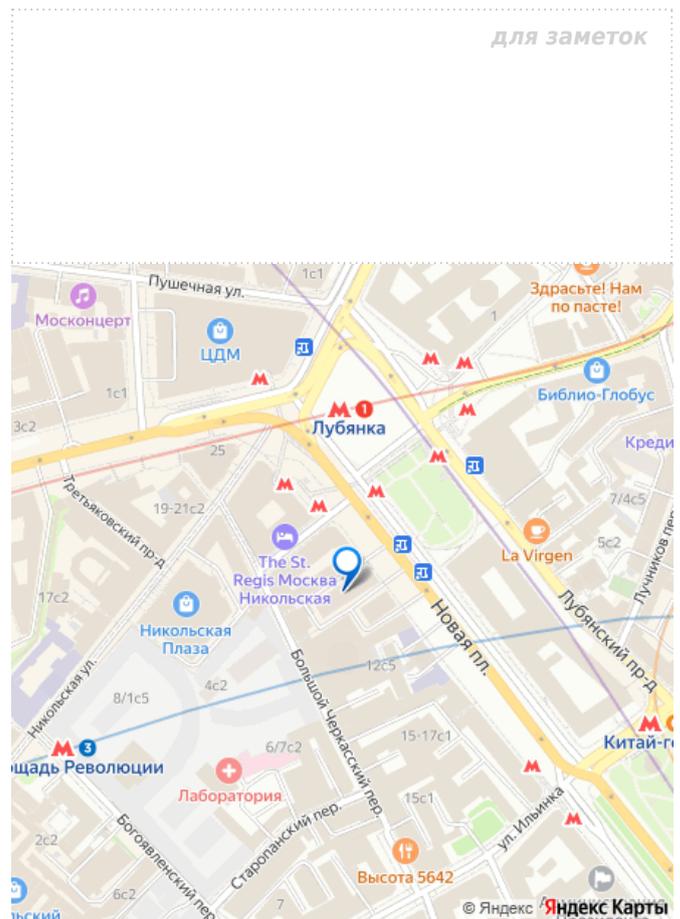
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

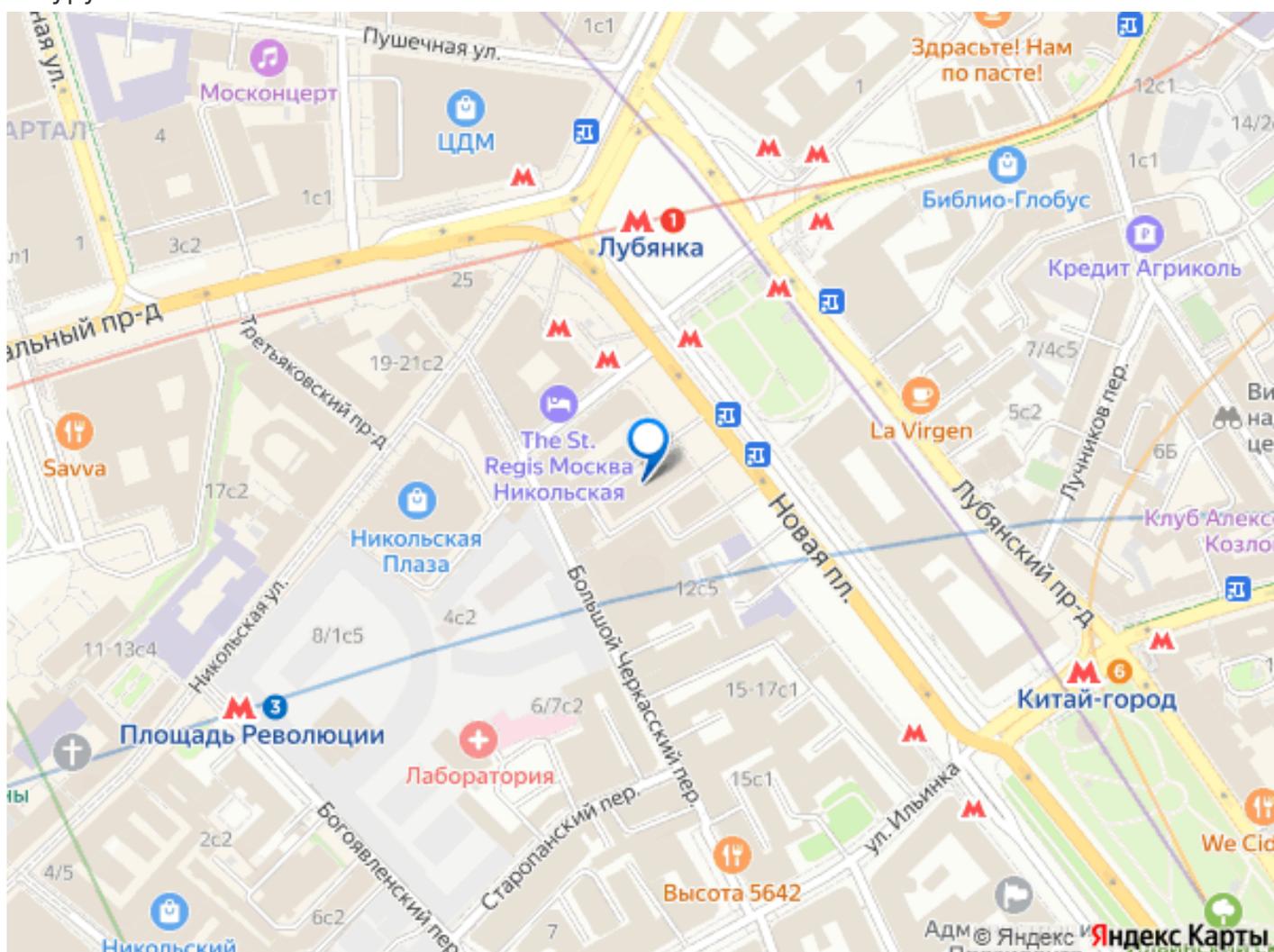
Описание

ПРЯМАЯ АРЕНДА ОТ СОБСТВЕННИКА!

Предлагаем в аренду помещение площадью 35,6 м² всего в нескольких минутах ходьбы от метро Лубянка. Расположенное на первой линии домов, на первом этаже, данное предложение идеально подойдет для вашего бизнеса, благодаря высокой проходимости и удобному расположению. Ключевые преимущества этого помещения: отдельный вход, что обеспечивает удобство для клиентов и персонала, витрины для привлекательной презентации товаров, а также открытая планировка, позволяющая максимально эффективно использовать пространство. Дополнительный бонус —



возможность увеличения площади до 50 м² за счет антресоли. Высота потолков 4 метра. Электрическая мощность: 15 кВт. Налогообложение: УСН. Не упустите шанс разместить свой бизнес в центре столицы с отличной транспортной доступностью и высоким клиентским трафиком. Звоните для просмотра и вопросов! Точки притяжения: высокий пешеходный трафик. Ближайшие станции метро: Лубянка. Помещение подойдет для: Торговая площадь, Свободное назначение, Цветы, Бутик, Кофейня, Магазин, Шоурум ID - 573116



Move.ru - вся недвижимость России