

Создано: 15.11.2025 в 00:44

Обновлено: 18.11.2025 в 03:38

<https://move.ru/objects/9286610724>

Антон Сергеев, PROSPERITA

79855288678

Москва, улица Забелина, 1А

1 500 000 ₽

Москва, улица Забелина, 1А

Округ

[ЦАО, Басманный район](#)

Улица

[улица Забелина](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

358.2 м²

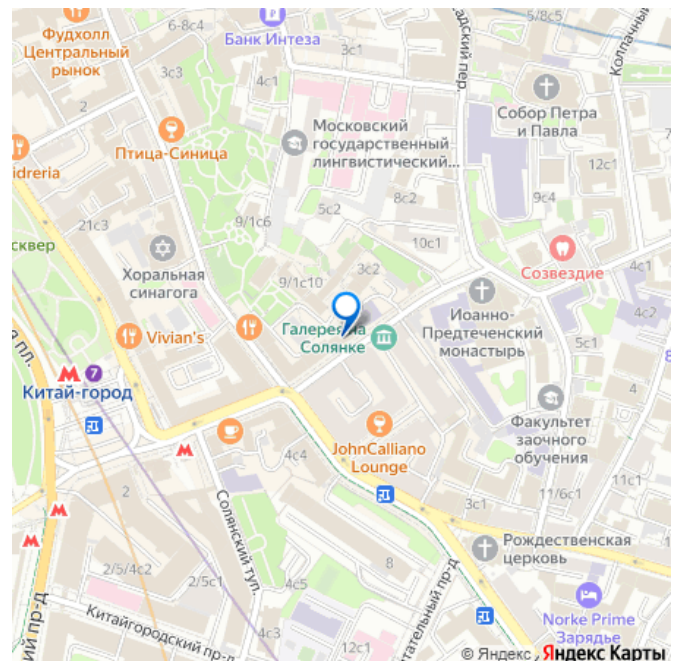
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Аренда помещения в центре Москвы Адрес:

ул. Забелина, 1 (2 минуты пешком от м.

Китай-город) Площадь: 358,2 м?

Расположение: Локация: центр Москвы,

первая линия Трафик: интенсивный
пешеходный и автомобильный поток

Окружение: сложившееся торговое
пространство, представительные офисы

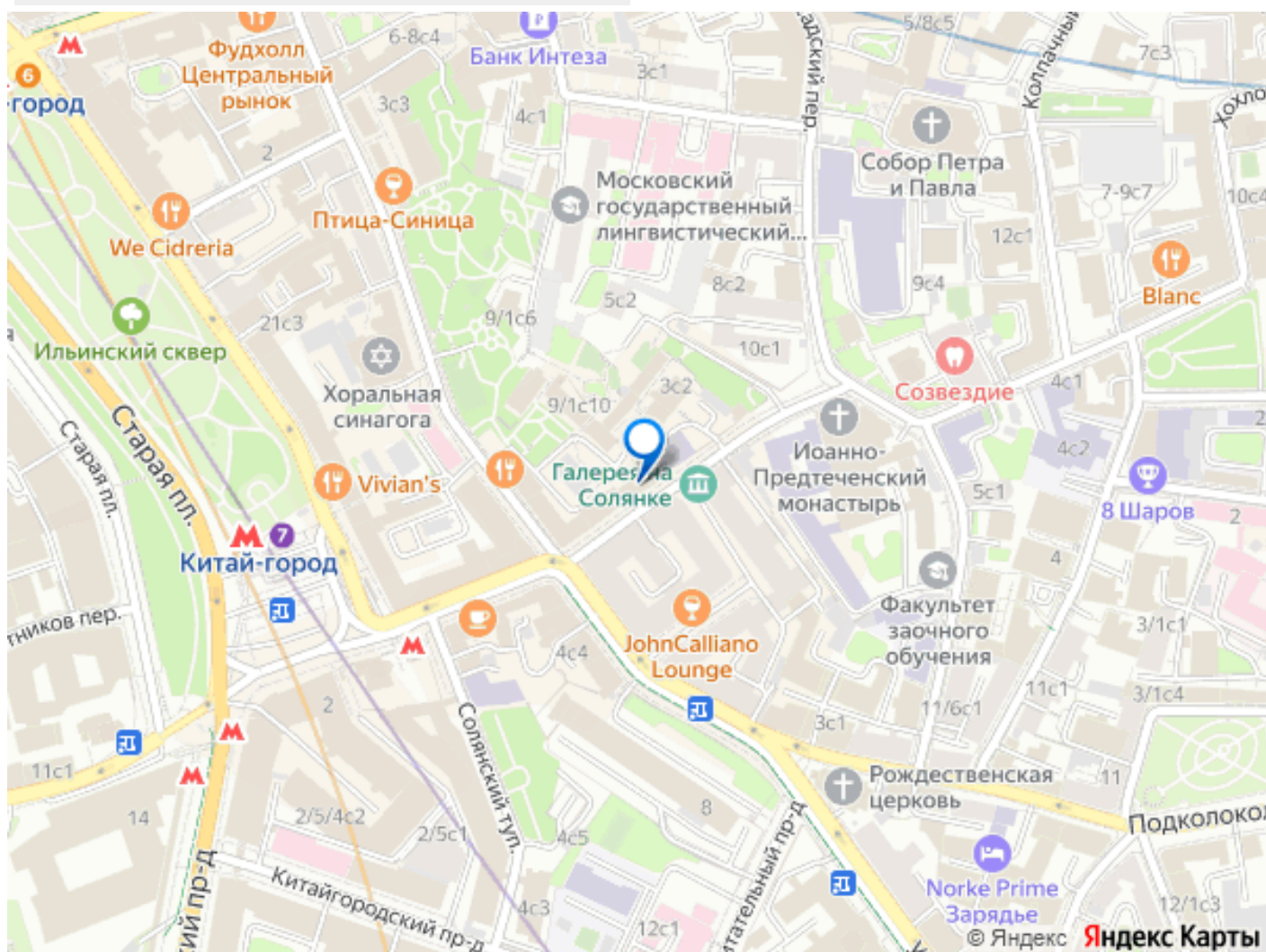
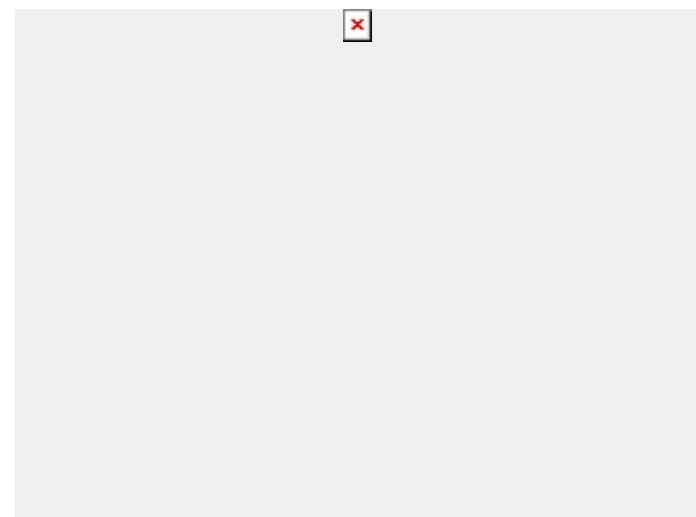
Видимость: отличная визуализация здания,
возможности для наружной рекламы

Технические параметры: Этаж: 2-й Высота
потолков: 4 м Электропитание: 150 кВт Вход:
отдельный с первого этажа Реклама:

возможность размещения вывески на фасаде

Стоимость: Общая: 1 500 000 руб./мес. За 1

м?: 4 187 руб./мес. (50 250 руб./год)



Move.ru - вся недвижимость России