

🕒 Создано: 14.11.2025 в 23:35

Обновлено: 29.01.2026 в 14:13

**Москва, улица Забелина, 1А**

**1 500 000 ₽**

Москва, улица Забелина, 1А

Округ

[ЦАО, Басманный район](#)

Улица

[улица Забелина](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

358.2 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

Аренда помещения в центре Москвы Адрес:

ул. Забелина, 1 (2 минуты пешком от м.

Китай-город) Площадь: 358,2 м<sup>2</sup>

Расположение: Локация: центр Москвы,

первая линия Трафик: интенсивный  
пешеходный и автомобильный поток

Окружение: сложившееся торговое  
пространство, представительные офисы

Видимость: отличная визуализация здания,  
возможности для наружной рекламы

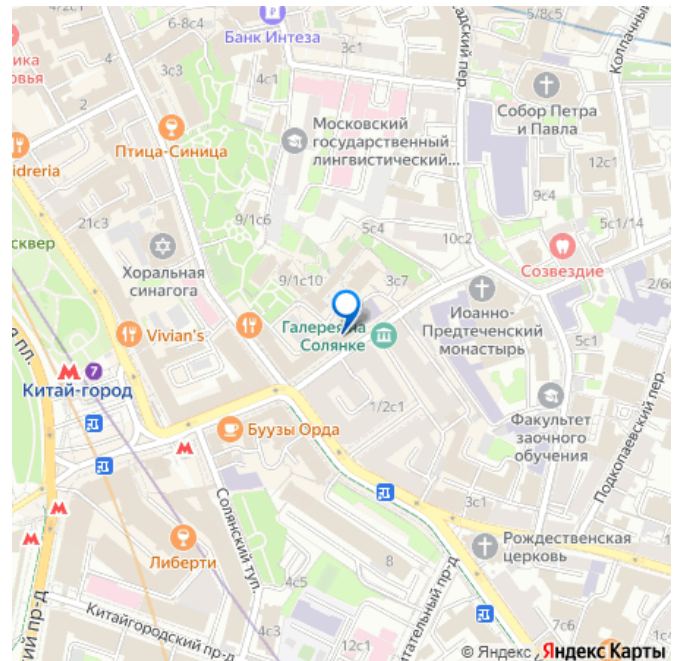
Технические параметры: Этаж: 2-й Высота  
потолков: 4 м Электропитание: 150 кВт Вход:  
отдельный с первого этажа Реклама:

<https://move.ru/objects/9288592726>

**Антон Сергеев, PROSPERITA**

**79855288678**

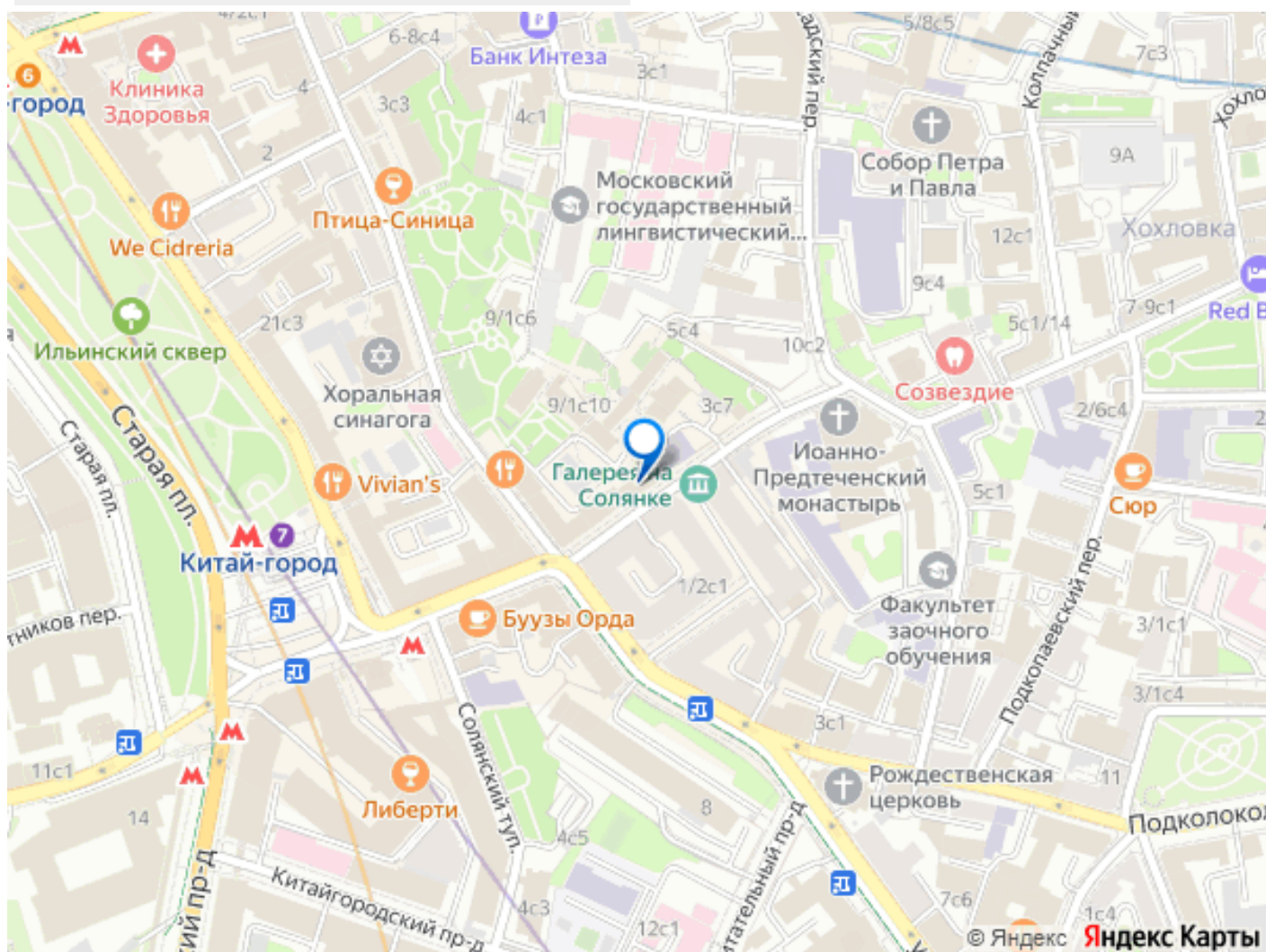
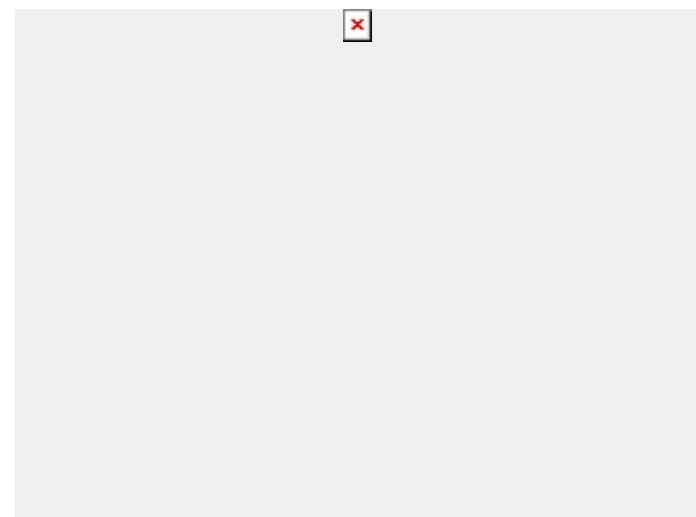
для заметок



возможность размещения вывески на фасаде

Стоимость: Общая: 1 500 000 руб./мес. За 1

м?: 4 187 руб./мес. (50 250 руб./год)



Move.ru - вся недвижимость России