

Создано: 08.12.2022 в 14:02

Обновлено: 22.01.2026 в 03:30

<https://move.ru/objects/9287387205>

## Собственник

**79863237064**

**Москва, проспект Вернадского, 41С1**

**150 000 ₽**

Москва, проспект Вернадского, 41С1

Округ

[ЗАО, район Проспект Вернадского](#)

Улица

[проспект Вернадского](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

36.1 м<sup>2</sup>

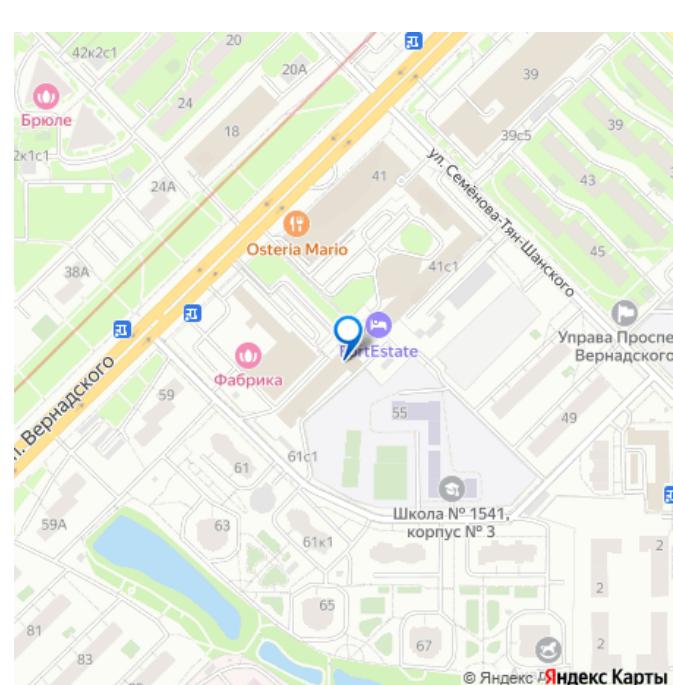
### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

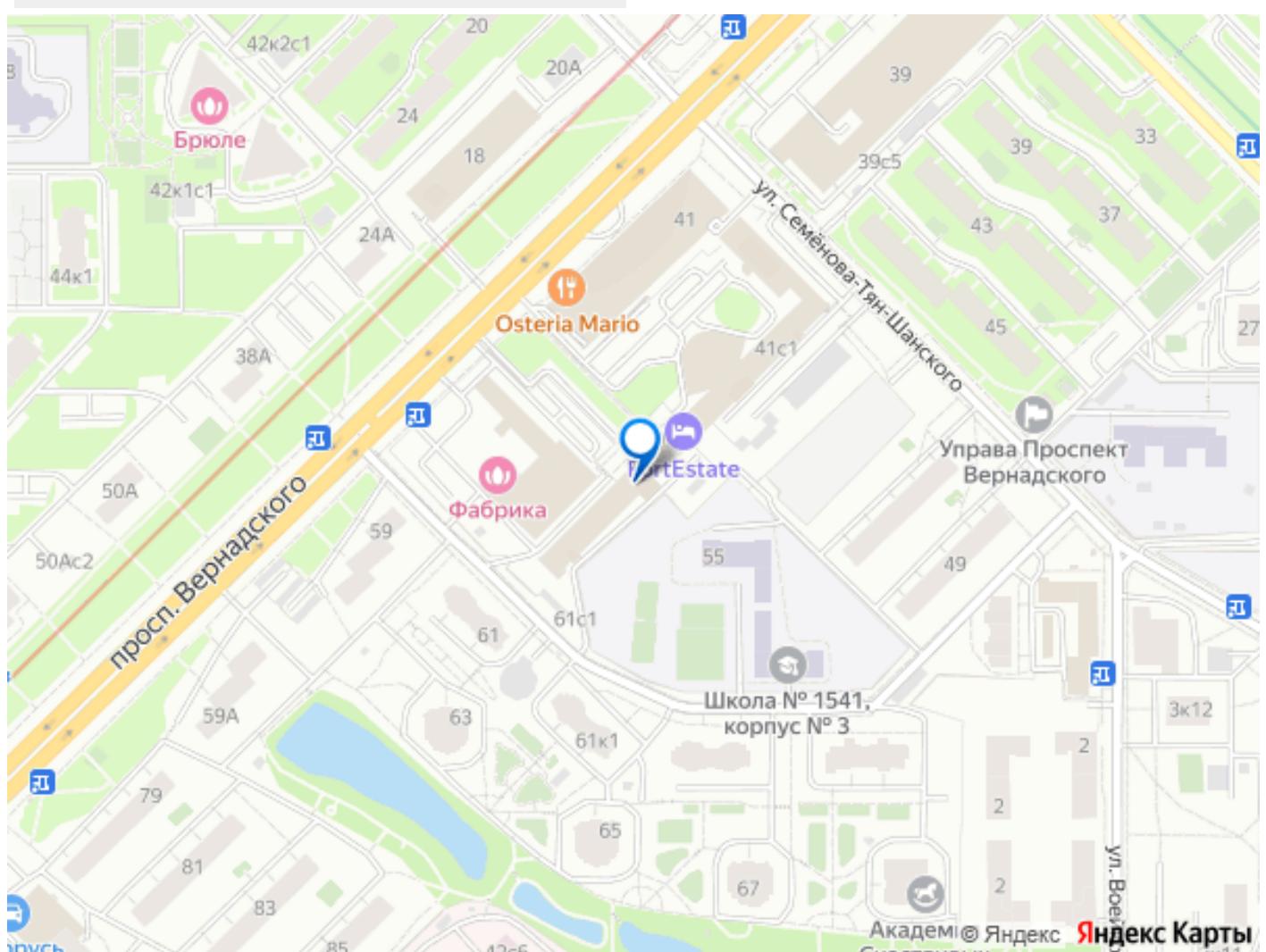


### Описание

Предлагаю Вашему вниманию помещение для аренды. Помещение находится на первом этаже в ритейловой зоне жилого здания, представляющего собой комплекс апартаментов. Здание после полной реконструкции. Помещение имеет отдельный вход с улицы. Большие витринные окна. Площадь 36,1 кв. м. Высота потолков 2,7 м. Выделенная мощность до 15 кВт. Помещение отремонтировано, имеет санузел. Есть возможность размещения вывески или наружной рекламы. Подъезд и разгрузка (при необходимости) возможны через

расположенную рядом (50м) бесплатную парковку (на 20 м/м). Расстояние до метро Проспект Вернадского 400 метров или 5 минут пешком. В самом здании более 1000 апартаментов, что уже обеспечивает постоянный хороший трафик людей. Кроме того, рядом находятся три крупных офисных здания, в которых расположены компании Ростелеком, Стройтрансгаз и другие крупные компании.





Move.ru - вся недвижимость России