

🕒 Создано: 03.03.2026 в 17:25

🔄 Обновлено: 03.03.2026 в 17:25

Москва, ул. Шаболовка, 30/12

455 000 ₽

Москва, ул. Шаболовка, 30/12

Улица

[улица Шаболовка](#)

ПСН - Помещение свободного назначения



Общая площадь

35 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Без комиссии. Прямая аренда от собственника. Предлагается в аренду уютное помещение свободного назначения с летней верандой 20м². Площадь помещения 35 м². + уличная веранда 20 м². Объект расположен по адресу: г. Москва, ул. Шаболовка 30/12. 1 - 2 минуты пешком от м. Шаболовская.

Помещение находится на первой линии домов со сверхинтенсивным пешеходным и автомобильным трафиком. Есть место для размещения вывески на фасаде здания.

Помещение расположено на первом этаже 8-ти этажного жилого дома. Отдельный вход.

Круглосуточный доступ. Витринные окна.

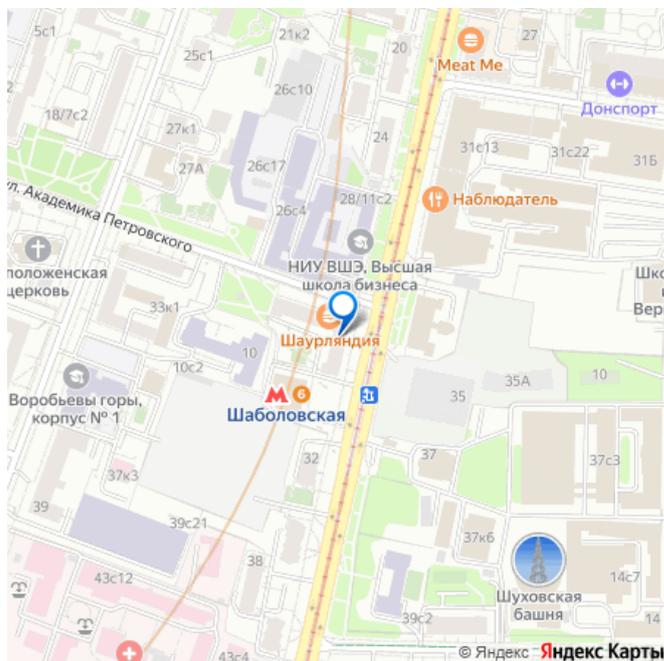
Высота от пола до потолка 3,6 м.

<https://move.ru/objects/9290760426>

**Евгений, Arcada - коммерческая
недвижимость**

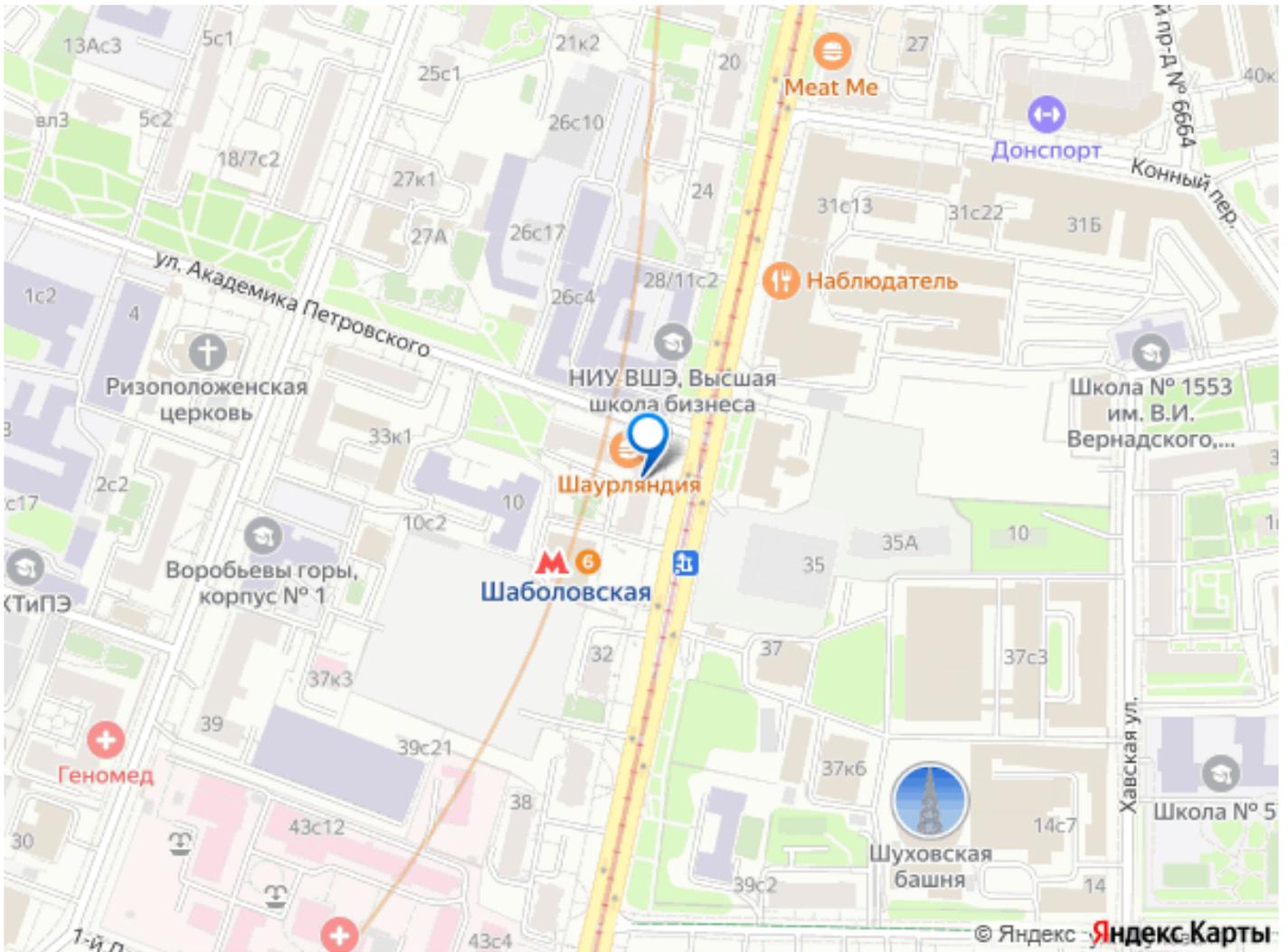
89251234567

для заметок



Электрическая мощность 15 кВт. Стоимость аренды 455 000 тысяч рублей в месяц. УСН. Прямая аренда от собственника. Арендные каникулы предоставляются. Будем рады ответить на ваши вопросы - просто напишите или позвоните.





Move.ru - вся недвижимость России