

Создано: 19.03.2025 в 14:13

Обновлено: 26.01.2026 в 11:12

**Москва, улица Дмитрия Ульянова, 10/1К1**

**300 000 ₽**

Москва, улица Дмитрия Ульянова, 10/1К1

Округ

[ЮЗАО, Академический район](#)

Улица

[улица Дмитрия Ульянова](#)

<https://move.ru/objects/9278054319>

**Олег Урилов, Парус**

**79851330612, 7985133**

**7027**

для заметок

## ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

35.9 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

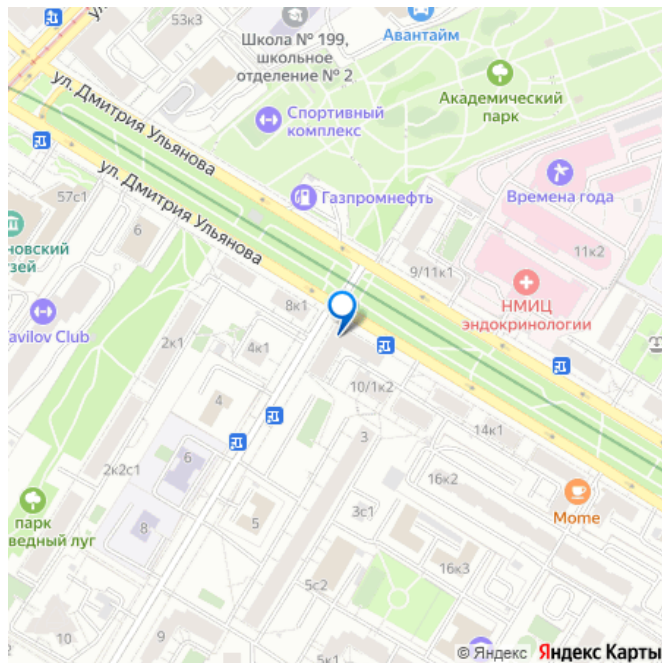
Сдаю

Раздел

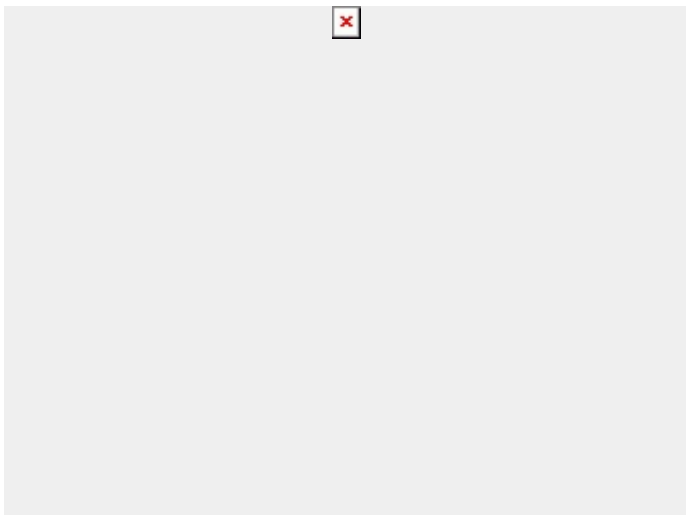
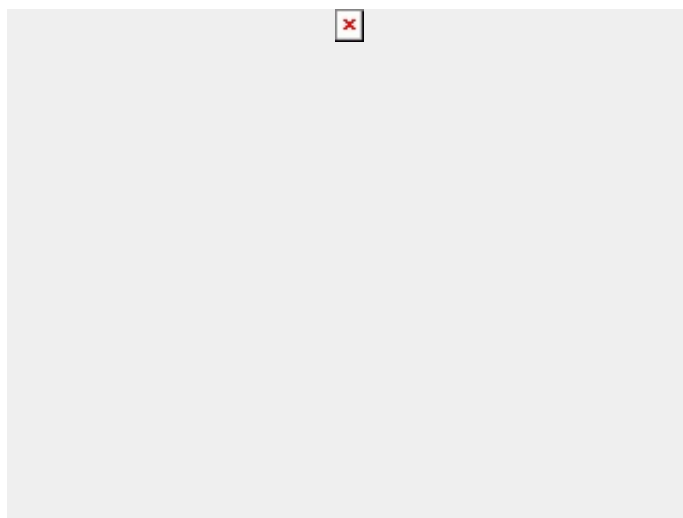
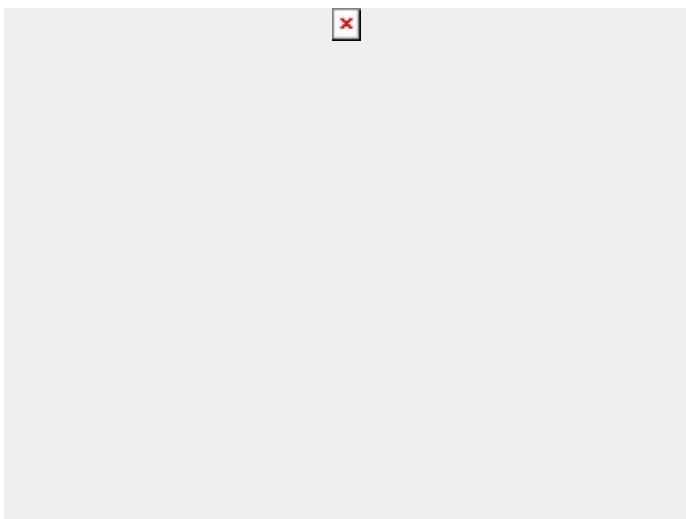
[Коммерческая недвижимость](#)

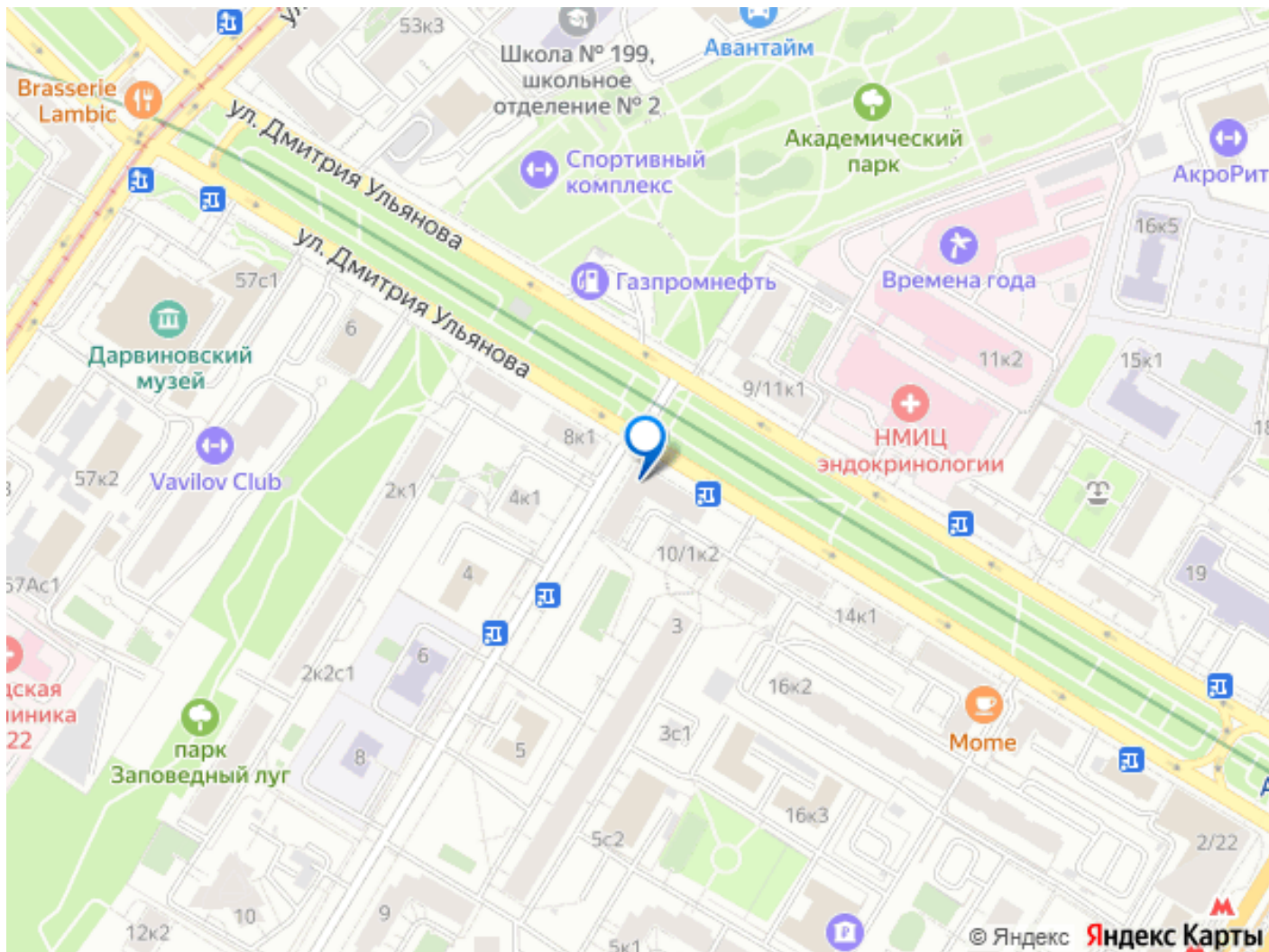
## Описание

Шоурум, образовательный сегмент, клиентский офис, отделение банка, салон красоты, ресторан/кафе, магазин, спортивное, химчистка, кофейня, пункт выдачи, аптека, клиника/мед. центр. На плане помещение 6. Все городские инженерные коммуникации. Помещение расположено в крупном сложившемся жилом районе с высокой плотностью застройки и развитой инфраструктурой. Электричество - достаточное количество под любой вид деятельности. Торговое помещение. Высота потолков - 4,8 м. Отдельный вход в



помещение с фасада. Отличная видимость и транспортная доступность. Отлично подойдёт в аренду под любой вид деятельности - торговое помещение, магазин, аптека, салон красоты, офис продаж, медицинский центр, кофейня и др. Размер ежегодной индексации, арендных каникул и страхового депозита - обсуждаются. Предоставление юридического адреса обсуждается дополнительно с каждым конкретным клиентом.





Move.ru - вся недвижимость России