

Создано: 10.10.2024 в 16:21

Обновлено: 15.01.2026 в 15:53

<https://move.ru/objects/9285928839>

Собственник

79857421374

Москва, Украинский бульвар, 8С1

90 000 ₽

Москва, Украинский бульвар, 8С1

Округ

[ЗАО, район Дорогомилово](#)

Улица

[бульвар Украинский](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

35.9 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

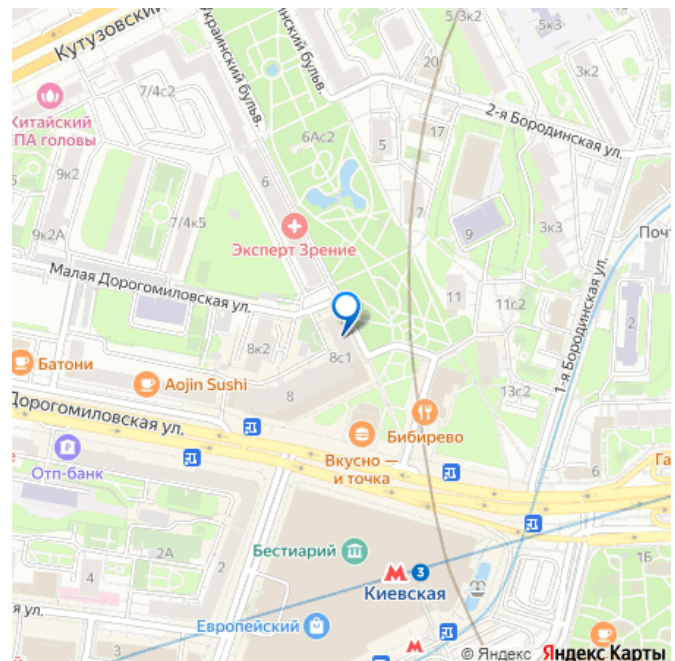
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

За объект уже внесли аванс От СОБСТВЕННИКА! Офис, помещение свободного назначения 35,9 кв.м. на первом этаже в жилом доме на Украинском бульваре, д.8, стр.1. В этом же помещении находятся: нотариус, офис юридической компании, ПВЗ Яндекс маркет, ПВЗ Озон, Мосфлот, офис медицинской клиники. В прямую аренду предлагаем помещение на 1 эт расположенное в престижном районе в 5-х минутах ходьбы от м.Киевская и Киевского вокзала. Все помещения оборудованы кондиционерами. Аренда 35,9 м2 первый

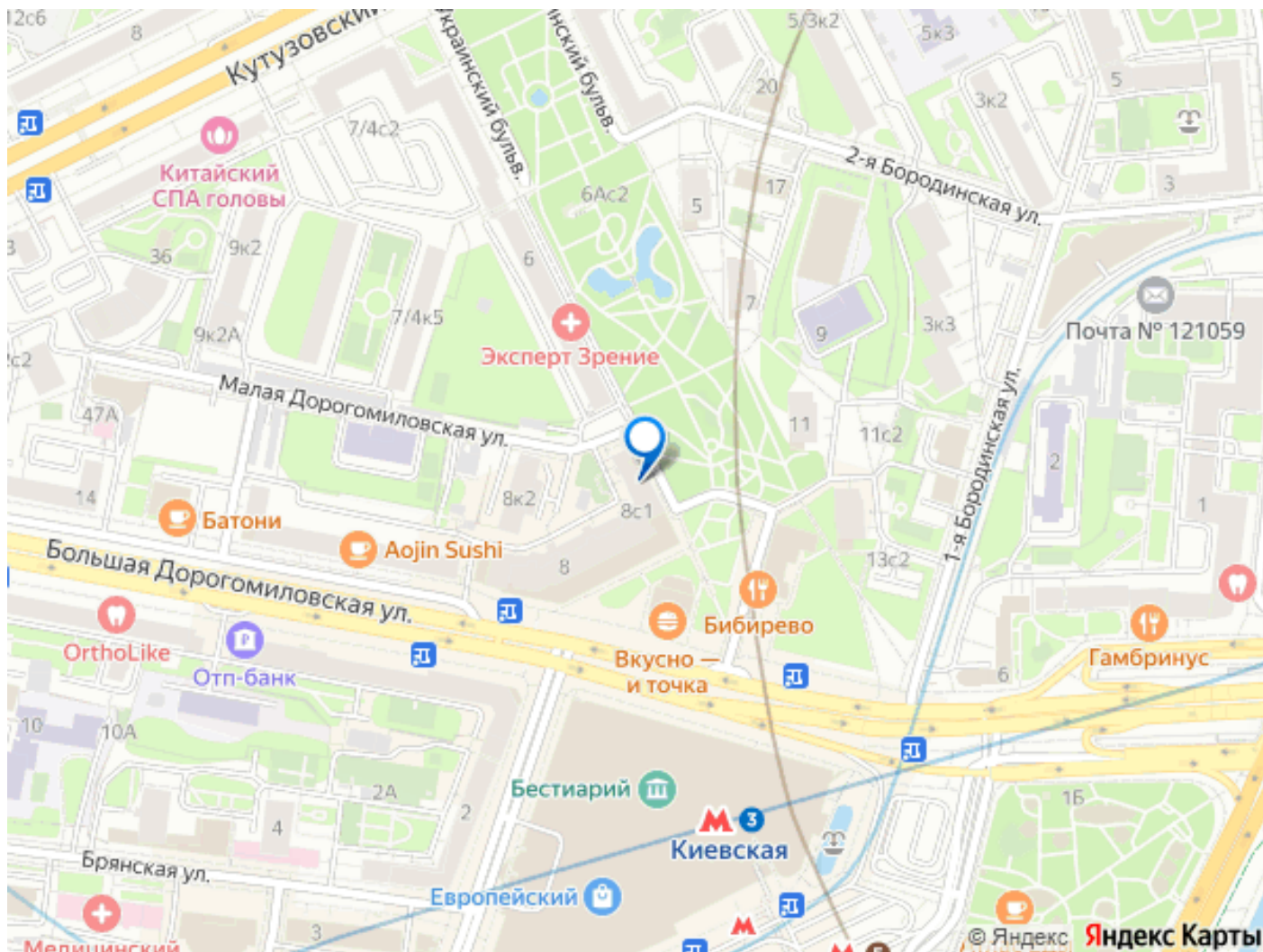
для заметок



месяц - 90000 руб., далее 105000 руб. в мес,
Арендные каникулы предоставляются. Вход в
помещение расположен на первой линии со
стороны пешеходной зоны Украинского
бульвара. Удобная транспортная доступность
на автомобиле - 3 мин от Садового кольца и
Кутузовского проспекта, в 10 мин на
автомобиле от Сити и ТТК. Помещение
расположено в густонаселенном районе с
большим количеством административных,
торговых и гостиничных центров, высокий
трафик создают приезжающие на Киевский
вокзал, посетители ТЦ Европейский, ТЦ
Киевский. Для автомобилистов имеется
городская парковка на ул. Малая
Дорогомиловская, дублере Большой
Дорогомиловской улицы, а так же между
рестораном «Бибирево» и «Вкусно и точка»,
на Украинском бульваре в сторону
Кутузовского проспекта. Помещение с
офисной отделкой, за отдельную плату
предоставим мебель, имеется возможность
размещения вывесок на фасаде. Готовы
предложить арендные каникулы для заезда и
для ремонта в помещении. Рассмотрим
арендатора с любым видом деятельности. В
арендную ставку включены
эксплуатационные расходы. Предоставляем
юридический адрес. Звоните!







Move.ru - вся недвижимость России