

🕒 Создано: 13.04.2026 в 18:15

🔄 Обновлено: 13.04.2026 в 18:11

Собственник

79165530573

Москва, Амурская улица, 1/2/2

110 000 ₽

Москва, Амурская улица, 1/2/2

Округ

[ВАО, район Гольяново](#)

Улица

[улица Амурская](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

37.2 м²

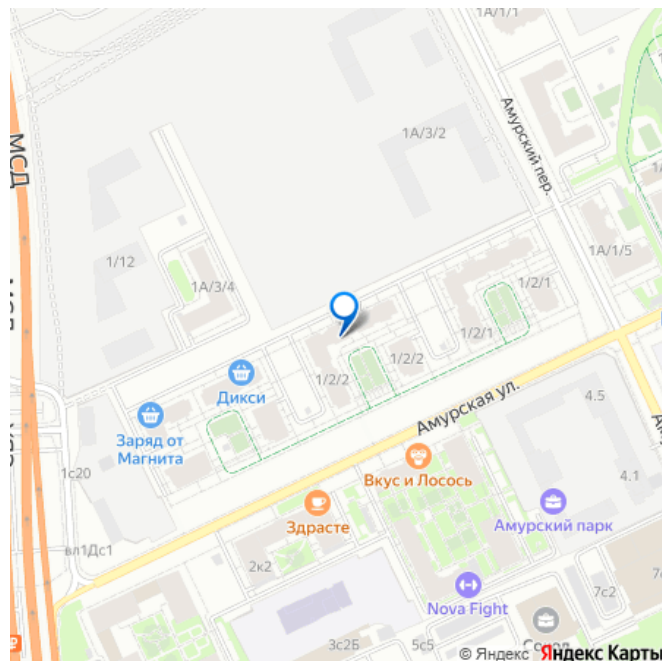
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

!!!ОТ СОБСТВЕННИКА!!! Сдается в аренду помещение свободного назначения на улице Амурская 37,2 кв.м в 450 м от м.Черкизово и Локомотив. Подходит под любой вид деятельности! Помещение находится на первом этаже 24-ти этажного жилого дома (2023 г.п.). Свободная планировка. Отдельный вход. Высота потолков 5 м позволяет сделать антресоль. Электрическая мощность - 20 кВт, 2 мокрых точки. Две вытяжки. Место размещения рекламы на фасаде. Локация имеет огромный потенциал, открытие на ул. Амурской доп. выхода из

метро и автобусные остановки. Район застраивается высотными зданиями, что увеличивает проходимость помещения. Рядом с помещением пешеходные тропы, ведущие к многочисленным жилым домам, остановка общественного транспорта. Парковка перед фасадом здания. Прямая аренда. Долгосрочный договор от собственника. Арендные каникулы. Торг уместен.



