

🕒 Создано: 29.04.2025 в 18:53

🔄 Обновлено: 03.04.2026 в 17:22

Сергей Есин, Апекс-Недвижимость

79862742715

**Москва, Симферопольский бульвар,
12/14К2**

1 299 993 ₺

Москва, Симферопольский бульвар, 12/14К2

Округ

[ЮЗАО, район Зюзино](#)



Улица

[бульвар Симферопольский](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

367.1 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

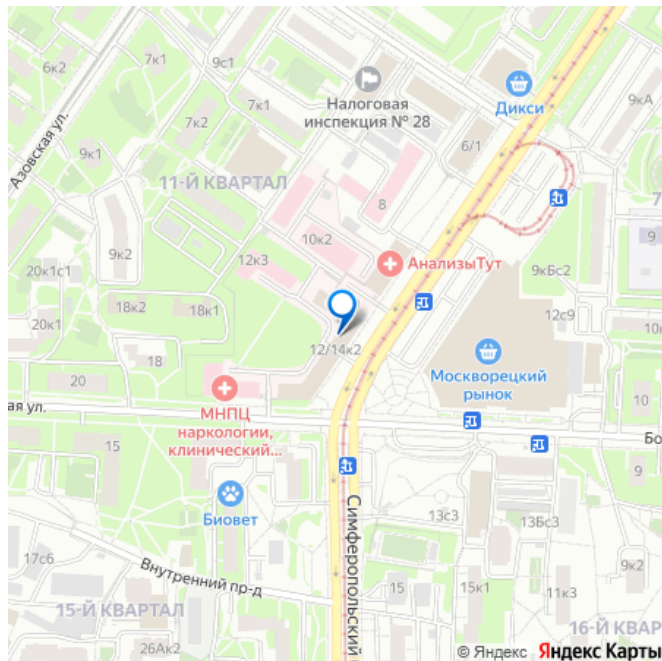
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Лот 804028 Предложение от Собственника!
Сдается в аренду помещение свободного назначения площадью 367.1 м² в пешей доступности от станций метро Каховская, Севастопольская и Нахимовский проспект. Густонаселённый район (более 17 000 жителей в радиусе 500 метров), через дорогу находится Москворецкий рынок, перед помещением есть стихийная городская парковка. В помещении выполнен свежий дорогостоящий ремонт с заменой коммуникаций, преимущественно открытая

для заметок



планировка, витринные окна по фасаду, два отдельных входа с улицы и со двора для разгрузки, эл. мощность 87 кВт, центральные коммуникации, приточная система вентиляции, пожарная сигнализация.

Возможное назначение: медцентр, магазин, шоурум, салон красоты, отделение банка и др. В цену не включено: затраты на электричество, коммунальные расходы.

Обеспечительный платеж 1 месяц. Чтобы получить ПОДРОБНУЮ ПРЕЗЕНТАЦИЮ С ПЛАНИРОВКОЙ И ФОТОГРАФИЯМИ, звоните или отправьте свой email и номер телефона в сообщении на портале. Высылаем в течение 15 минут по запросу! Конт. лицо: Сергей Федорович, доб. 218, ЛОТ 804028



