

🕒 Создано: 07.03.2026 в 01:43

🔄 Обновлено: 07.03.2026 в 01:43

**Московская область, городской округ
Балашиха, Балашиха, Советская ул, 10а**

2 500 ₺

Московская область, городской округ Балашиха, Балашиха,
Советская ул, 10а

Улица

[улица Советская](#)

Шоссе

[Энтузиастов](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

363.8 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

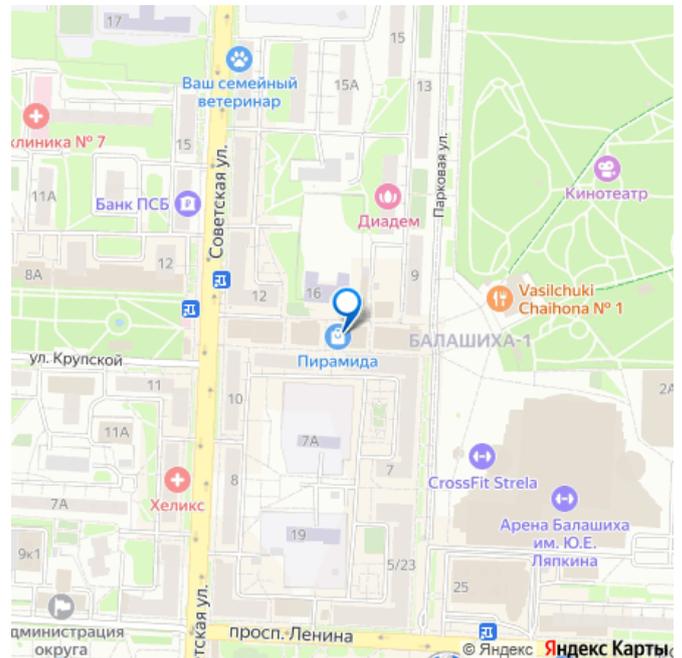
Сдается помещение 363,8 кв.м в ТЦ
Пирамида . Предложение от собственника.
Прямой договор. Торговый центр Пирамида
находится в административном центральном
районе Балашиха Здесь работает большое
число компаний малого, среднего и крупного
бизнеса. При ежедневном потоке в 8,5 тыс.
вашему бизнесу обеспечена стабильная и
широкая клиентская база. - Главный фасад
ТЦ Пирамида выходит на оживленную
дорогу, соединяющую важнейшие артерии

<https://move.ru/objects/9291040647>

Сергей, ТЦ Пирамида

89251234567

для заметок



района: улицы Советская и Крупской с одной стороны, Рядом расположено здание Администрации города, МФЦ. — Напротив ТЦ Пирамида находится главный вход в центральный парк Пехорка и ледовый дворец Балашиха Арена, пешеходный бульвар Пехорка - излюбленное место отдыха балашихинцев. Весь городской транспорт проходит через ул. Советскую и останавливается напротив ТЦ Пирамида

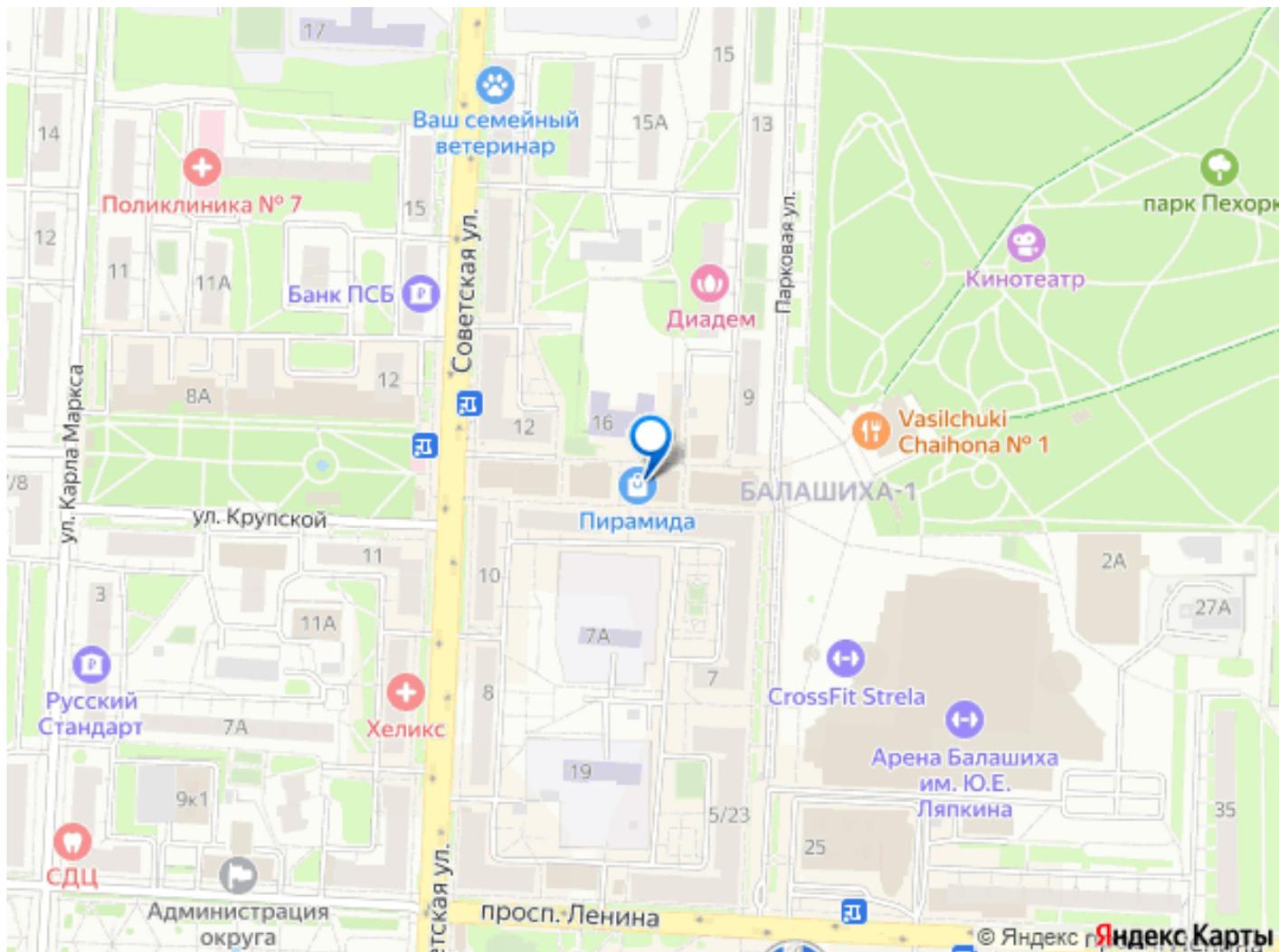
Постоянный дополнительный поток ваших клиентов будет включать многочисленных жителей ближайших домов и ЖК, сотрудников и посетителей МФЦ, БЦ East Gate, Пенсионного фонда, Сбербанка, работников ближайших офисов, магазинов, предприятий сферы услуг и т. д.

Характеристики: — · Есть все коммуникации: интернет, электроснабжение, вентиляция и кондиционирование, отопление, водоснабжение и водоотведение. —

Помещение имеет отделку — Есть место под вывеску — Два отдельных входа — · Якорные арендаторы : супермаркет «МАГНИТ», «ВКУСВИЛЛ», «Веселая затея». — · Высота потолков от 3,5 до 5,3м (в коньке) — ·Выделенная мощность 30 кВт. — ··

Управляющая компания в здании, помощь в решении всех бытовых вопросов в режиме 24/7 — В арендную плату не входит коммуналка (коммуналка оплачивается по счетчику). Помещение свободного назначения идеально для: — магазина любого назначения кроме продуктов





Move.ru - вся недвижимость России