

Создано: 15.10.2025 в 12:14

Обновлено: 13.01.2026 в 12:27

<https://move.ru/objects/9285733775>

АБ Риэлти, АБ Риэлти

**79853911850**

**Москва, проспект Мира, 40**

**1 299 993 ₽**

Москва, проспект Мира, 40

Округ

[ЦАО, Мещанский район](#)

Улица

[улица Мира](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

360.7 м<sup>2</sup>

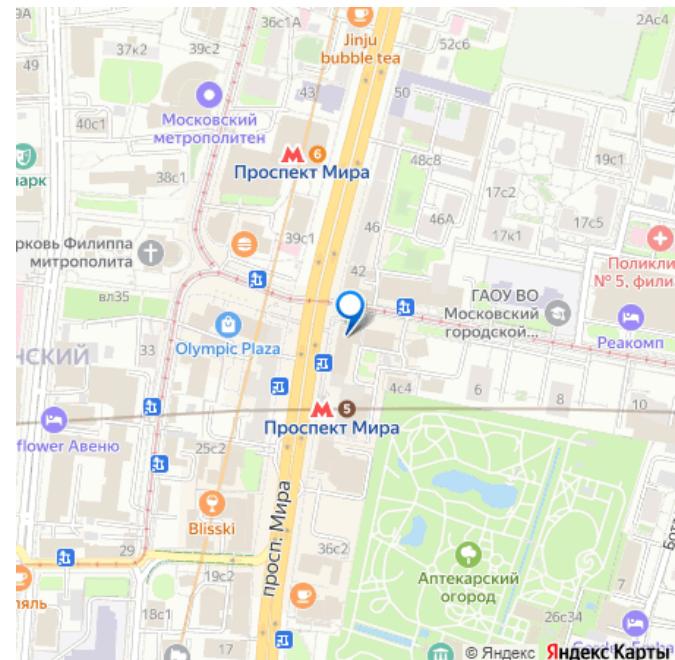
### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



### Описание

**БЕЗ КОМИССИИ!** Аренда от собственника! В ЦАО предлагается в аренду помещение свободного назначения площадью 360.7 кв.м.

3 этаж. Вход в помещение из здания

Помещение в стиле Лофт. Высота потолков

3-5 м. Планировка смешанная Лифт есть

Вентиляция: приточно-вытяжная.

Кондиционирование: центральное. Кухня,

Сан узел в блоке, Мокрая точка.

Безопасность: система пожаротушения,

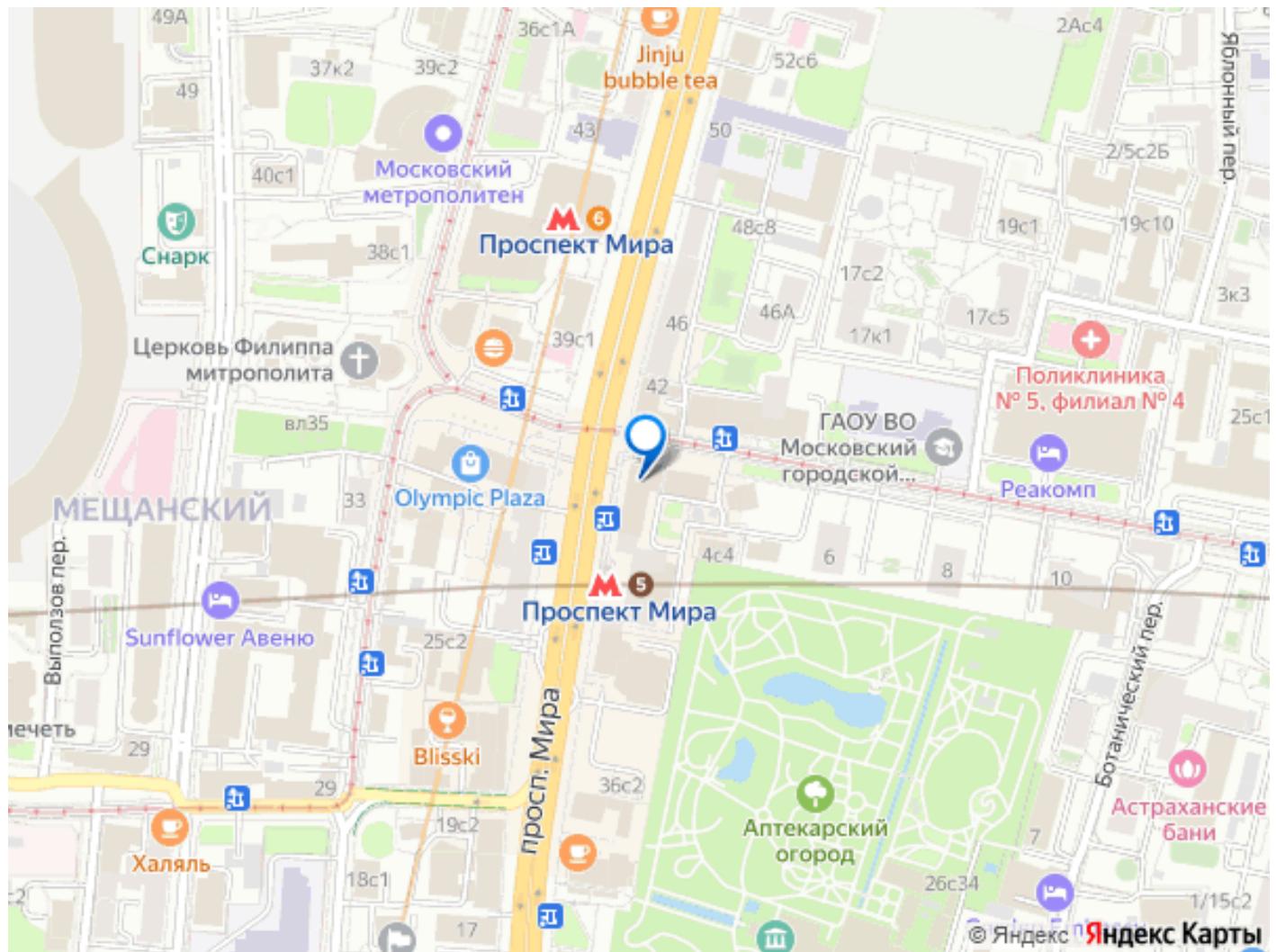
видеонаблюдение. Наземная парковка

городская Локация: 1 минута пешком от ст.

м. Проспект Мира Большой пешеходный и

автомобильный трафик. Близость основных транспортных магистралей: проспект Мира, ТТК, Садовое кольцо. Назначение: ресторан, офис, ритейл зона Прямой договор с собственником! БЕЗ скрытых платежей и комиссий! Коммунальные платежи оплачиваются дополнительно. УСН. Звоните, оперативный показ!





Move.ru - вся недвижимость России