

🕒 Создано: 14.10.2022 в 12:24

🔄 Обновлено: 03.03.2026 в 16:02

Собственник

79160988853

Москва, Варшавское шоссе, 132АК1

66 150 ₺

Москва, Варшавское шоссе, 132АК1

Округ

[ЮАО, район Чертаново Центральное](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

35 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

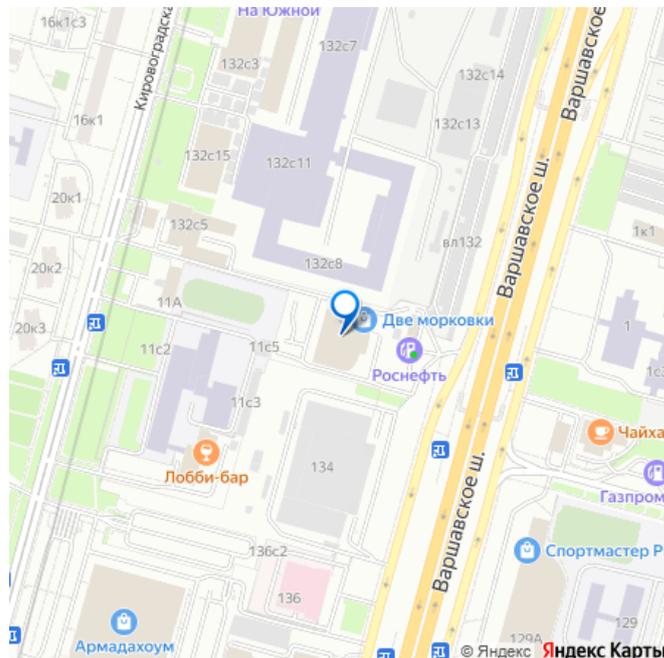
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

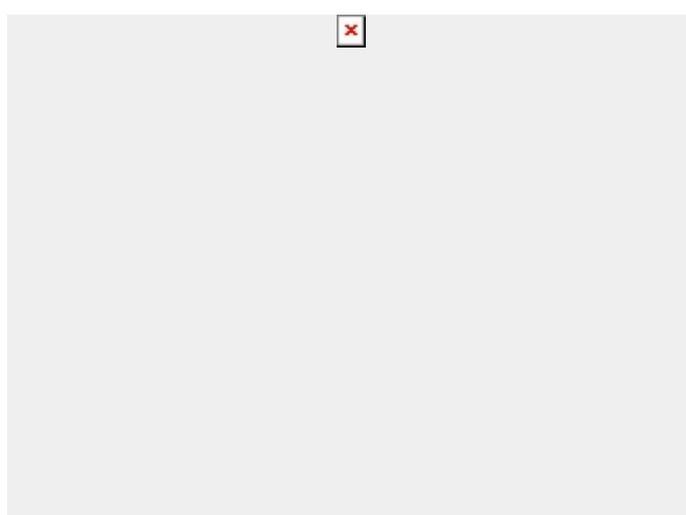
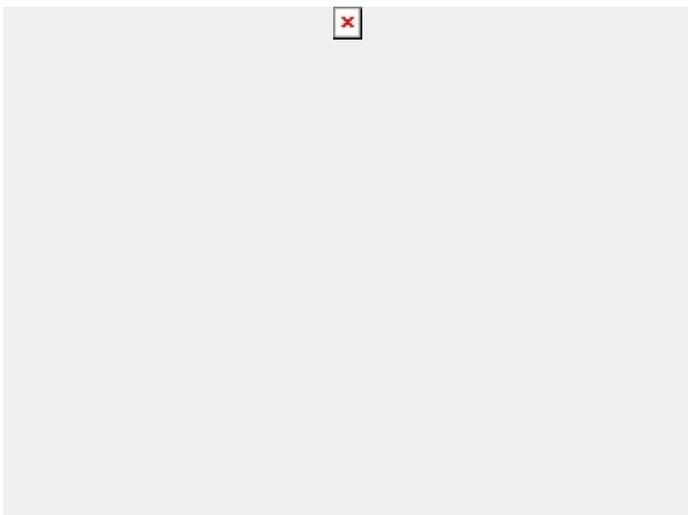
Описание

СОБСТВЕННИК сдает в аренду офис 35 м2 под офис или под пункт выдачи интернет-магазина. Отдельный вход. Кондиционер. Встроенные шкафы. В арендную плату включены эксплуатационные расходы. Электроэнергия по счетчику. Первый этаж. Можно использовать под офис, склад или небольшой пункт выдачи интернет-магазина. Помещение этажа расположено на одном уровне с улицей (нулевая отметка), что облегчает погрузку-разгрузку оперативного запаса товара или оборудования. Прямо к двери офиса можно подкатить вилочный погрузчик, тележку или даже подъехать на машине. Здание на первой линии

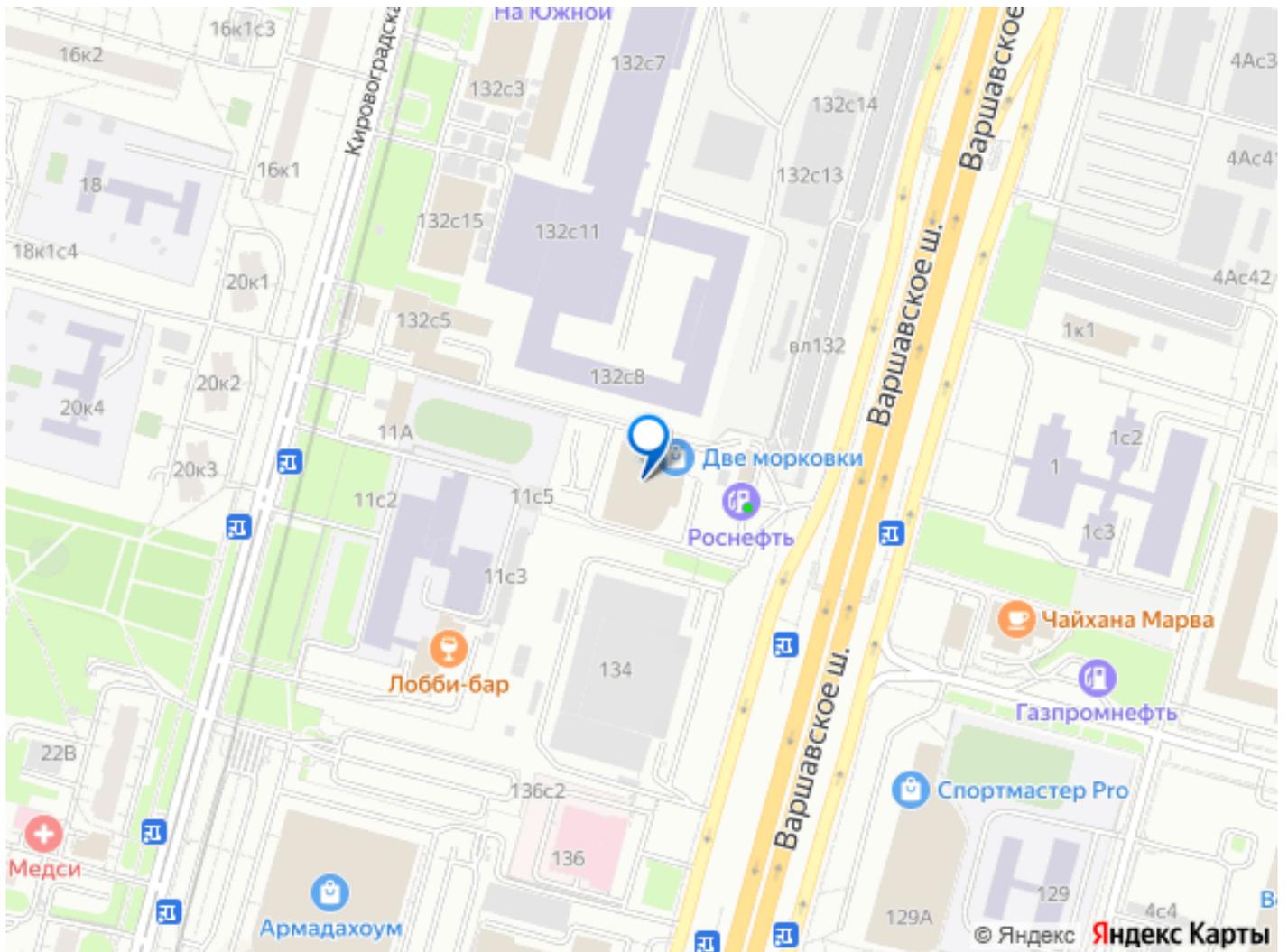
для заметок



Варшавского шоссе. Отдельный вход в офис с прилегающей территории. 5 мин от ст. метро Южная или ст. метро Пражская. Въезд и вход как с Варшавского шоссе, так и со стороны улицы Кировоградская. Два основных кабинета (один из них с кондиционером). Также есть сейф-комната, сертифицированная под офис банка по требованиям ЦБ. Вход в офис - отдельный, независимый от всей площади первого этажа. Офис полностью отделан. Ламинат, армстронг. Высота потолков 3 м. В большом кабинете шкаф-купе для документов. В помещении сейф-комнаты - шкаф для документов и банковский сейф. В кабинетах розетки интернета и телефонии, сведенные в общий шкаф. В здании есть интернет по оптике. Перед зданием имеется большая парковка. Безопасность на прилегающей территории охраняется. На здании места под вывеску и наружную рекламу, хорошо просматриваемые с Варшавского шоссе. Помещение освобождается с апреля 2026г.







Move.ru - вся недвижимость России