

Создано: 01.12.2025 в 13:41

Обновлено: 05.12.2025 в 14:06

Москва, улица Саларьевская, 15к1

**110 000 ₽**

Москва, улица Саларьевская, 15к1

Округ

[ЗАО, район Тропарёво-Никулино](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**



Общая площадь

36 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

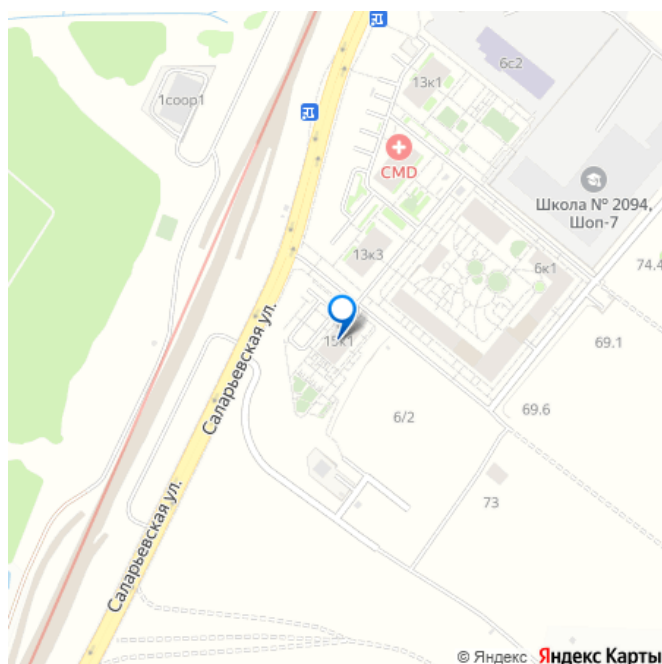
УНИКАЛЬНОЕ ПОМЕЩЕНИЕ 36 М? С  
КАНИКУЛАМИ! Street Retail в перспективной  
локации — растущий трафик и готовые  
клиенты! г. Москва, ул. Саларьевская, 15к1  
(20 минут от метро Саларьево) Площадь: 35  
м? (возможно разделение на зоны)  
Помещение с 2 выходами — максимальная  
функциональность Почему это помещение —  
ваш идеальный выбор: Дорога с высоким  
трафиком — тысячи потенциальных клиентов  
ежедневно Якорный арендатор Дикси —  
гарантированный поток покупателей  
Строится школа напротив — будущий  
семейный трафик Детская площадка рядом  
— постоянное присутствие родителей

<https://move.ru/objects/9287199198>

**Business Realty Group, Business Realty  
Group**

**79164619475**

для заметок



Удобная транспортная доступность — легко добраться клиентам Помещение идеально подойдёт для: Кабинета психолога, юриста, адвоката, финансового советника. Студии дизайнера, архитектора, художника или фотографа. Мастерской или шоу-рума авторских товаров. Кабинета косметолога, массажиста, мастера ногтевого сервиса. Небольшого учебного класса для репетитора или проведения семинаров. Бутика цветов или элитных товаров «по предзаказу».

Условия аренды — лучшие на рынке:

КАНИКУЛЫ 1 МЕСЯЦ — работайте без оплаты аренды на старте! МОЩНОСТЬ 27 кВт — хватит для любого оборудования 2

ОТДЕЛЬНЫХ ВЫХОДА — возможность зонирования и разделения потоков ВЫСОКИЕ

ПОТОЛКИ 4,3 М — пространство для смелых дизайнерских решений Звоните прямо сейчас

и записывайтесь на просмотр! Такие помещения с якорным арендатором разбирают очень быстро!

