

Создано: 26.01.2026 в 09:20

Обновлено: 26.01.2026 в 10:10

<https://move.ru/objects/9288354756>

Александр, ФОРМУЛА РИТЕЙЛА

**89251234567****Москва****90 000 ₽**

Москва

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

36 м<sup>2</sup>**Детали объекта**

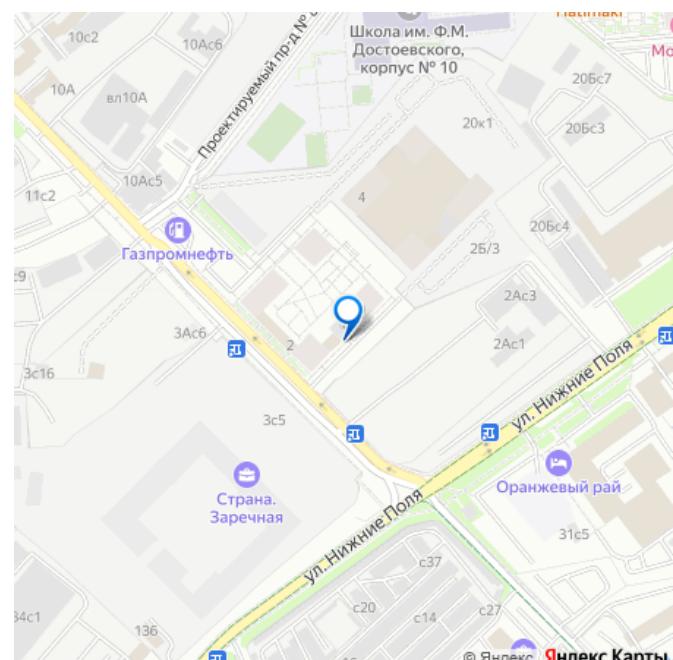
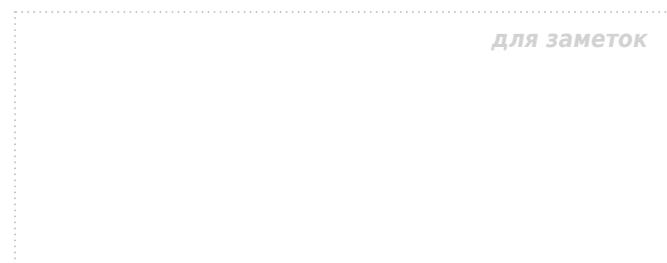
Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

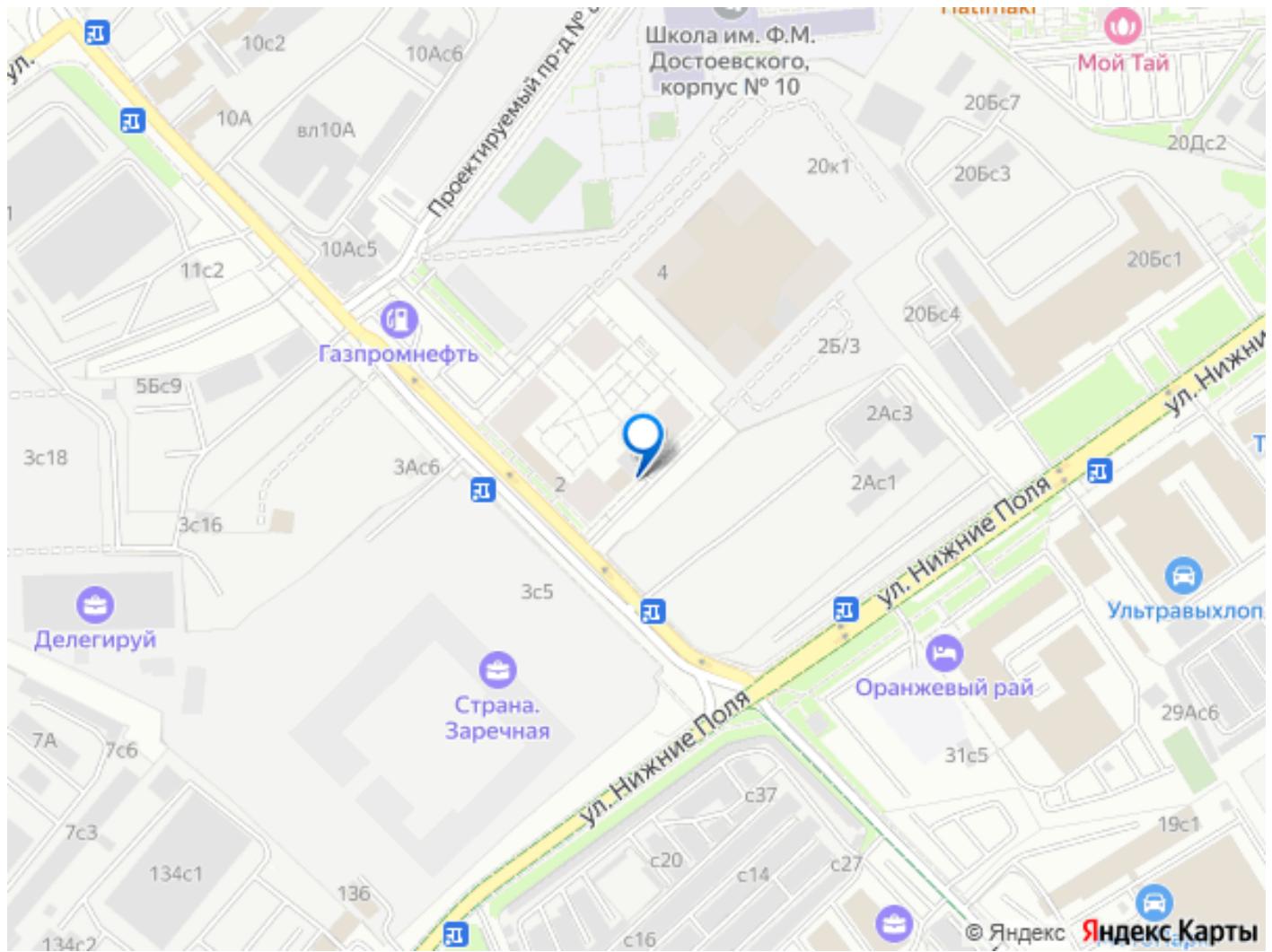
НОВАЯ ОЧЕРЕДЬ ДОМОВ, ЕЩЕ НЕТ КОНКУРЕНТОВ! ПОМЕЩЕНИЕ В ГУСТОНАСЕЛЕННОМ ЖК ЛЮБЛИНСКИЙ ПАРК! В МАРТЕ СДАЕТСЯ РЯДОМ ЕЩЕ 4 ДОМА! ПЛОЩАДЬ: 36 м<sup>2</sup> ЛОКАЦИЯ: Новый район, в ЖК проживает более 60 000 человек. В пешей доступности несколько станций. МЦД Перерва, метро Люблино, метро Братиславская, метро Марьино. У помещения большая бесплатная в парковка! ВИДИМОСТЬ: Помещение на оживленном Тротуаре в ЖК, хорошо заметно. У помещения 2 больших витринных окна. ?ЭЛЕКТРИЧЕСТВО: Мощность 10 кВт. ВЫТЯЖКА: Есть. УСЛОВИЯ: Минимальный срок договора — 11 месяцев. Первый месяц после каникул - 90 000?/мес. Со второго месяца - 150 000 ?/мес. Каникулы



обсуждаются. ? В помещении будет залита стяжка и выложен красивый керамогранит.

Преимущества: Высокая плотность населения  
Помещение правильной удобной формы На трафике более 300 человек в час Вблизи  
несколько станций метро Отдельный санузел  
Интенсивный трафик Отдельный счетчик на свет и воду Долгосрочный договор Звоните,  
Пишите, Приезжайте!





Move.ru - вся недвижимость России