

Создано: 22.11.2025 в 19:32

Обновлено: 23.12.2025 в 19:02

<https://move.ru/objects/9286898642>

Наталья Тырина, Наталья Тырина

79862542352

Москва, улица Николая Озерова, 2к1

120 000 ₽

Москва, улица Николая Озерова, 2к1

Округ

[СЗАО, район Покровское-Стрешнево](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

35 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

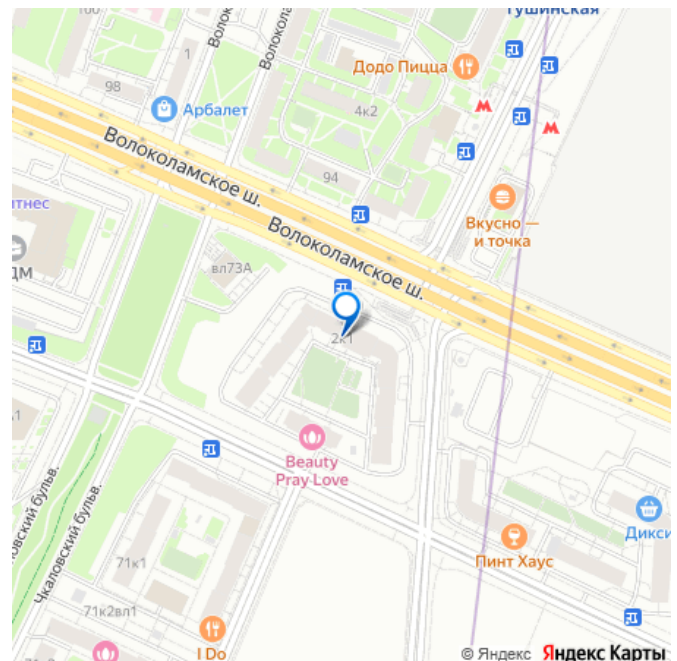
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Сдается в аренду помещение свободного назначения с хорошим трафиком. Подходит под магазин, аптеку, кафе, пункт выдачи, пиццерию, цветочный магазин, магазин любого сотового оператора и т. п. Сохраните объявление в избранное, чтобы вернуться к нему в любой момент! Удобное расположение: 300 м от метро Тушинская в новом сданном доме, процент заселения более 70%. Район новый, современный, часть масштабного проекта развития территории. Планируемое количество жителей — более 30 000 тыс. чел. Плотность населения 17 000 человек/на км². Количество электрической мощности 10 кВт, коммунальные платежи

для заметок



низкие. Гибкие условия аренды:• Первый
месяц — 120000 т. рублей (льготная ставка).•
Со 2 го месяца — 170 000 т. рублей.

Возможны арендные каникулы и обсуждение
изменения площади под ваши нужды.

Площадь помещения - 35м2 , первый этаж,
отдельный вход, свободная планировка,
высокие потолки, обеспечено всеми
инженерными коммуникациями. Помещение с
большими витринным окнами(3 шт). Что
согласитесь плюс. Не упустите шанс!



