

Создано: 28.01.2026 в 17:20

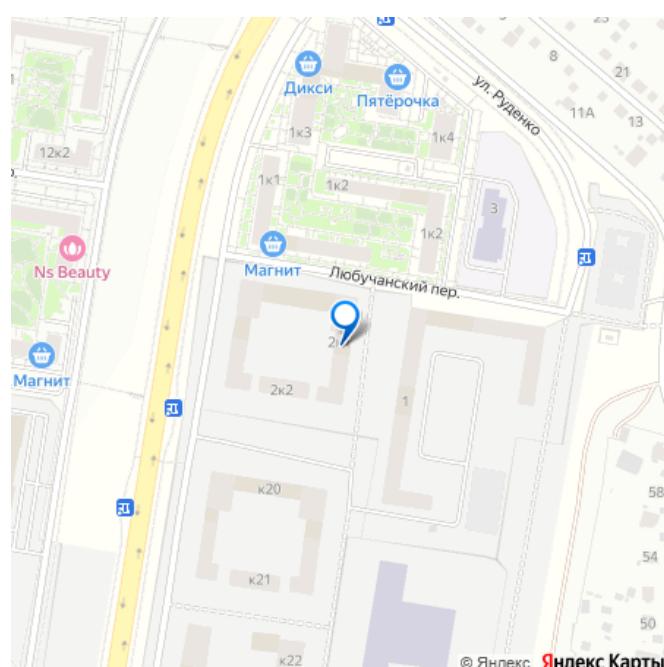
Обновлено: 01.02.2026 в 14:24

<https://move.ru/objects/9288521802>**Михаил Ермаков, Алекс-
Недвижимость****79862742715****Москва, улица Любучанская, 2к1****122 500 ₽**

Москва, улица Любучанская, 2к1

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

35 м²**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

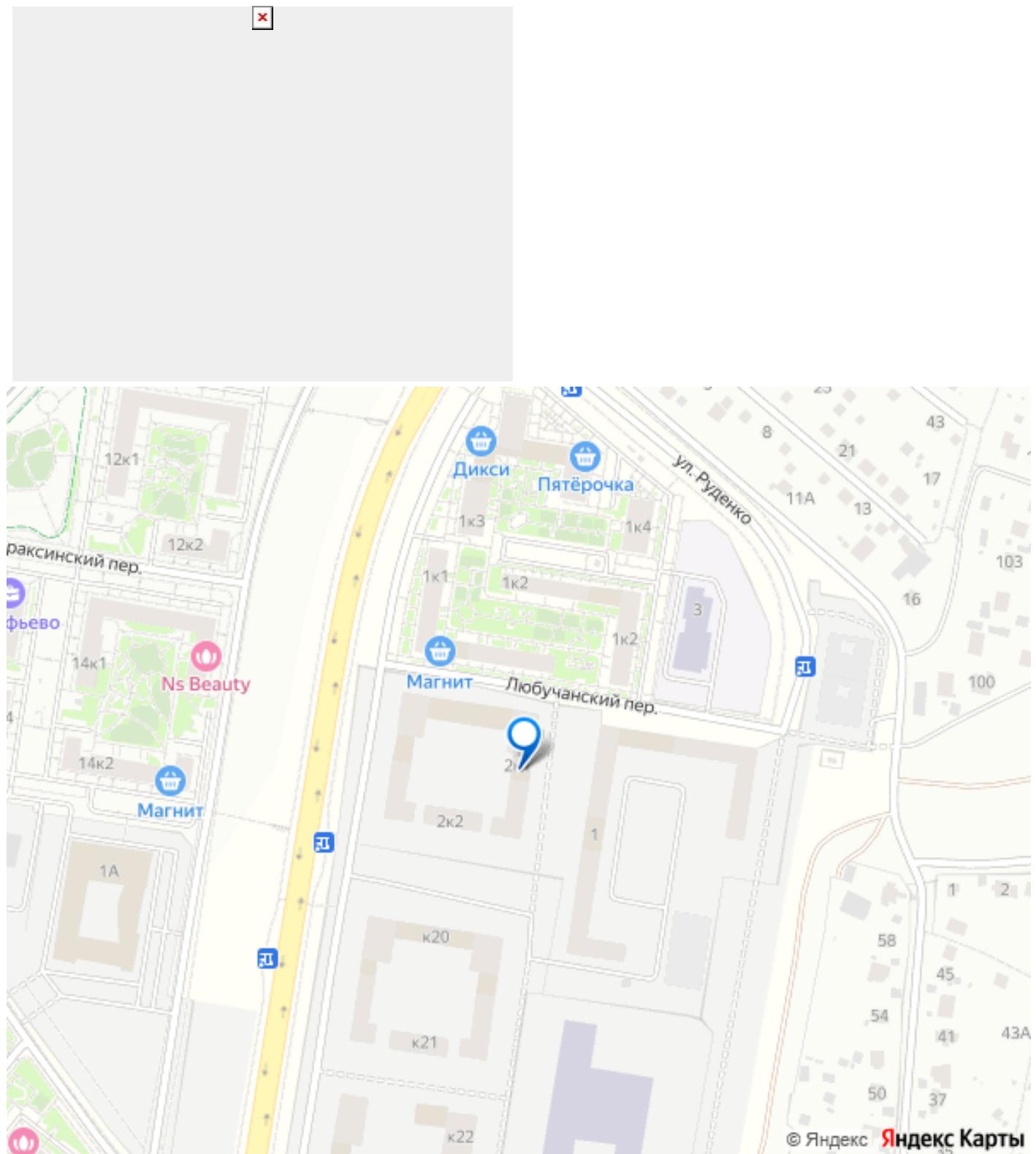
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

Лот 1021653 Предложение от Собственника! Предлагаются в аренду помещения свободного назначения в Новой Москве масштабном (комфорт-класса)ЖК «Остафьево». Пересечение единственной дороги через ЖК с прогулочной аллеей, обеспечивают постоянный и стабильный трафик. Рядом стилобатная часть с якорными арендаторами: Пятёрочка, Магнит. В ЖК -2300 квартир с ремонтом ждут получения ключей в ближайшее время. Арендные каникулы, скидки/ступени, долгосрочный договор прямой аренды. Оперативный показ. Актуальные площади и цены (м²): 35 м² (1 эт.) - 42000 р/м²/год В цену не включено: затраты на электричество, коммунальные расходы, уборка. Обеспечительный платеж 1 месяц. Чтобы получить ПОДРОБНУЮ

ПРЕЗЕНТАЦИЮ С ПЛАНИРОВКОЙ И
ФОТОГРАФИЯМИ, звоните или отправьте свой
email и номер телефона в сообщении на
портале. Высылаем в течение 15 минут по
запросу! Конт. лицо: Михаил Вячеславович,
доб. 216, ЛОТ 1021653





Move.ru - вся недвижимость России