

Создано: 06.03.2026 в 01:46

Обновлено: 07.03.2026 в 02:09

Пользователь, Пользователь

89251234567

Московская область, городской округ

Химки, Химки, Молодёжная ул, 78

50 000 ₽

Московская область, городской округ Химки, Химки,

Молодёжная ул, 78

Улица

[улица Молодежная](#)

Шоссе

[Новокуркинское](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

35 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

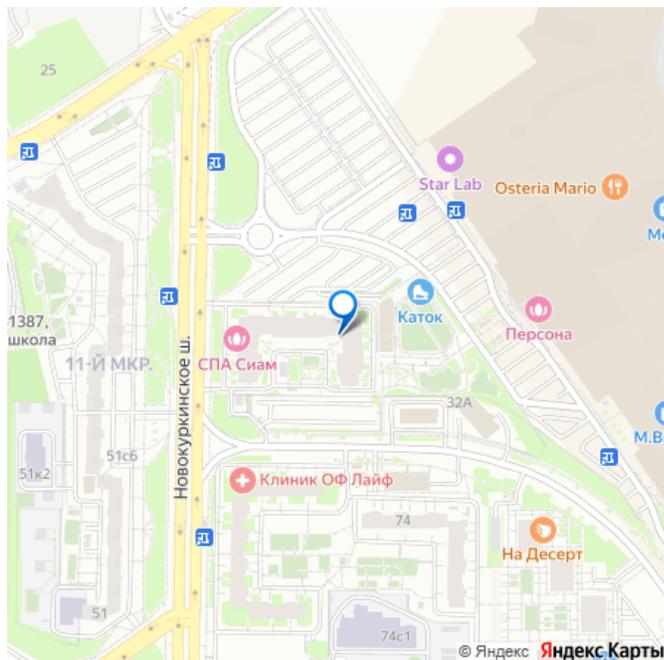
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

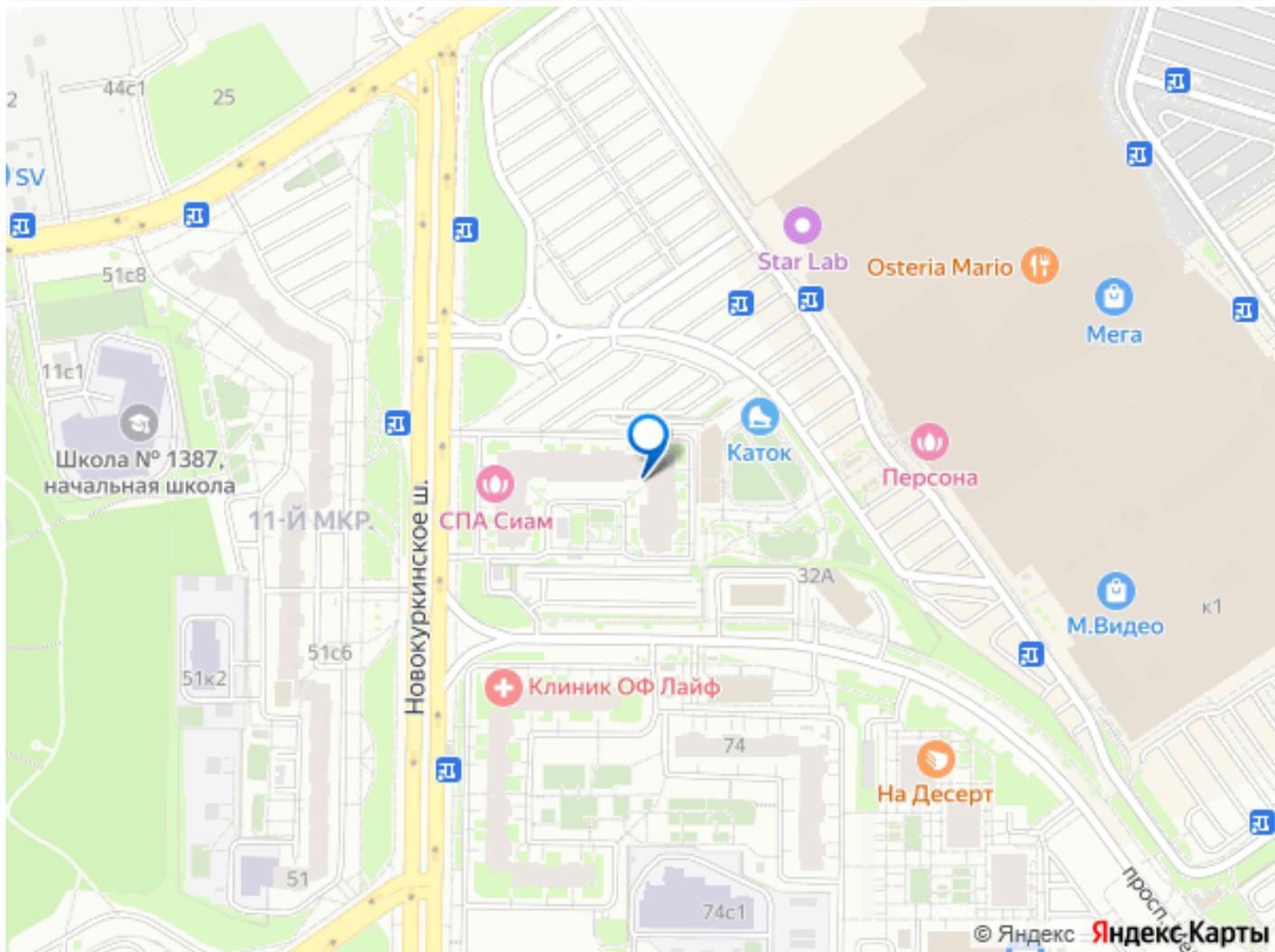
Заголовок: Сдам помещение свободного назначения 35 м² с отдельным входом (ЖК Менделеев) Текст: Сдаётся светлое, сухое и очень перспективное помещение в Жилом Комплексе «Менделеев» (ТСЖ Менделеев). Отдельный вход со двора — ваши будущие посетители будут благодарны, что не нужно искать домофон и звонить в квартиру Характеристики: · Площадь: 35 кв. м. (достаточно, чтобы развернуться, но не заблудиться). · Вход: Отдельный, со двора.

для заметок



Никаких проходных и соседей за стенкой. ·
Коммуникации: Есть «мокрые точки» (вода и канализация — уже заведены) ·
Назначение: Свободное. Хотите — цветы, хотите — ноготочки, хотите — творческое пространство или уютный офис. ·
Состояние: Помещение требует косметического ремонта (или готово к ремонту). Локация: Тихий, благоустроенный двор, где вас уже заждались жители (спойлер: им не хватает хорошего магазинчика/кофейни/пункта выдачи прямо под окнами). Идеи для бизнеса (список неокончательный, предлагайте свои варианты): · Цветочная лавка (чтобы дарить радость); · Кофейня с собой (чтобы дарить бодрость); · Бьюти-студия (чтобы дарить красоту); · Пункт выдачи заказов (чтобы дарить посылки); · Небольшой офис или шоурум; · Клуб детского развития (чтобы дарить знания). Обо мне и условиях: Все вопросы решаем быстро и по-человечески: если что-то нужно подправить, помочь советом или просто обсудить детали — я всегда на связи. Приходите смотреть, знакомиться и предлагать свои бизнес-идеи. Аренда без комиссии, головной боли и без скрытых платежей.





Move.ru - вся недвижимость России