

Ольга, Ольга

89251234567

Создано: 03.03.2026 в 22:50

Обновлено: 03.03.2026 в 22:50

Москва, Грайвороновская ул, 4с1

50 000 ₺

Москва, Грайвороновская ул, 4с1

Улица

[улица Грайвороновская](#)



ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

36.9 м²

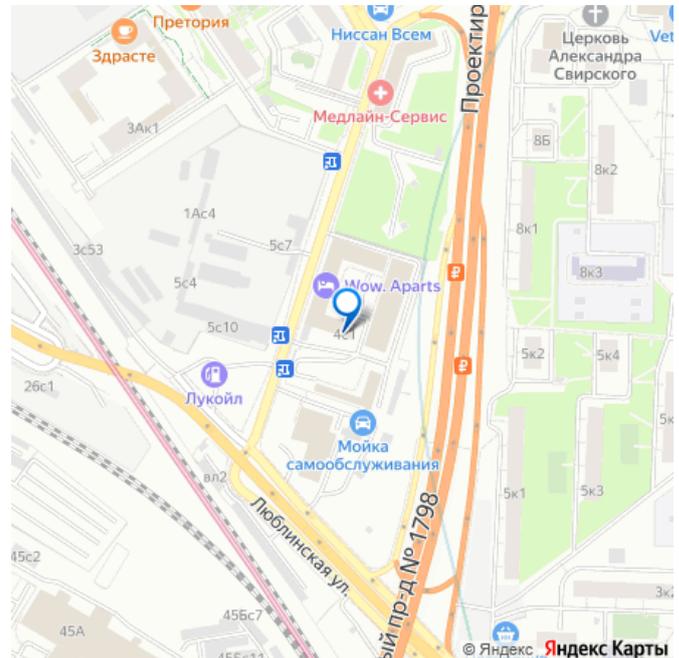
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

ОФИС / СТУДИЯ В АПАРТ-ОТЕЛЕ: 36,9 м? +
БЕСПЛАТНЫЙ ФИТНЕС м. Текстильщики |
Прямая аренда от собственника Идеальное
пространство для бизнеса, который ценит
комфорт, безопасность и статус

_____ Основные
характеристики Площадь: 36,9 м? Высота
потолков: 2,5 м Доступ: 24/7 — работайте в
любое удобное время Расположение:
цокольный этаж апарт-отеля.

_____ Безопасность
на уровне бизнес-класса Круглосуточная
охрана Камеры видеонаблюдения
Электронный контроль доступа Охранная
сигнализация Въезд на территорию через

шлагбаум Ваш бизнес под надежной защитой
— без компромиссов.

Отлично
подойдет для: офиса студии (бьюти / фото /
онлайн-школа) консультационного кабинета
IT-команды или стартапа Формат —
помещение свободного назначения, легко
адаптируется под ваши задачи. Могу помочь
с вариантами организации пространства

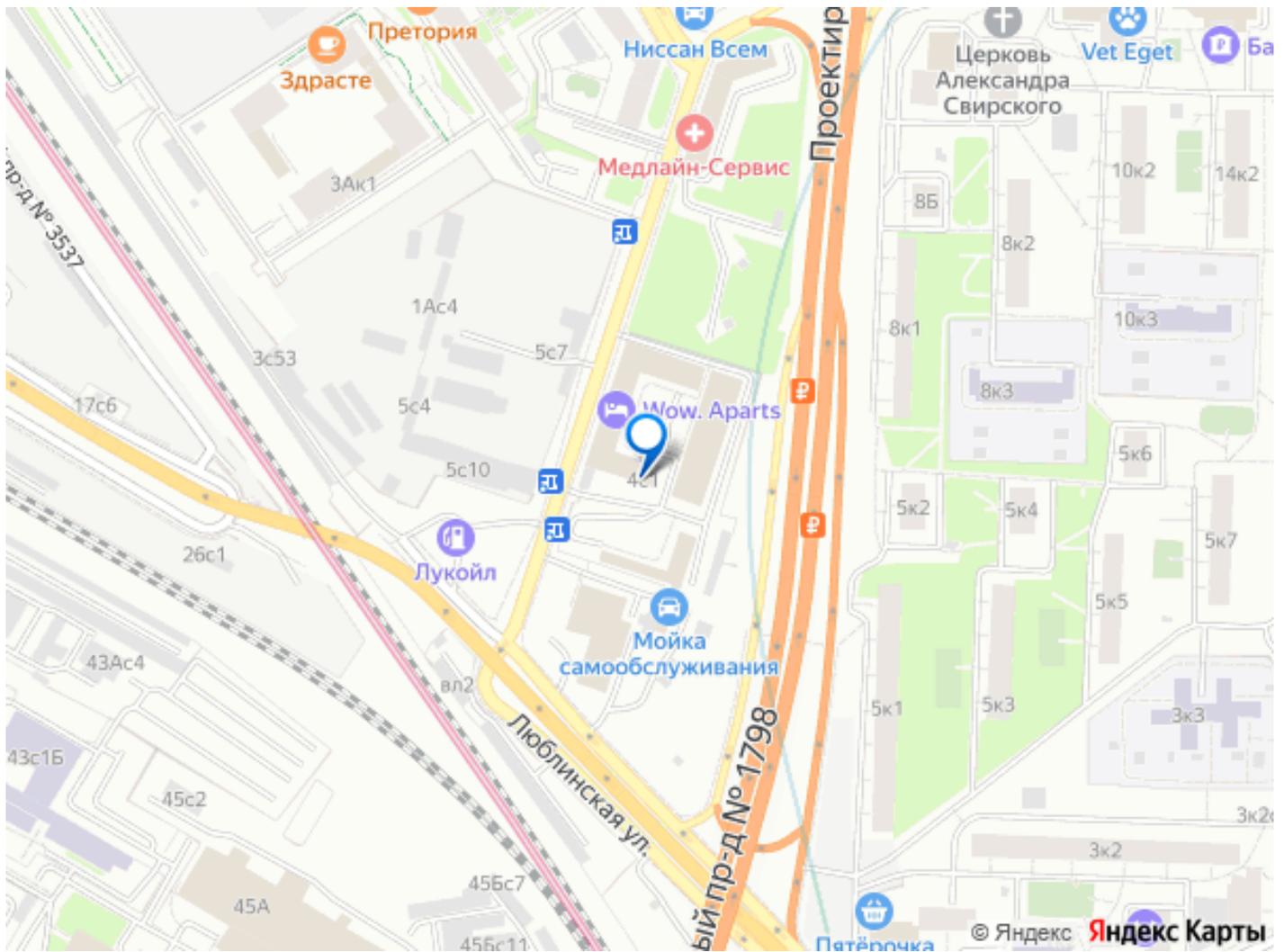
Приятные
бонусы для арендатора БЕСПЛАТНЫЙ доступ
в фитнес-зал БЕСПЛАТНАЯ парковка на
территории отеля Кондиционер — комфорт в
любое время года Мебель: 2 стеллажа

Юридические
и финансовые условия Прямая аренда от
собственника — без комиссий Возможен
юридический адрес (за доп. плату) Привязка
к ИФНС №22 по г. Москве Срок аренды: от 6
месяцев Обеспечительный платёж: 1 месяц
Отдельно оплачиваются: — коммунальные
платежи (9 000–11 000 ? в зависимости от
сезона); — клининг; — интернет.

Транспортная доступность Метро
Текстильщики — удобный доступ для
сотрудников и клиентов

Звоните и
бронируйте помещение уже сегодня! Такие
предложения с круглосуточным доступом,
охраной и бесплатными бонусами долго не
задерживаются Готова показать помещение
в удобное время и ответить на все вопросы





Move.ru - вся недвижимость России