

Создано: 28.01.2026 в 21:06

Обновлено: 02.02.2026 в 01:59

**Москва, улица Адмирала Макарова, 6С13**

**1 057 583 ₽**

Москва, улица Адмирала Макарова, 6С13

Округ

[САО, Войковский район](#)

Улица

[улица Адмирала Макарова](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

362.6 м<sup>2</sup>

### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

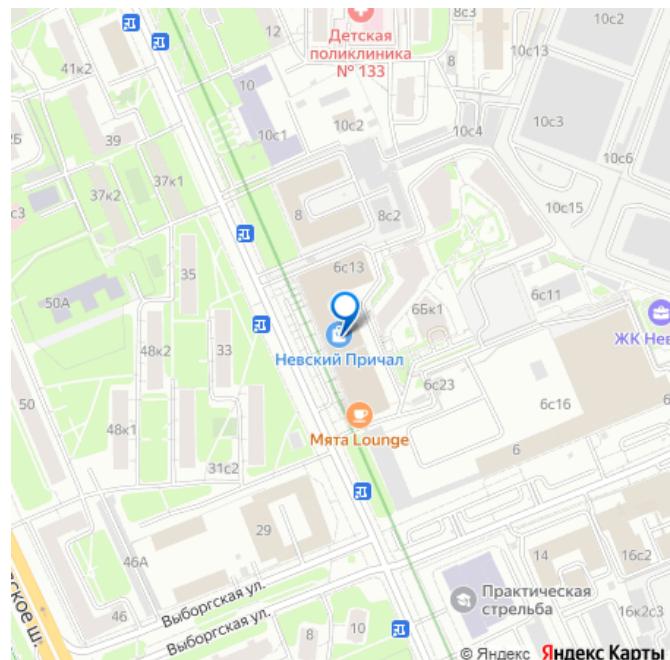
### Описание

Арт. 128714336 Сдается помещение свободного назначения (В ) 362,6 м<sup>2</sup> от собственника! Адрес ул. Адмирала Макарова, д.6 стр.13 Площадь: 362,6 м<sup>2</sup> Этаж: 1 из 4 Помещение: Свободно Класс: В Метро: Водный стадион 5 мин. пешком. Балтийская 16 мин. Войковская 25 мин. Торговое помещение в аренду, площадью 362,6 кв.м на 1 этаже Торговой галереи 'Невский причал', Характеристики; Электрическая мощность (по запросу), мокрая точка, вентиляция. Состояние помещения: с ремонтом Назначение: ресторан, кафе. Торговый центр

<https://move.ru/objects/9288565115>

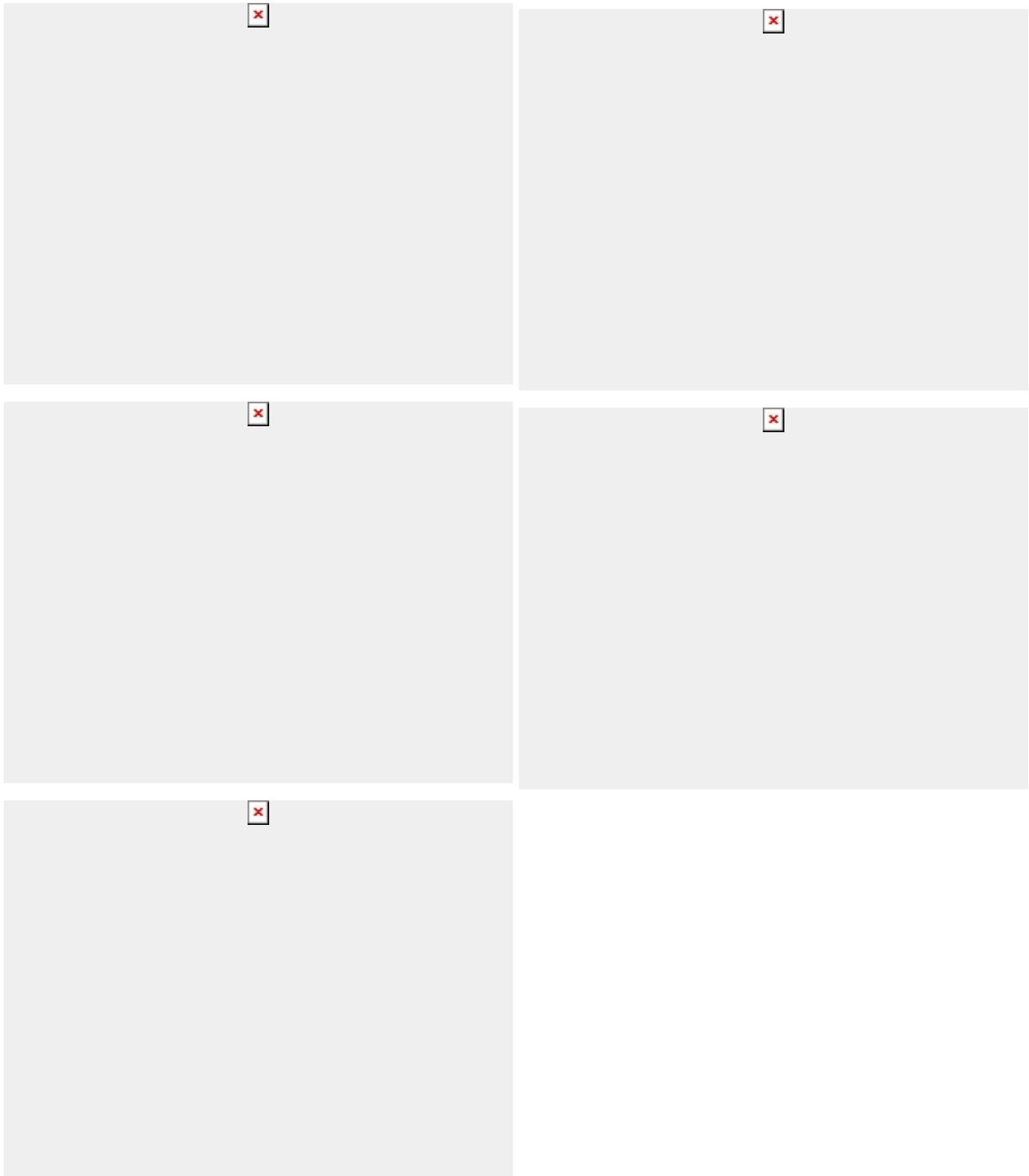
**Людмила Рассел, БЕСТ на  
Октябрьской  
79851684836**

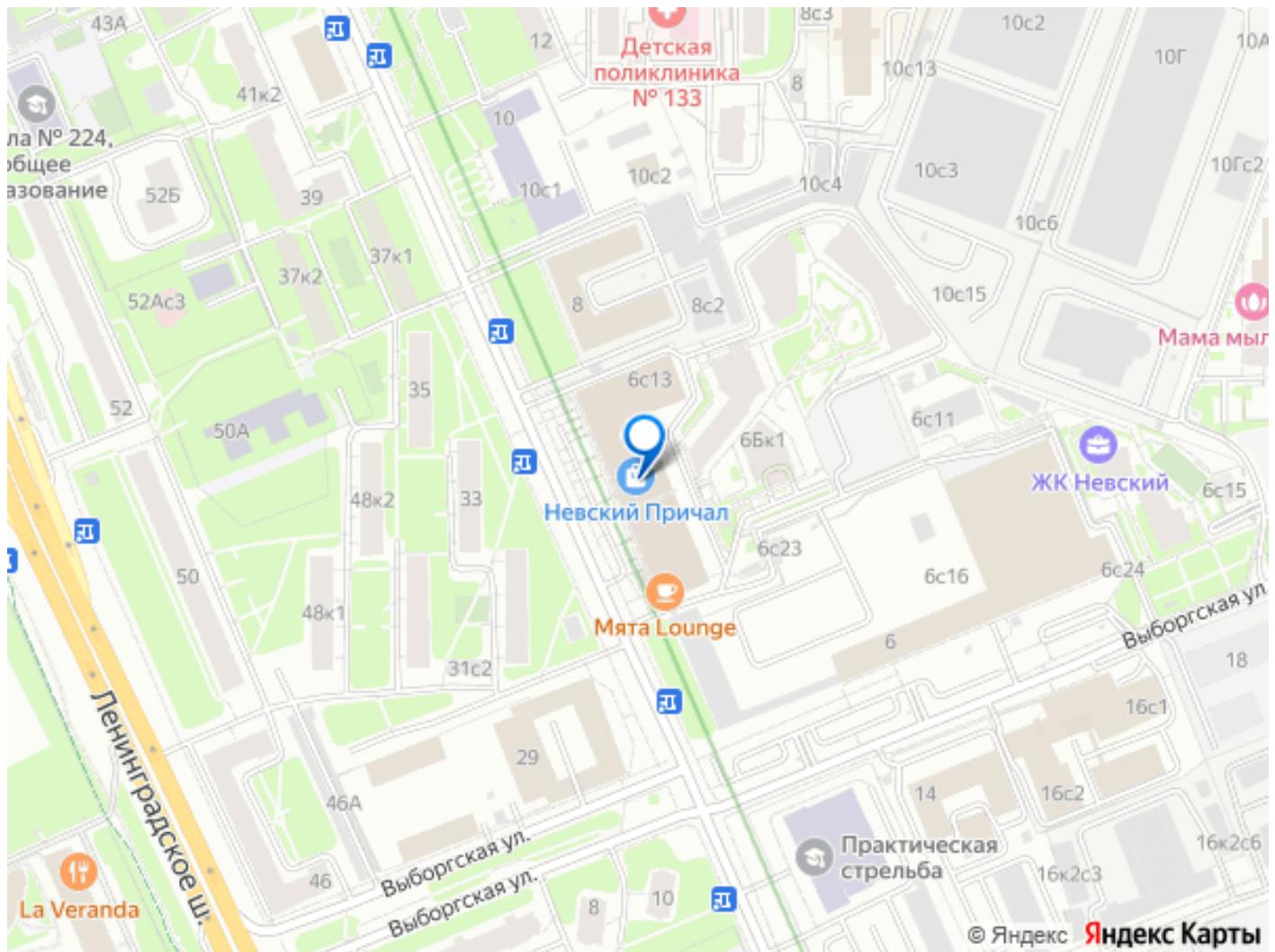
для заметок



`Невский причал` расположен на первой линии улицы, имеет несколько отдельных входов с улицы, Развитая инфраструктура. Вокруг плотный жилой массив и много офисных зданий в окружении, высокий пешеходный и автомобильный трафик. Оплата 1.057.583 руб/мес. Арендные каникулы. В арендную ставку включен НДС, операционные расходы не включены.

Оперативный показ.





Move.ru - вся недвижимость России