

🕒 Создано: 03.03.2026 в 22:02

Обновлено: 03.03.2026 в 22:02

**Москва, пр-т Вернадского, 105**

**93 000 ₺**

Москва, пр-т Вернадского, 105

Улица

[проспект Вернадского](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

37.2 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

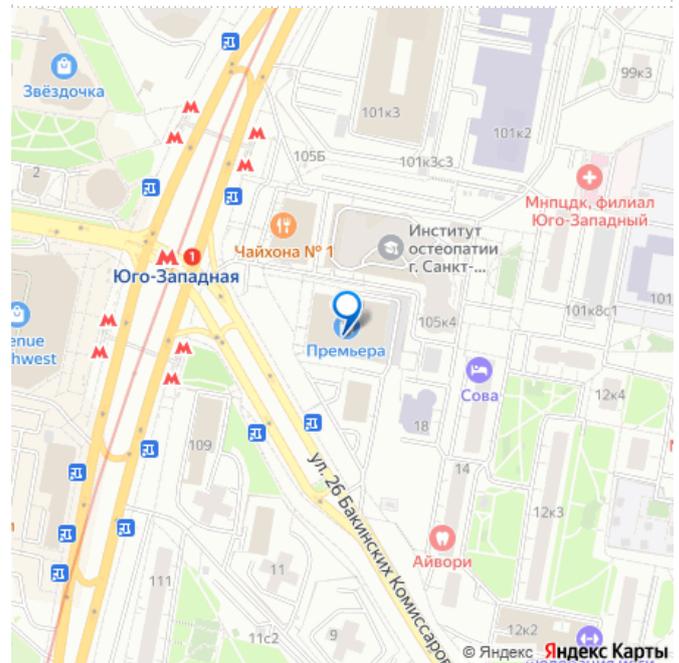
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

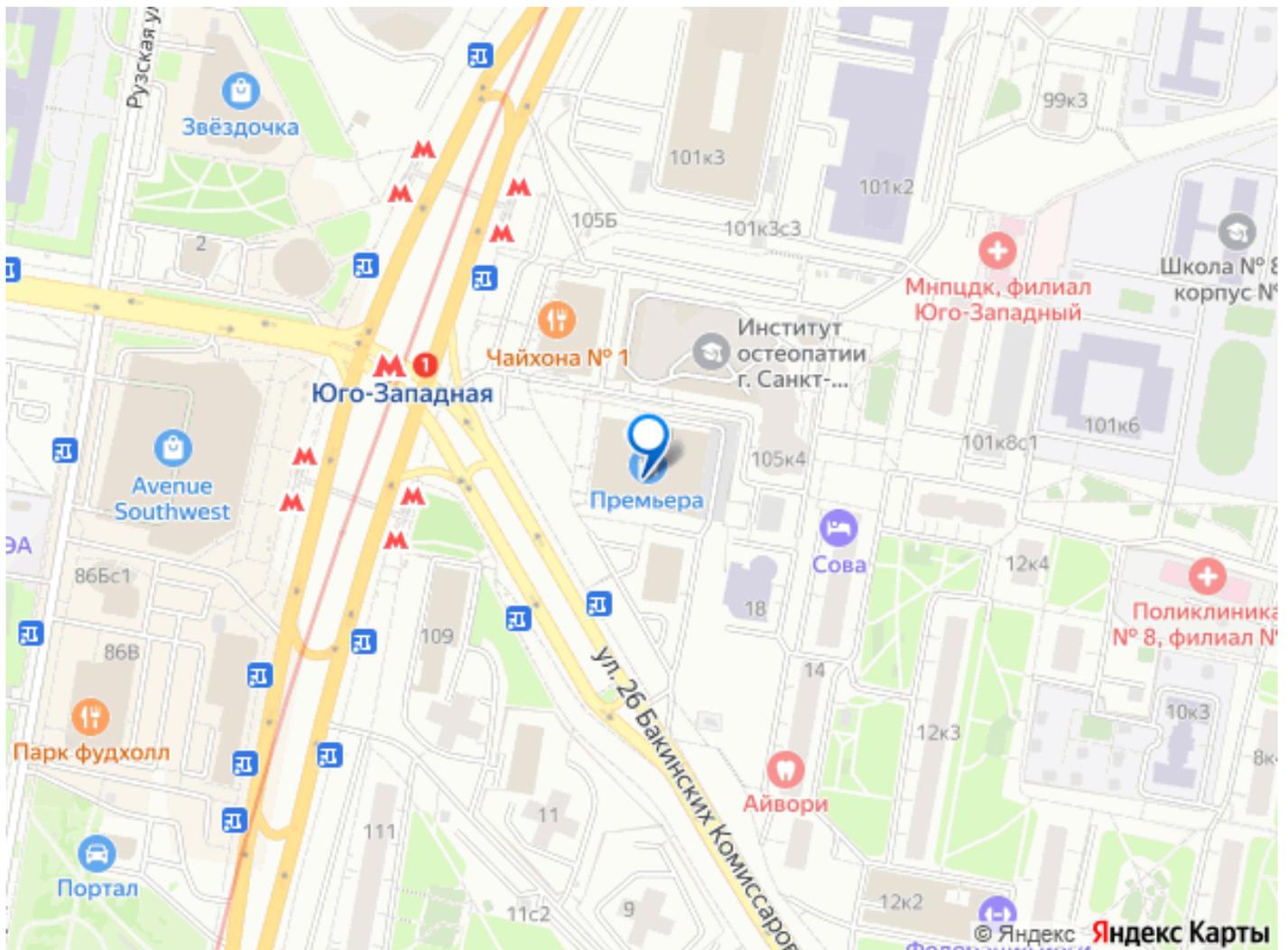
**Описание**

Лот 157980. Предлагается в аренду помещение свободного назначения на первой линии на 2 этаже в ТЦ «Премьер» в 100 метрах от станции метро «Юго-Западная». Густонаселенный район, престижный ЗАО города Москвы, сложившаяся инфраструктура. Высокий пешеходный и автомобильный трафик. В ТЦ имеется удобный дебаркадер и грузовые лифты на каждый этаж. Торговое окружение: якорные арендаторы ТЦ: Вкусно и Точка, Fix Price, МосЦветТорг, Яндекс Лавка, Фамилия, Много Лосося Технические характеристики: общая площадь 37.2 кв. метра 2 этаж первая линия высота потолков 3 метра зальная планировка

для заметок



мощность электросети достаточная  
дебаркадер грузовой лифт на каждом этаже  
типовой ремонт Коммерческие условия:  
Стоимость аренды помещения в месяц: 93  
000 рублей Стоимость аренды за кв. метр в  
месяц: 2 500 рублей Стоимость аренды за кв.  
метр в год: 30 000 рублей В стоимость  
аренды входят коммунальные и  
эксплуатационные платежи



Move.ru - вся недвижимость России