

Создано: 14.11.2025 в 23:48

Обновлено: 16.01.2026 в 11:40

<https://move.ru/objects/9286610339>

Максим Стеблин, Максим Стеблин

**79851413669**

**Москва, Ленинградский проспект, 80К17**

**745 834 ₽**

Москва, Ленинградский проспект, 80К17

Округ

[САО, район Сокол](#)

Улица

[проспект Ленинградский](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

358 м<sup>2</sup>

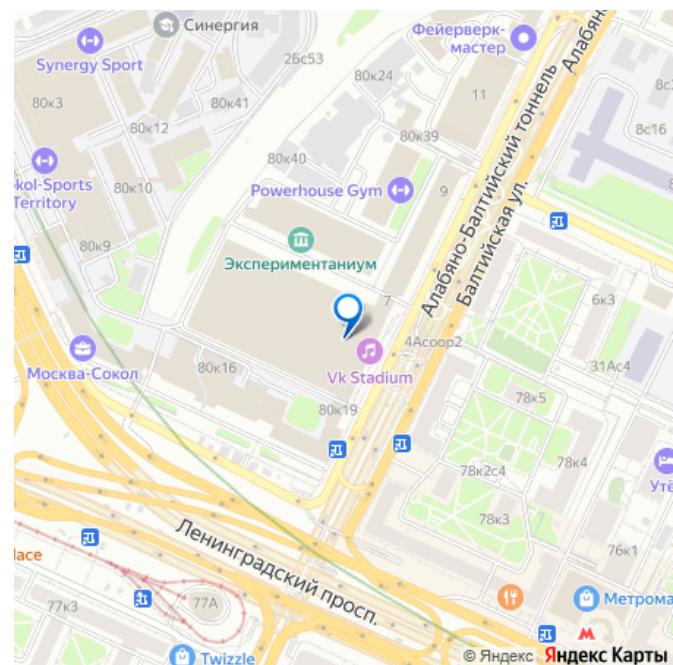
### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



### Описание

Бизнес-пространство на Ленинградском

80к17: Ваш ключ к успеху! Аренда

свободного помещения 358 м<sup>2</sup> на

Ленинградском проспекте 80к17, всего в 10

минутах от м. Сокол. - Площадь: 358 кв.м. -

Доступность: 10 минут пешком от м. Сокол. -

Включено в аренду: НДС и эксплуатация. -

Отдельно: Коммунальные расходы. - Услуги:

Индивидуальные интернет/телефония,

уборка, ремонт, охрана, тех. обслуживание,

юр. адрес, парковка. Возможность аренды

доп. площадей (офисы, торговля, склад).

Почему вам стоит выбрать именно это

помещение: Это не просто квадратные метры, а готовая инфраструктура для масштабирования и роста вашего бизнеса. Вы получаете престижную локацию, максимальный комфорт благодаря полному пакету дополнительных услуг, а также гибкость в развитии с возможностью расширения площадей. Для кого подойдет это помещение? Идеально для крупного офиса, IT-компании, дизайн-студии, учебного центра, медицинского кабинета или многофункционального шоурума, а также любого бизнеса, ценящего доступность, престиж и комплексную поддержку. Не упустите свой шанс! Звоните!



