

Создано: 14.04.2026 в 12:36

Обновлено: 14.04.2026 в 11:43

Собственник

79855728277

Москва, улица Лобановский Лес, 9

84 000 ₽

Москва, улица Лобановский Лес, 9

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

35 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

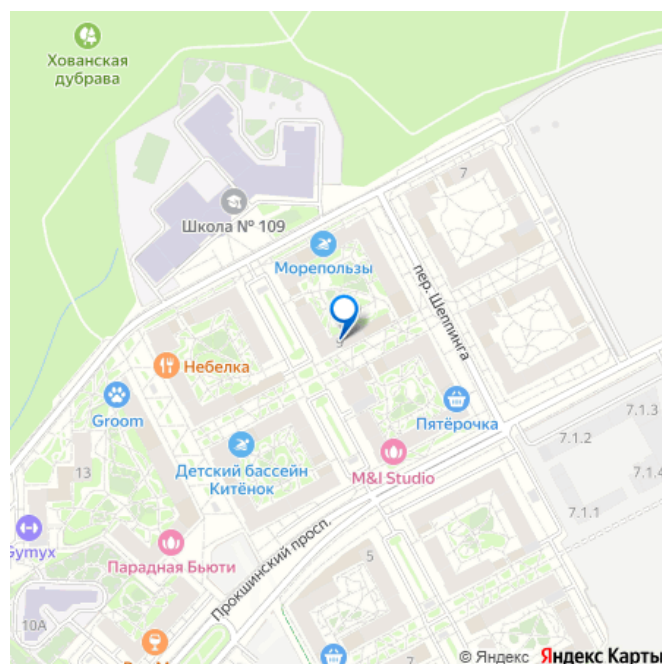
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

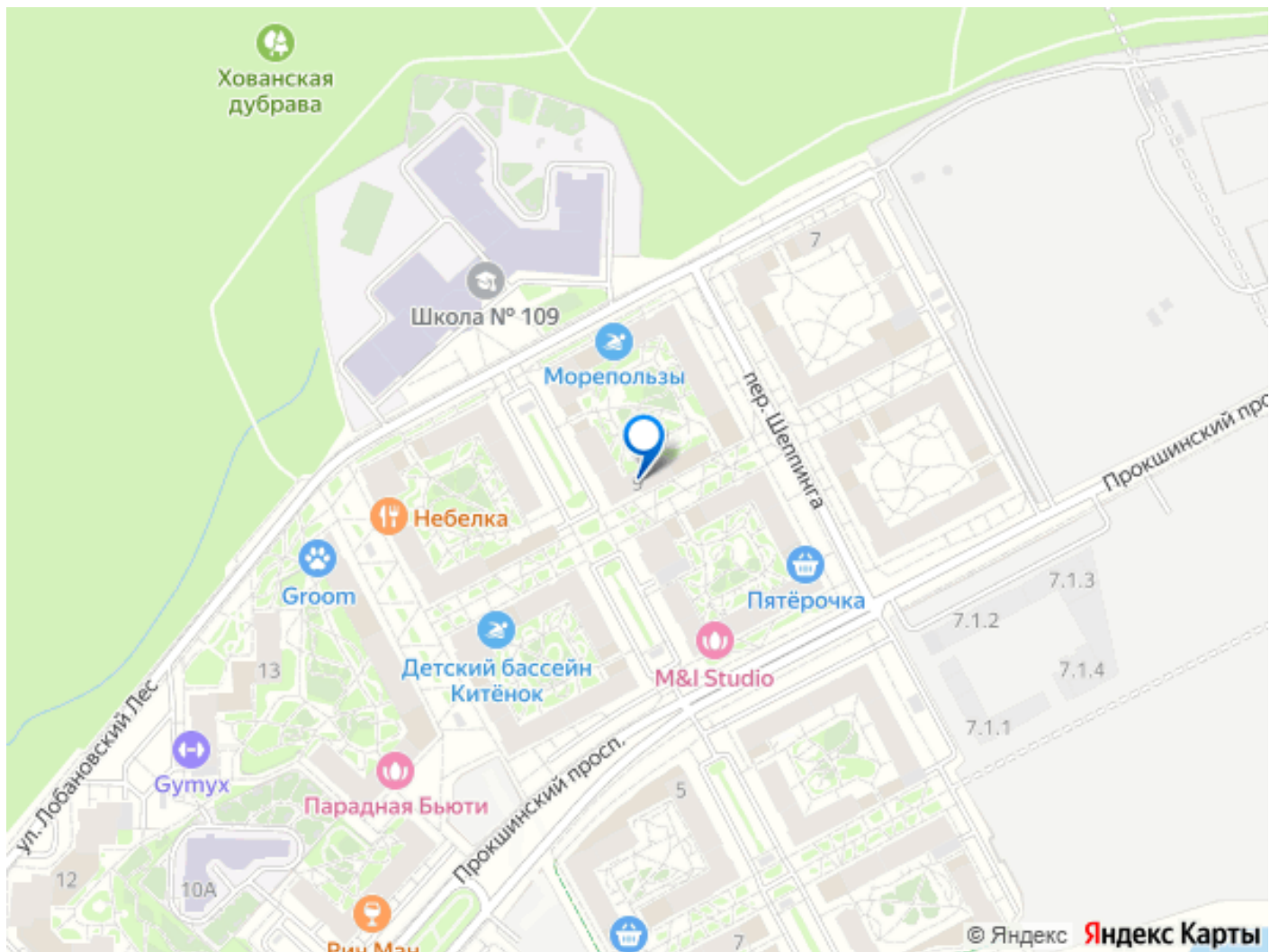
Сдаётся коммерческое помещение 35м2 в ЖК Прокшино — метро пешком Помещение свободного назначения в крупном, активно заселённом жилом комплексе. Локация с реальным трафиком и удобной логистикой. Преимущества и факты: • ЖК на ~37 000 жителей — мощная клиентская база • Метро Прокшино — в пешей доступности • Пешеходная аллея с постоянным потоком жителей • Школа Ямбурга рядом (родители и дети ежедневно проходят мимо) • Удобный выезд на основные магистрали • Активные пешеходные маршруты внутри ЖК Характеристики помещения: Площадь: 35 м² • Потолки — 4,8 м • Выделенный вентканал • Электрическая мощность 23 кВт • Первая линия домов • Возможность размещения вывески • Все

для заметок



коммуникации подключеныПодойдёт под:
кафе, кофейню, пекарню, торговлю, услуги,
салон красоты, пункт выдачи, офис, детские
и бытовые сервисы. Условия аренды:Цена
указана за первые 3 месяца — со скидкой
20% для старта бизнесаДалее аренда — 105
000 ?/мес• Быстрый выход на
сделкуОперативный показ — звоните или
пишите!Добавьте объявление в избранное.





Move.ru - вся недвижимость России