

Создано: 08.12.2025 в 09:49

Обновлено: 08.12.2025 в 10:12

<https://move.ru/objects/9287267499>

Агент

79161619389

Москва, Новоалексеевская улица, 12С2

70 000 ₽

Москва, Новоалексеевская улица, 12С2

Округ

[СВАО, Алексеевский район](#)

Улица

[улица Новоалексеевская](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

35 м²

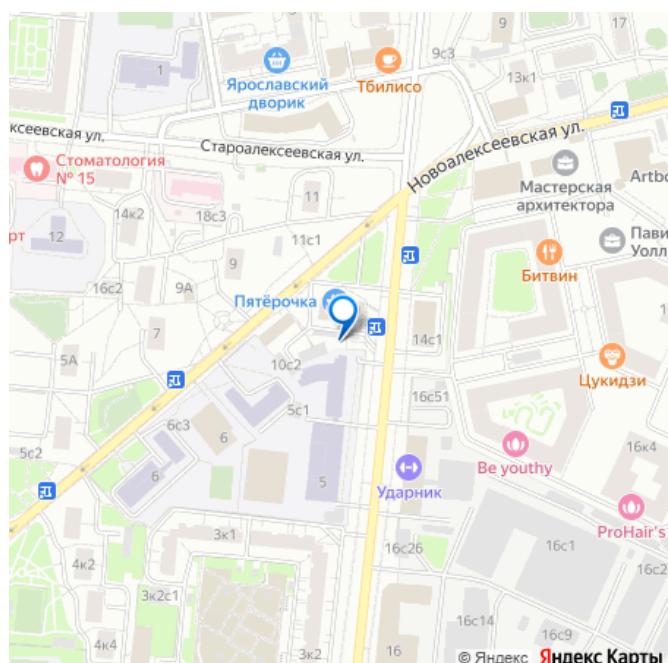
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Сдаю в аренду помещение свободного назначения (ПСН) на 1 этаже в отдельно стоящем здании под производство и доставку еды или складские нужды или доставку площадью 35 кв.м в отдельно стоящем нежилом здании на внутренней закрытой территории ТЦ Колорит со стороны зону разгрузки торгового центра и супермаркета. С косметическим ремонтом, оборудование вывезено, помещение свободно. Есть вытяжка, здание отдельно стоящее, сверху ничего нет. С февраля 2026 года можно будет увеличить площадь еще на 40 кв.м -

соседний блок! Доступ для курьеров - через калитку, выдаем магнитный ключ или можно поставить звонок. Подойдет под производство и доставку еды, разнообразные складские нужды, сборочный цех, фуллфилмент и другие виды деятельности, которым не нужен свободный доступ клиентов. Соседние помещения также сданы под аналогичные форматы. Под торговлю классическую использовать невозможно, территория закрытая, напротив разгрузка супермаркета! Вокруг огромный жилой массив, поэтому доставка еды в шаговой доступности будет очень востребована!

Аренда прямая, без комиссии. Звоните.



