

**Москва, Большой Спасоглинищевский  
переулок, 9/1С16а**

**1 500 000 ₺**

Москва, Большой Спасоглинищевский переулок, 9/1С16а

Округ

[ЦАО, Басманный район](#)



**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

358.2 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

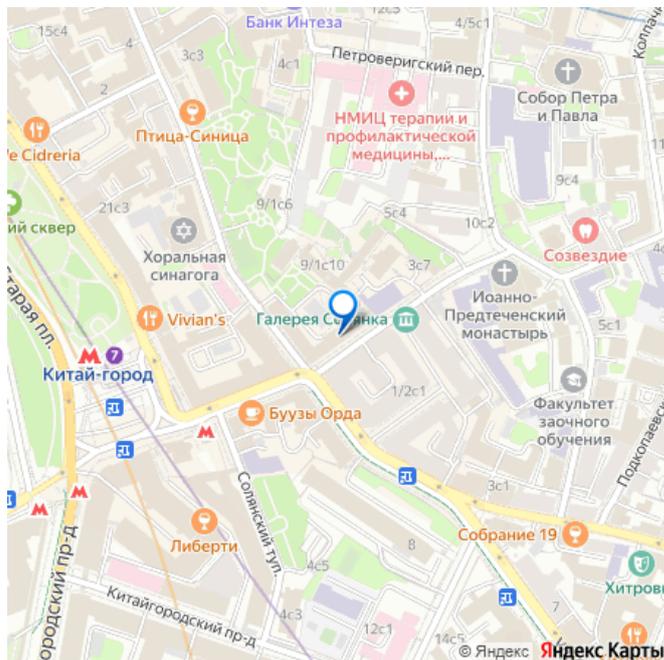
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

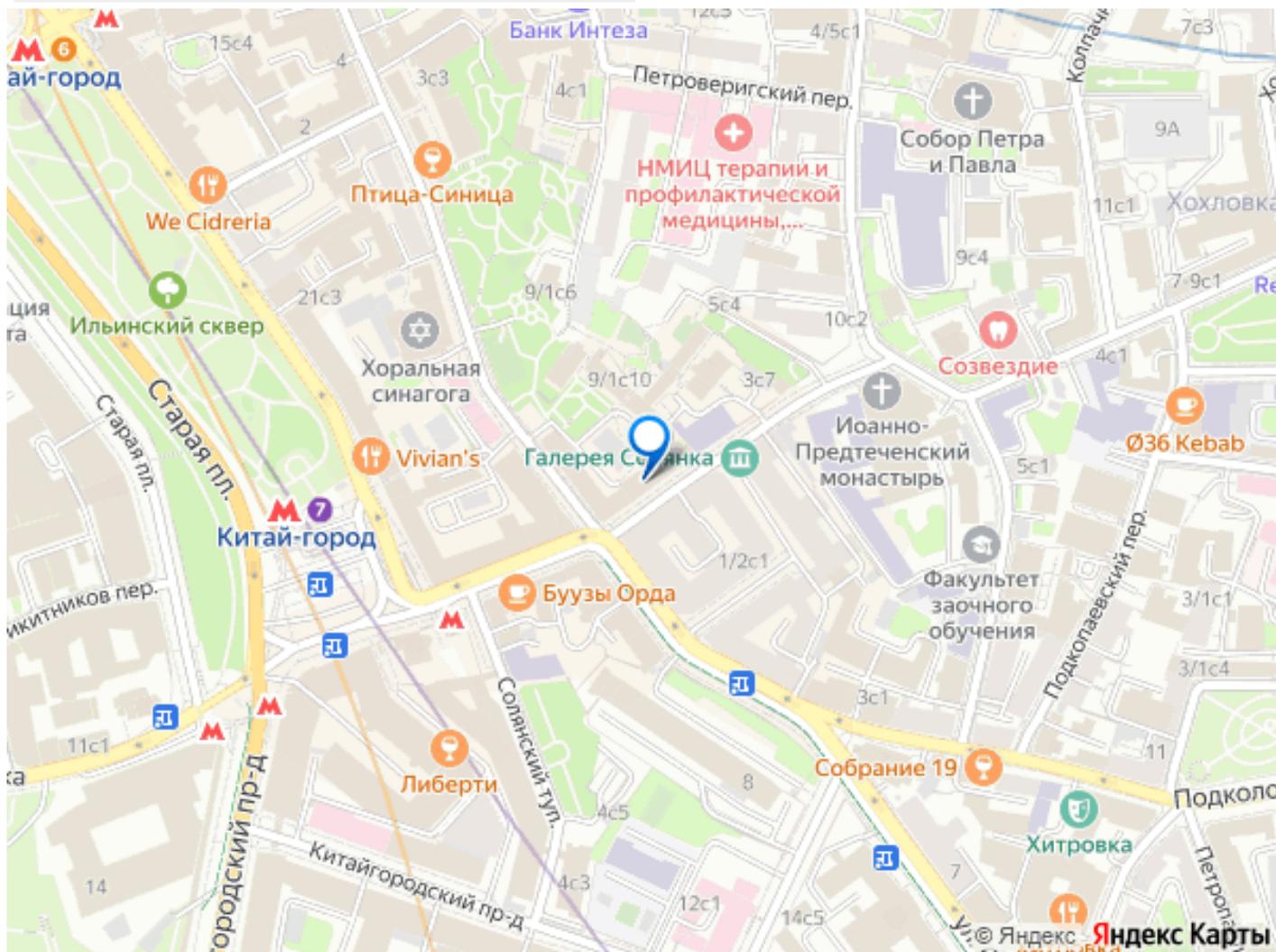
Лот 141027. Сдается помещение свободного назначения по адресу : Улица Забелина дом 1 . В шаговой доступности от станции метро «Китай город». Помещение располагается на сверхинтенсивном пешеходном и автомобильном трафике. Сложившееся торговое окружение. Знаковые представительские офисы. Отличная визуализация здания. Большие рекламные возможности , имеется возможность размещения рекламной вывески на фасаде здания. Технические характеристики: Общая площадь помещения - 358.2 кв.м; Второй этаж. Эл. мощность - 150 кВт . Высота

для заметок



потолков - 4м. Отдельный вход с первого этажа. Коммерческие условия: Стоимость аренды помещения - 1 500 000 рублей; Стоимость аренды за 1 кв.м в месяц - 4 187 рублей; Стоимость аренды за 1 кв.м в год - 50 250 рублей; Арендные каникулы - обсуждаются; УСН





Move.ru - вся недвижимость России