

Создано: 16.02.2026 в 21:25

Обновлено: 16.02.2026 в 21:41

<https://move.ru/objects/9290170892>

Сергей Мателевич, Unlock

**79230781966**

**Москва, Хорошевское шоссе, 38С3**

**200 000 ₽**

Москва, Хорошевское шоссе, 38С3

Округ

[САО, Хорошёвский район](#)



**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

36 м<sup>2</sup>

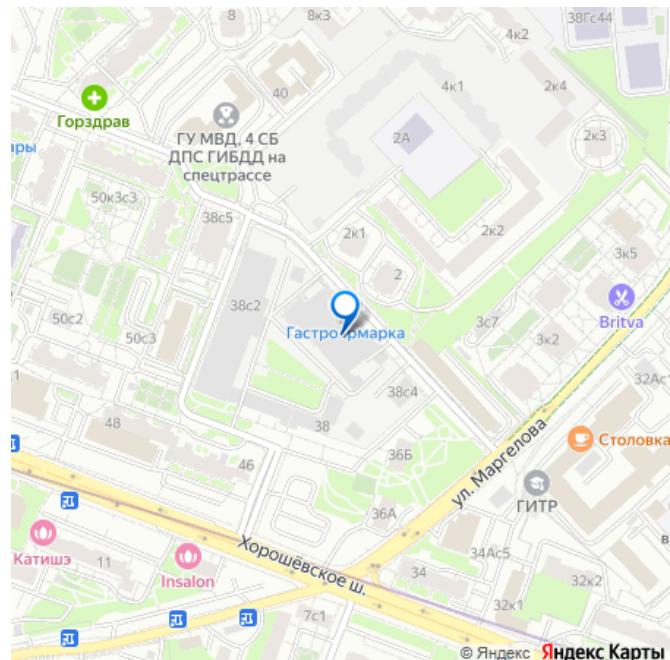
### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



### Описание

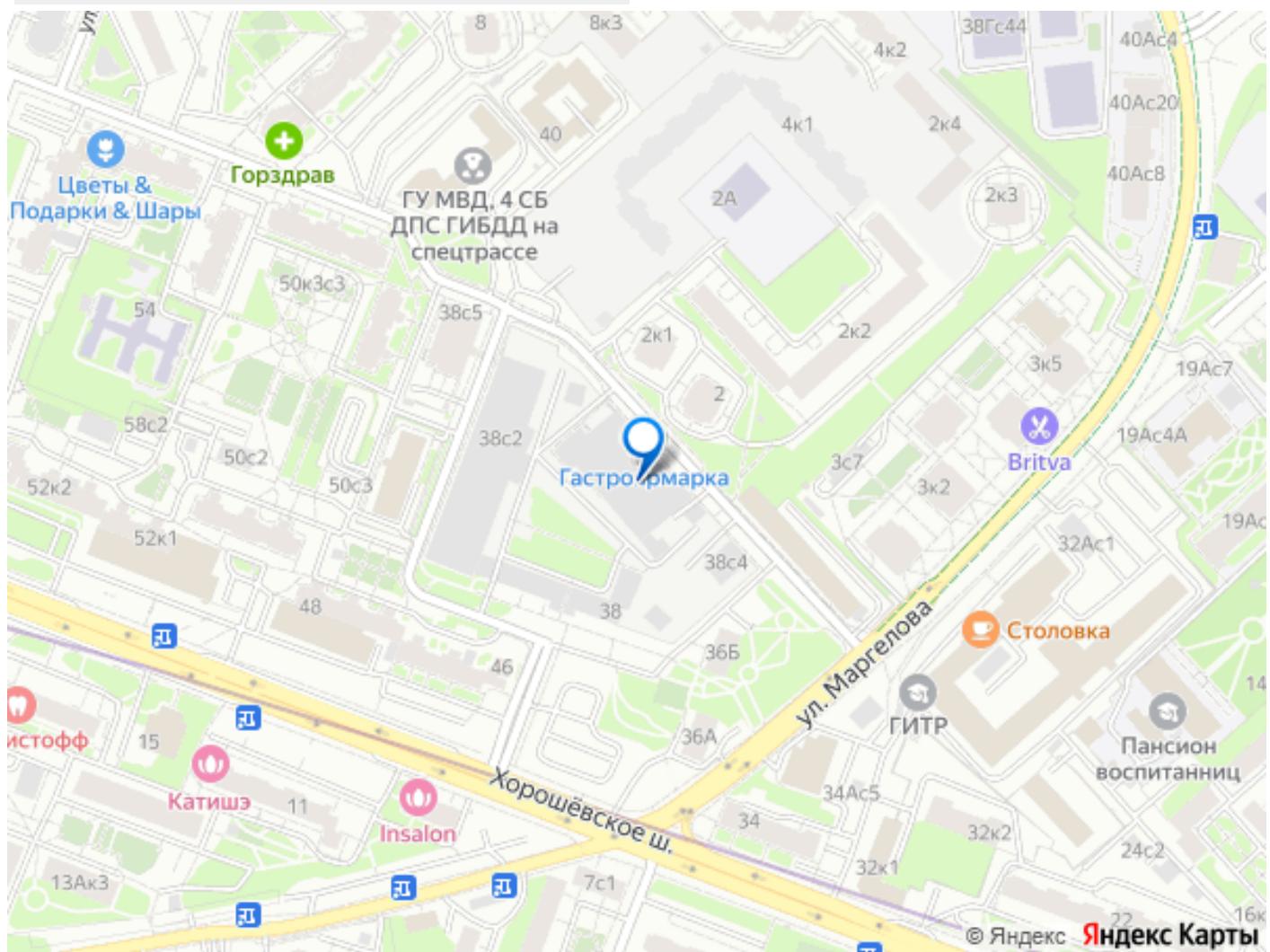
Помещение свободного назначения в отдельно стоящем здании. Без комиссии. Напрямую от собственника. УСН. Договор аренды от 11 месяцев. Технические характеристики: - общая площадь 36 м; - потолки 3 м; - электрическая мощность 15 кВт; - центральные коммуникации; - отдельный вход, первая пешеходная линия; - свободная планировка; - большие рекламные возможности. Расположено в густонаселенном и обжитом районе. Интенсивный трафик. Доступ свободный, без ограничений. Отлично подойдет для ведения собственного бизнеса. Помещение подойдет под любой вид деятельности: мастерская,

салон красоты, пункты выдачи, склад, заведения. Готовый ремонт позволит сразу безостоя вести деятельность.

Кондиционирование. Второй Выгодное предложение. Звоните, отвечу на все дополнительные вопросы. Номер в базе:

J1171





Move.ru - вся недвижимость России