

🕒 Создано: 03.03.2026 в 15:30

🔄 Обновлено: 03.03.2026 в 15:30

**Москва, Ленинский пр-т, 37а**

**462 500 ₽**

Москва, Ленинский пр-т, 37а

Улица

[проспект Ленинский](#)

## ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

370 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

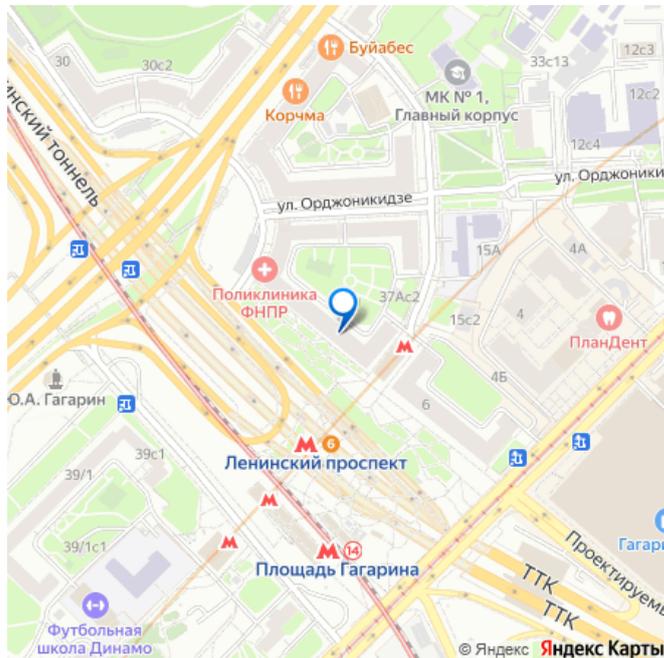
Сдам Помещение свободного назначения, два входа , первый вход со стороны улицы через сквозной подъезд , есть возможность установить на подъезд свой собственный домофон для комфортного пользования данным входом, второй вход со двора свой собственный. Официальное назначение помещения: студия танцев, квест, магазин, аптека, склад, массажный салон, общепит, производство, пекарня, типография, спортивный зал, бильярдная, арендный бизнес, цветы, пункт выдачи, мастерская, шоурум, швейный цех, букмекерская контора, кондитерская, детские товары, косметология, салон красоты, ателье одежды, бытовые

<https://move.ru/objects/9290757035>

**Дмитрий, Дмитрий**

**89251234567**

для заметок



услуги... Есть погрузочно-разгрузочное окно.  
Приточно вытяжная вентиляция по всему помещению. От метро до помещения 1 минута пешком, дом расположен в 3 метрах от входа в метро. Первая линия домов.  
Центральные коммуникации: водопровод, канализация, отопление, горячее водоснабжение. Площадь 370 м2. Потолок 3,20м. Помещение правильной формы, состоит из свободного пространства и из отдельных помещений. Электричество, 2 санузла. Парковка у здания бесплатная, Доступ в помещение 24/7 Показ по договорённости.



