

Создано: 04.03.2026 в 03:50

Обновлено: 04.03.2026 в 03:50

Москва, Саянская ул, 11а

300 000 ₽

Москва, Саянская ул, 11а

Улица

[улица Саянская](#)

<https://move.ru/objects/9290815325>

Алексей Владимирович, Апекс

Недвижимость

89251234567

для заметок

ПСН - Помещение свободного назначения



Общая площадь

36 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Лот №848550 Предложение от Собственника!

Аренда помещения (ПСН) пл. 36 м2 м.

Новогиреево в ВАО в торговом центре.

Аренда помещения 36 м2 в районе

м.Новогиреево (8 мин на транспорте) в

центре жилого массива. Первая проездная и

проходная линия. 2 отдельных входа,

витрины, потолок 2.8м. от 25кВт.

Возможность зальной планировки. Все

центральные коммуникации. рядом

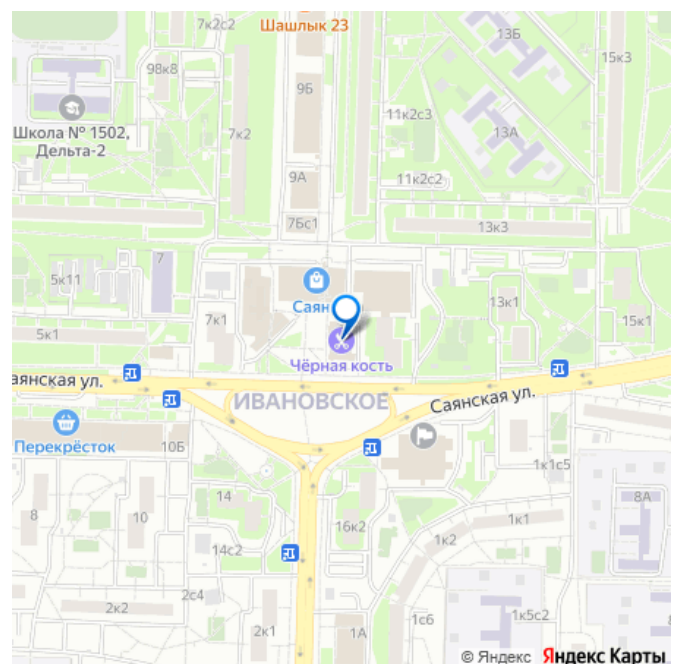
супермаркет и другие сетевые арендаторы.

Вытяжка. Возможно рассмотреть покупку

оборудования для общепита

(шаурма/шашлыки) есть мангал. Парковка.

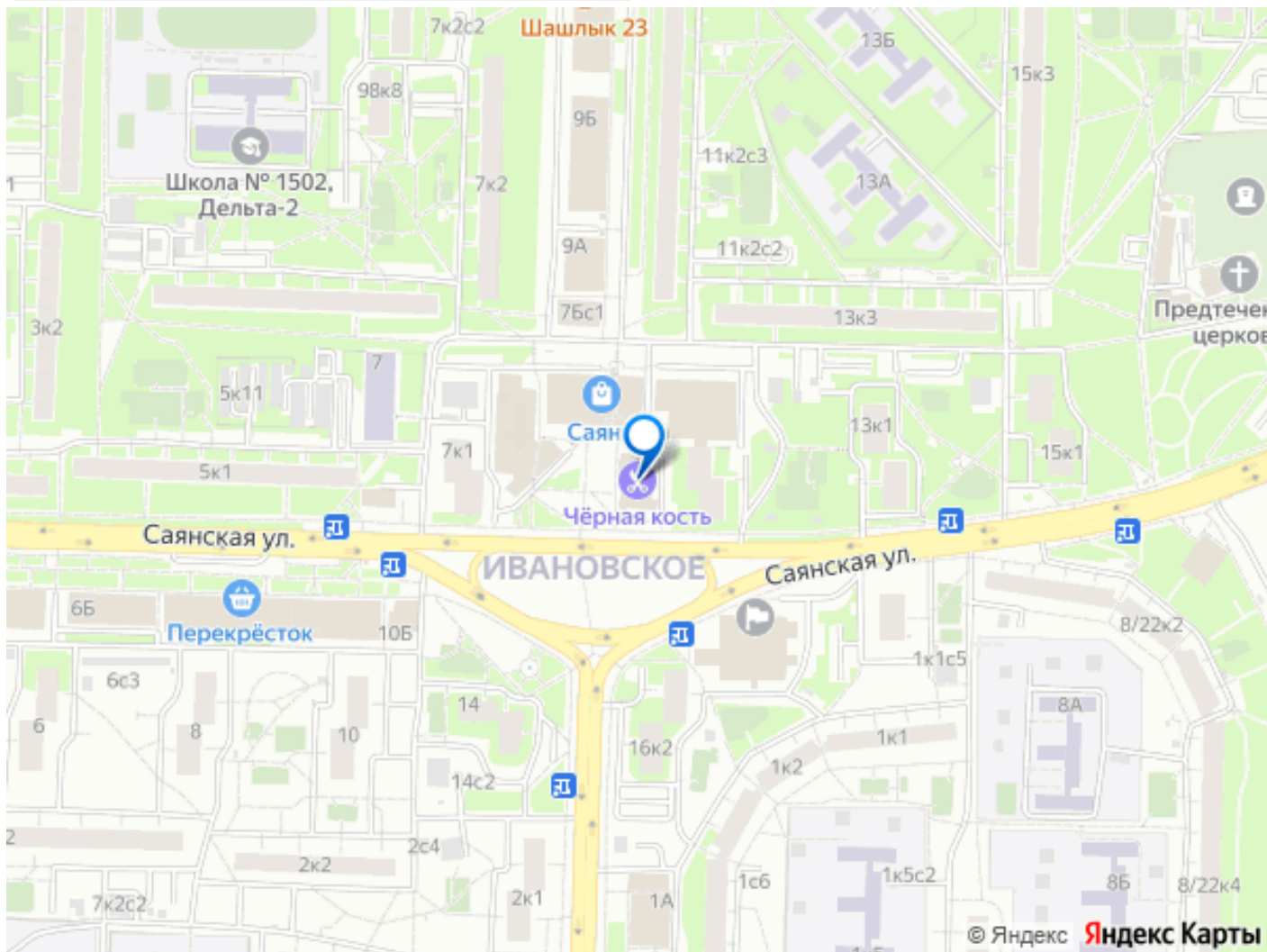
Возможный профиль: Общепит, Кафе,



Ресторан, Выпечка, Пекарня, Шаурма,
тандыр, Оптика, Услуги, Сервис, Ремонт,
Банк, Ломбард, Касса, Ателье, Химчистка,
Фото, Туры, Страхование, ТНП, Одежда,
Обувь, Хозтовары, Для Дома, Для Ремонта,
Детские, Зоотовары, Интернет магазин,
Пункт самовывоза, Выдачи, Доставка,
ДаркКитчен, Товары, Шоурум, Бутик,
Ювелирный, Интерьер, Посуда, Игрушки,
Канцтовары, Подарки, Сувениры, Косметика,
Бижутерия, Аксессуары, Парфюмерия,
БытХимия, Текстиль, Ткани, Белье,,
Букмекеры, Ставки, ВетКлиника, Салон
Связи. Помещение можно использовать под:
Коммерция, Свободное назначение, Банк,
Ателье одежды, Бытовые услуги, Сервис,
Услуги, Химчистка, Антикафе, Кафе/ресторан,
Пекарня, Клуб, Кондитерская, Кальянная,
Общепит, Ресторан, Пиццерия, Кофейня,
Суши, Фастфуд, Боулинг, Бильярдная, Ночной
клуб, Магазин, Бутик, Цветы, Гипермаркет,
Детский магазин, Зоомагазин, Ювелирный,
Бытовая техника, Мебель, Торговля, Одежда,
Косметика, Парфюмерия, Обувь, Салон связи,
Супермаркет, Торговое оборудование, Товары
для дома, Сувениры, Медицинский центр,
Стоматология, Клиника, Нотариальная
контора, Турагенство, Офис, Парикмахерская,
Салон красоты, Spa салон, Маникюр,
Косметология, Столовая, Фитнес, Спортзал,
Йога, Студия танцев, Спортивный зал,
Тренажерный зал, Фото студия, Шоурум,
Шаурма
Стоимость аренды: 100000
руб/м2/год (300000 руб в месяц) В цену
включено: уборка, эксплуатационные
расходы. В цену не включено: затраты на
электричество, коммунальные расходы.
Чтобы получить ПОДРОБНУЮ ПРЕЗЕНТАЦИЮ
С ПЛАНИРОВКОЙ И ФОТОГРАФИЯМИ, звоните
или отправьте свой email и номер телефона в
сообщении на портале. Высылаем в течение

15 минут по запросу! Конт. лицо: Алексей
Владимирович, доб. 217, ЛОТ №848550





Move.ru - вся недвижимость России