

Создано: 06.10.2025 в 13:02

Обновлено: 22.12.2025 в 19:37

<https://move.ru/objects/9285553469>

Ирина Ильина, Officepoints

**79890483561**

## Москва, 2-й Хорошевский проезд, 7С1

**720 000 ₽**

Москва, 2-й Хорошевский проезд, 7С1

Округ

[САО, Хорошёвский район](#)

### ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

360 м<sup>2</sup>

### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

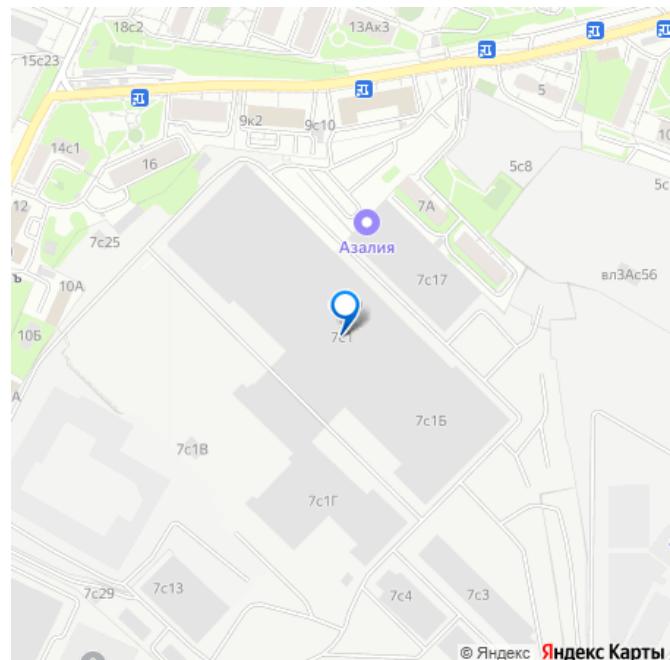
[Коммерческая недвижимость](#)

### Описание

Сдается в аренду помещение свободного назначения на 1 этаже в офисно-складском комплексе В класса, который находится по адресу: 2-й Хорошёвский проезд, д. 7, стр. 1.

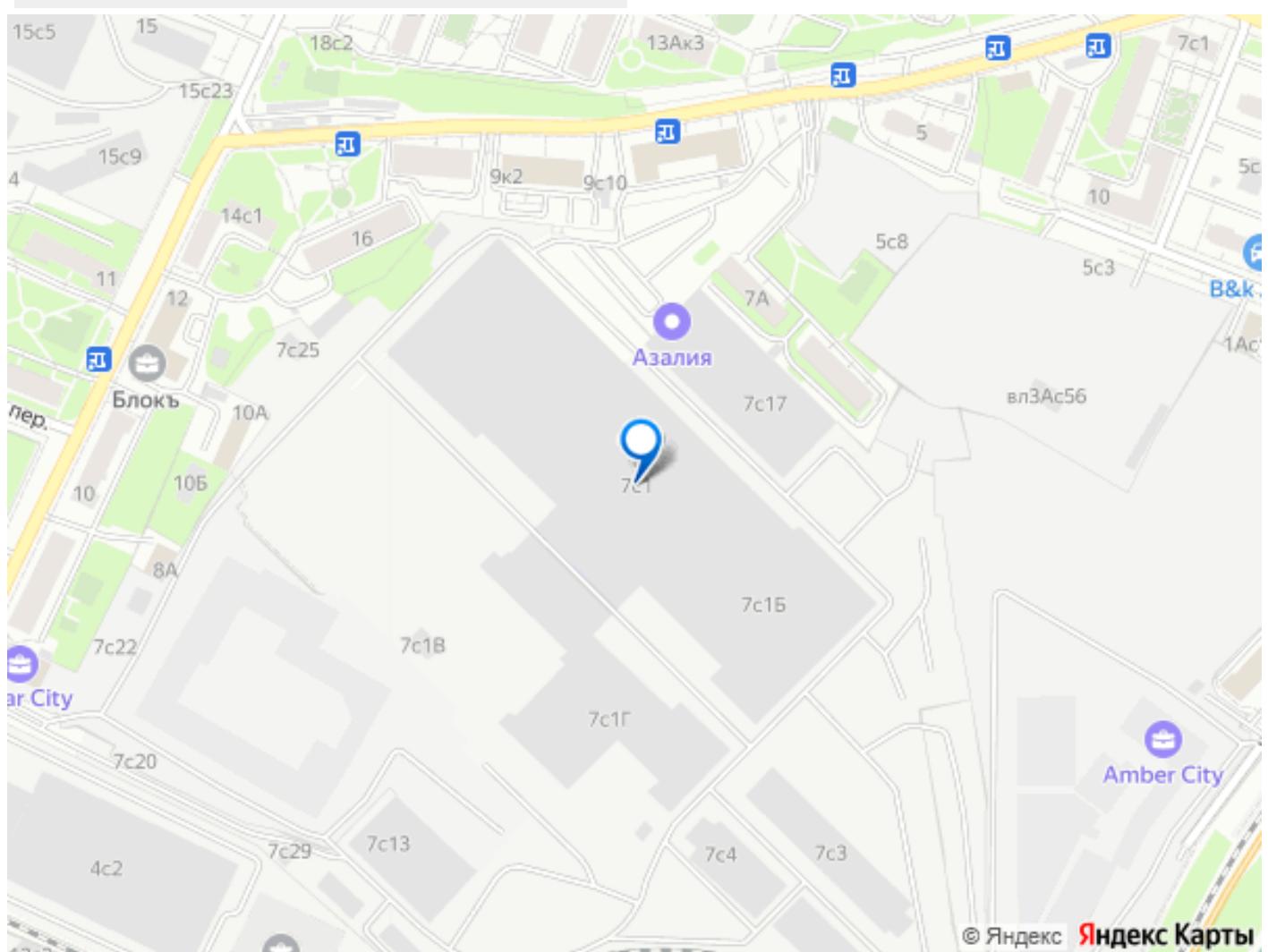
Пешая доступность от станций метро Хорошевская, Беговая. Удобный выезд на Хорошевское, Звенигородское шоссе и ТТК.

Помещение с отделкой, смешанная планировка. Мокрая точка. Высота потолка 5 м, нагрузка на пол 1,5 т/м<sup>2</sup>. Сплит-система и естественная вентиляция. В наличии наземная парковка (4 000 руб. в месяц за м/место). Арендные каникулы и ставка подлежат обсуждению. Звоните прямо сейчас и мы согласуем точное время показа в



удобное для Вас время, отправим план  
помещения и ответим на все ключевые  
вопросы!





Move.ru - вся недвижимость России