

Создано: 18.09.2025 в 01:45

Обновлено: 12.01.2026 в 02:02

<https://move.ru/objects/9285058466>

Собственник

**79230794587**

**Москва, Ленинградский проспект, 52**

**95 000 ₽**

Москва, Ленинградский проспект, 52

Округ

[САО, район Аэропорт](#)

Улица

[проспект Ленинградский](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

35 м<sup>2</sup>

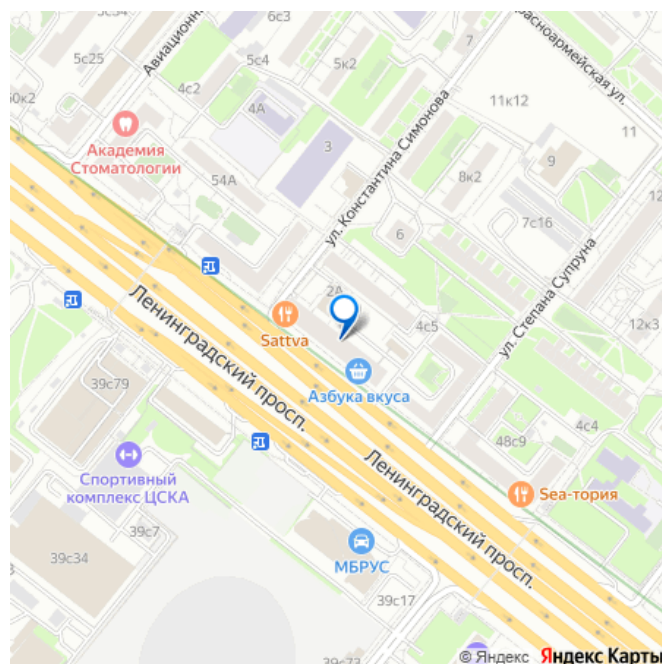
**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



## Описание

Сдается в аренду ПСН 35 кв.м.,  
расположенное на 3 этаже в ЖК Помидоре.  
Первая линия дома на Ленинградском  
Проспекте, рядом с входной группой  
остановка общественного транспорта .  
Станция метро Аэропорт в 7 минут ходьбы .  
Отдельная входная группа на 3 этаж. Вокруг  
густонаселенные жилые дома. Интенсивный  
автомобильный и пешеходный трафик .  
Юридический адрес предоставляется ! В  
помещении сделан качественный ремонт,  
есть возможность провести мокрые точки.  
Перегородки у окна можно убрать либо

поставить другие необходимые под свои задачи. Помещение оборудовано системой кондиционирования воздуха. В помещении автоматическая система пожаротушения. Есть наземная парковка, вокруг жилой застроенный квартал, большая проходимость, развитая рядом инфраструктура (магазины, спортивные клубы, кафе, рестораны). Рядом автобусная остановка. В пешей доступности станция м. Аэропорт, м. Динамо, м. Петровский парк.



