

Создано: 18.03.2026 в 17:32

Обновлено: 30.03.2026 в 15:52

Москва, Мироновская улица, 33С26

798 026 ₺

Москва, Мироновская улица, 33С26

Округ

[ВАО, район Соколиная Гора](#)

Улица

[улица Мироновская](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

363 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Лот 1057556 Предложение от Собственника!
Предлагается к рассмотрению офисное помещение общей площадью 363 м², расположенное на первом этаже здания. Площадь первого этажа составляет 290,7 м², подвальный этаж площадью 72,3 м² включает складские помещения, раздевалки и санузлы. Два отдельных входа (с первой линии и со двора. Только одно витринное окно. Объект обладает выгодным расположением в восьми минутах ходьбы от станции метро «Измайлово» и относится к первой линии домов. Помещение имеет

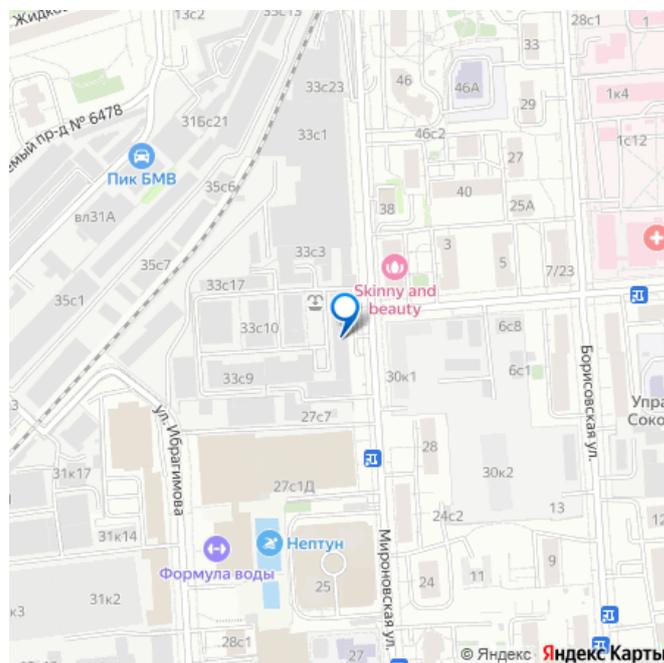
<https://move.ru/objects/9292989086>

Михаил Ермаков, Алекс-

Недвижимость

79862742715

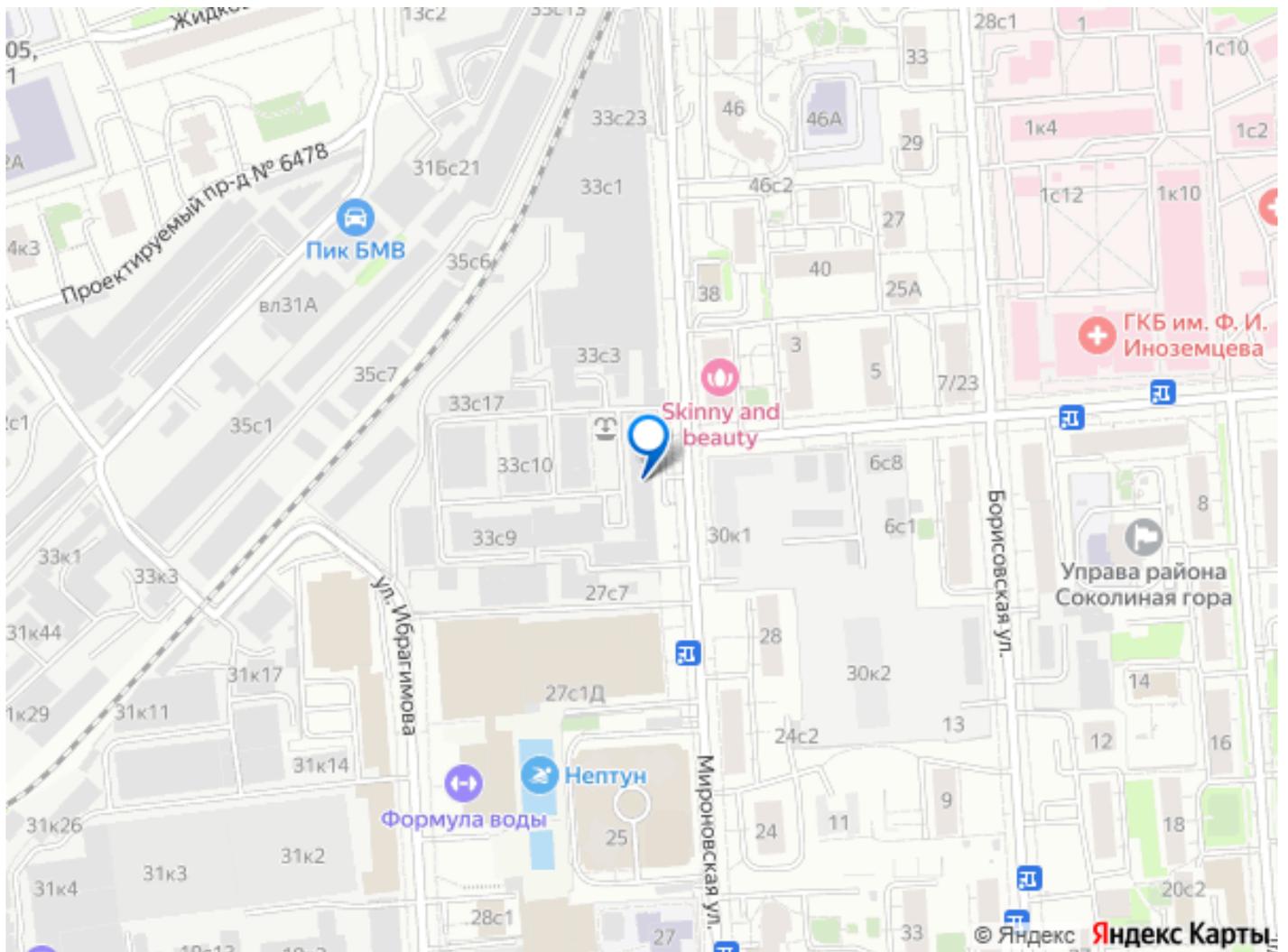
для заметок



отдельный вход с улицы Мироновской, а также запасной пожарный выход на территорию завода. Для обеспечения безопасности и комфорта в офисе организована круглосуточная система контроля доступа. Инженерное оснащение включает сплит-систему кондиционирования и приточно-вытяжную систему вентиляции. В здании функционирует система противопожарной защиты в виде сигнализации и оповещения. Желательно производителей по ОКВЭД - медицина, ИТ - и т.д. так как статус технопарк. В цену включено: НДС 22%. В цену не включено: затраты на электричество, коммунальные расходы, уборка. Обеспечительный платеж 2 месяца. Чтобы получить ПОДРОБНУЮ ПРЕЗЕНТАЦИЮ С ПЛАНИРОВКОЙ И ФОТОГРАФИЯМИ, звоните или отправьте свой email и номер телефона в сообщении на портале. Высылаем в течение 15 минут по запросу! Конт. лицо: Михаил Вячеславович, доб. 216, ЛОТ 1057556







Move.ru - вся недвижимость России