

**Антон Сергеев, PROSPERITA**

**79855288678**

**Москва, Варшавское шоссе, 86А**

**90 000 ₽**

Москва, Варшавское шоссе, 86А

Округ

[ЮАО, Нагорный район](#)

## ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

35 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

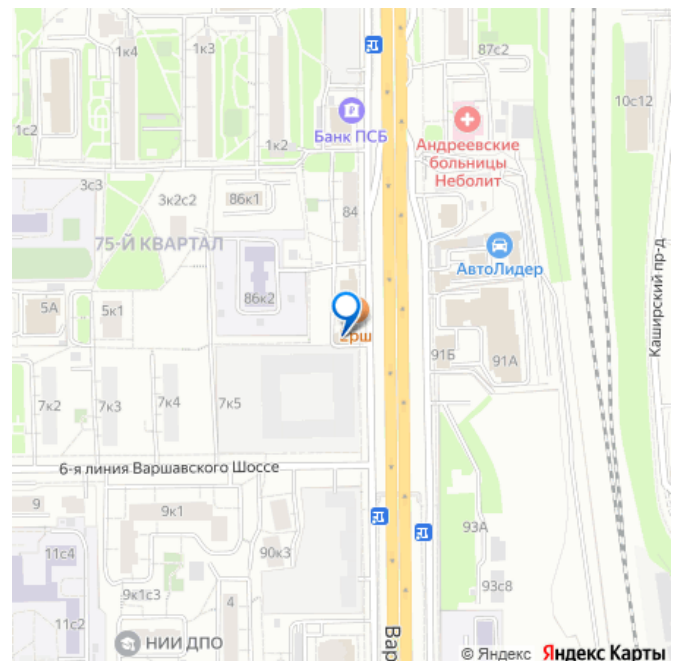
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

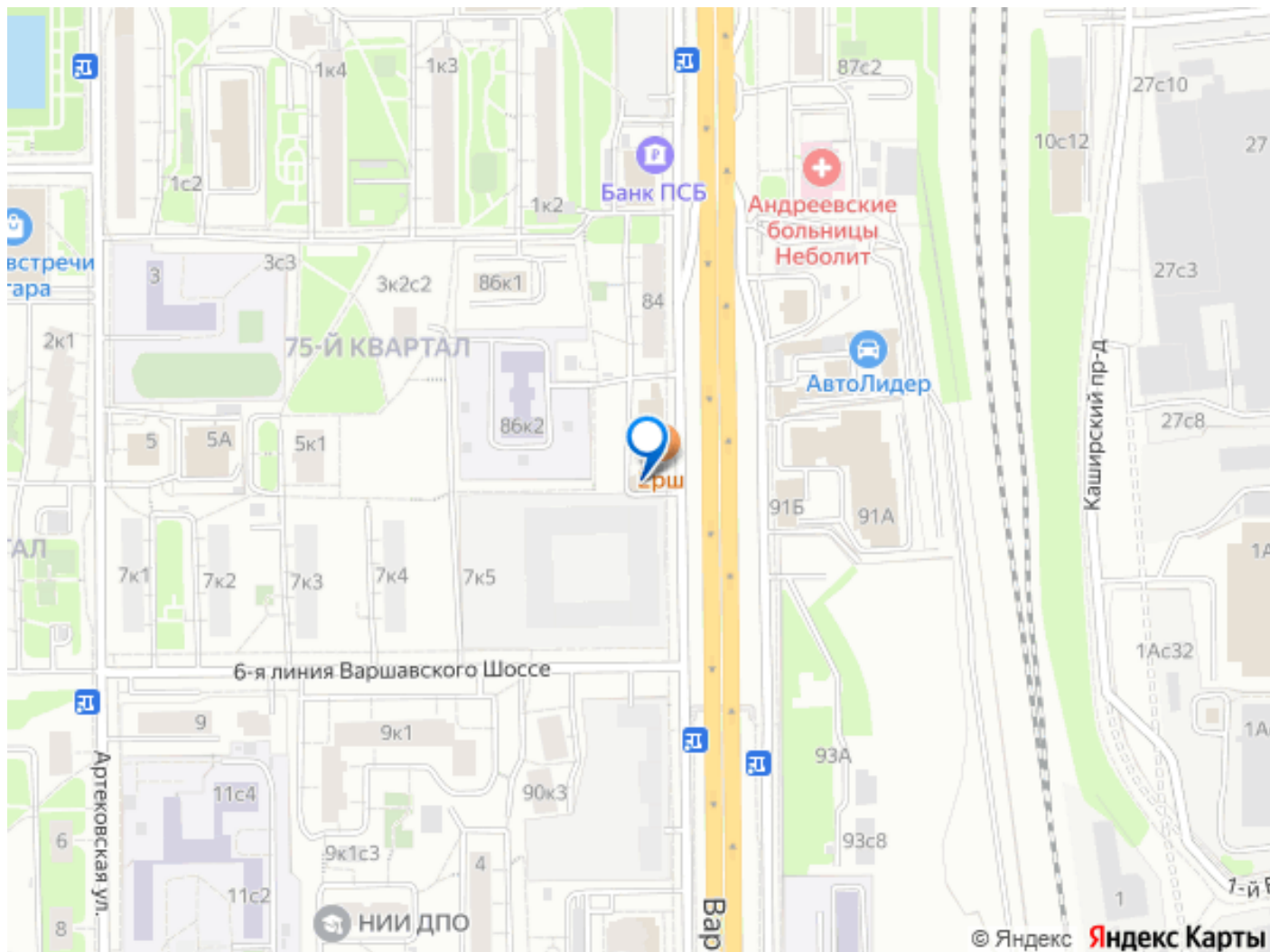
**ПРЯМАЯ АРЕНДА ОТ СОБСТВЕННИКА** Аренда помещения свободного назначения на первой линии С УДОБНЫМ ПОДЪЕЗДОМ НА СТОЯНКУ, по адресу : Варшавское шоссе 86 А  
Прекрасное расположение помещения, 4 минуты пешком от станции метро Варшавская (БКЛ). Вечерняя сторона. Общая площадь помещения 35 кв. м. Стоимость аренды 130 000 (90 000 это льготная ставка на первые 2 месяца работы) -  
Сверхинтенсивный автомобильный трафик -  
Возможность работать 24/7; - Мокрая точка; -  
Наличие всех коммуникаций и электрической мощности; - Собственная парковка; - Удобный подъезд для разгрузки; - Место под вывеску

для заметок



на фасаде; - Возможность размещение вашей  
рекламы на специальной светящейся  
конструкции (СТЭЛЛА)





Move.ru - вся недвижимость России