

🕒 Создано: 03.03.2026 в 13:20

Обновлено: 03.03.2026 в 13:20

Москва, Ленинский пр-т, 2

900 000 ₽

Москва, Ленинский пр-т, 2

Улица

[проспект Ленинский](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

36.4 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

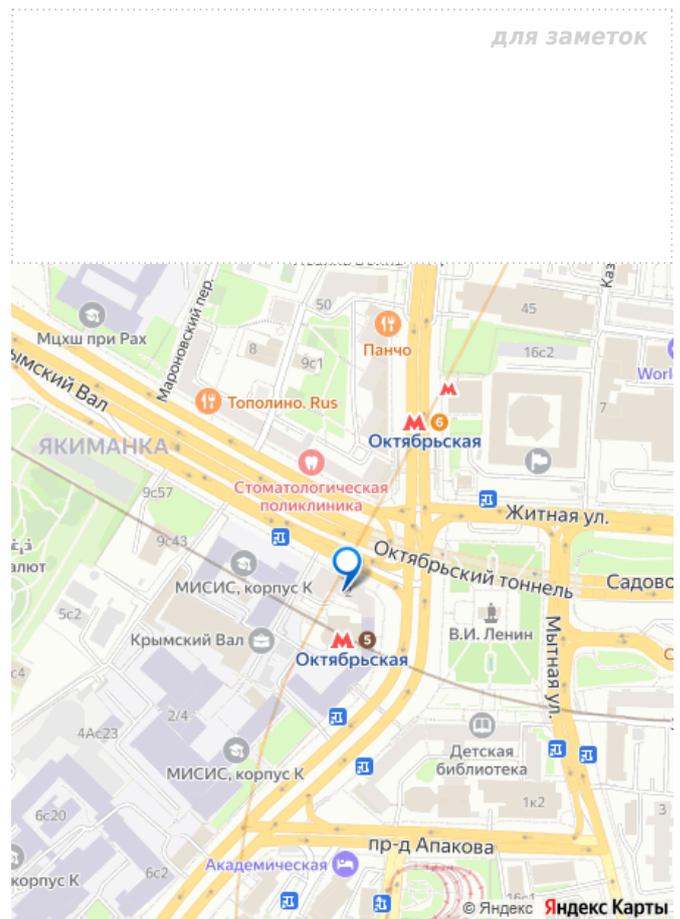
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Аренда помещения свободного назначения в 0,1 минуте от станции метро Октябрьская.

Объект располагается на Ленинском проспекте, ЦАО, г. Москва. ВАЖНО: БЕЗ КОМИССИИ ТОПовая локация: — новый клубный дом «Cult» — один из лучших проектов элитного сегмента в Москве — первая фасадная линия, отдельная входная группа с фасада — прямая видимость от метро — рядом с остановкой общественного транспорта
Технические характеристики: — высота потолков 4 м — высокий рекламный потенциал и места для размещения вывесок
ПЛОЩАДЬ: 36,4 кв.м. МАП: 900 000 руб.
Идеально подойдет под любой вид



деятельности: торговое помещение, кафе, аптека, салон красоты, банк, офис продаж и др. Расположено в крупном сложившемся жилом районе с высокой плотностью застройки и развитой инфраструктурой. В окружении находятся жилой комплекс «Созвездие», большое количество бизнес-центров, Национальный исследовательский технологический университет МИСИС, Российская государственная детская библиотека.

_____ ESTATE CAPITAL более 20 лет на рынке коммерческой недвижимости. Собрали для вас самые ликвидные и перспективные объекты. Чтобы записаться на показ - звоните по номеру в объявлении или пишите

