

Создано: 19.03.2026 в 21:52

Обновлено: 23.03.2026 в 19:40

Агент

79197630238

Москва, улица Героев Панфиловцев, 35

92 000 ₺

Москва, улица Героев Панфиловцев, 35

Округ

[СЗАО, район Северное Тушино](#)

Улица

[улица Героев Панфиловцев](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

35 м²

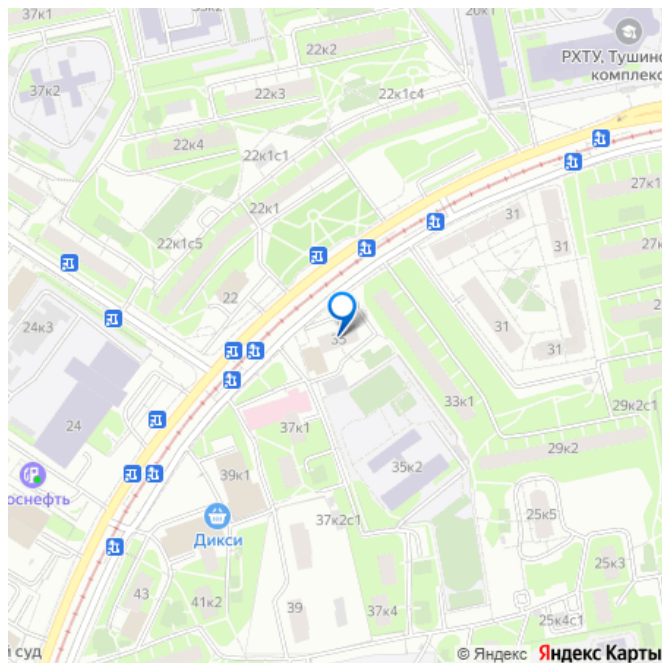
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Соседи OZON и сетевой супермаркет!

Сдаются в аренду торговые секции 20 - 35 м²

в оживленной локации Северного Тушино!

Идеальное место для тех, кому важен

постоянный поток клиентов без вложений в

рекламу. Помещение расположено в

цокольном этаже жилого дома с входом с

первой линии. ПОЧЕМУ ЭТО МЕСТО БУДЕТ

ПРИНОСИТЬ ПРИБЫЛЬ: • Генераторы

трафика: Вход в помещение находится

вплотную к дверям крупного сетевого

супермаркета и остановке общественного

транспорта. Весь район ходит сюда за

продуктами ежедневно. • Звездные соседи: Секции граничат с пунктом выдачи OZON, работающим Салоном красоты и бытовыми услугами. Это обеспечивает постоянный поток платежеспособной аудитории (женский трафик + покупатели маркетплейсов). • Локация: Первая линия домов, ул. Героев Панфиловцев, 35. Высокая плотность застройки спального района, новые сданные дома по реновации. • Удобство: Есть место для вашей заметной вывески на фасаде рядом с сетевым ритейлером, удобный паркинг. Характеристики: • Свободное назначение (ПСН). • Чистовая отделка, освещение. • Охрана. • Своя мокрая точка. Идеально подойдет под: • Яндекс и другие ПВЗ. Условия: Прямая аренда от собственника. Предоставляем арендные каникулы на заезд. Звоните прямо сейчас, чтобы забронировать лучшую секцию рядом с OZON! Оперативный показ.

