

Создано: 29.10.2025 в 19:05

Обновлено: 23.01.2026 в 18:48

<https://move.ru/objects/9286202043>

Дмитрий Камшуков, Апекс-  
Недвижимость

**79862742715**

Москва, Нижняя Первомайская улица, 44

**369 985 ₽**

Москва, Нижняя Первомайская улица, 44

Округ

[БАО, район Восточное Измайлово](#)

для заметок

### ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

374.1 м<sup>2</sup>

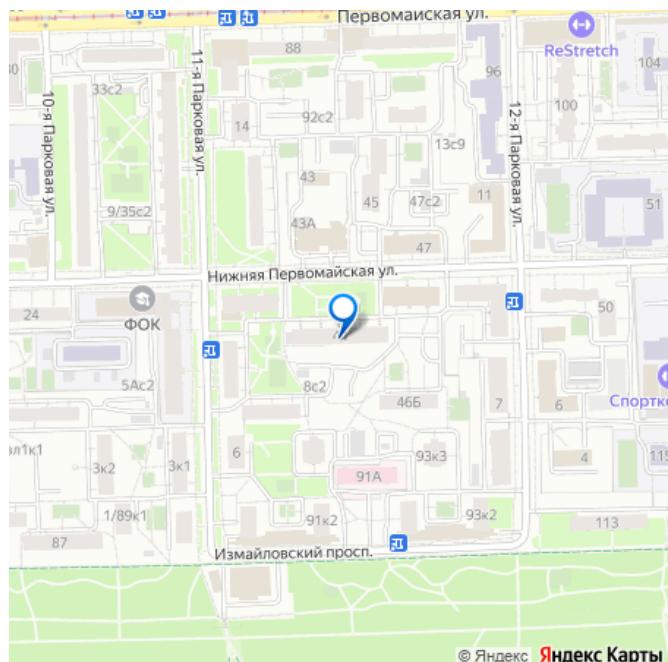
### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



### Описание

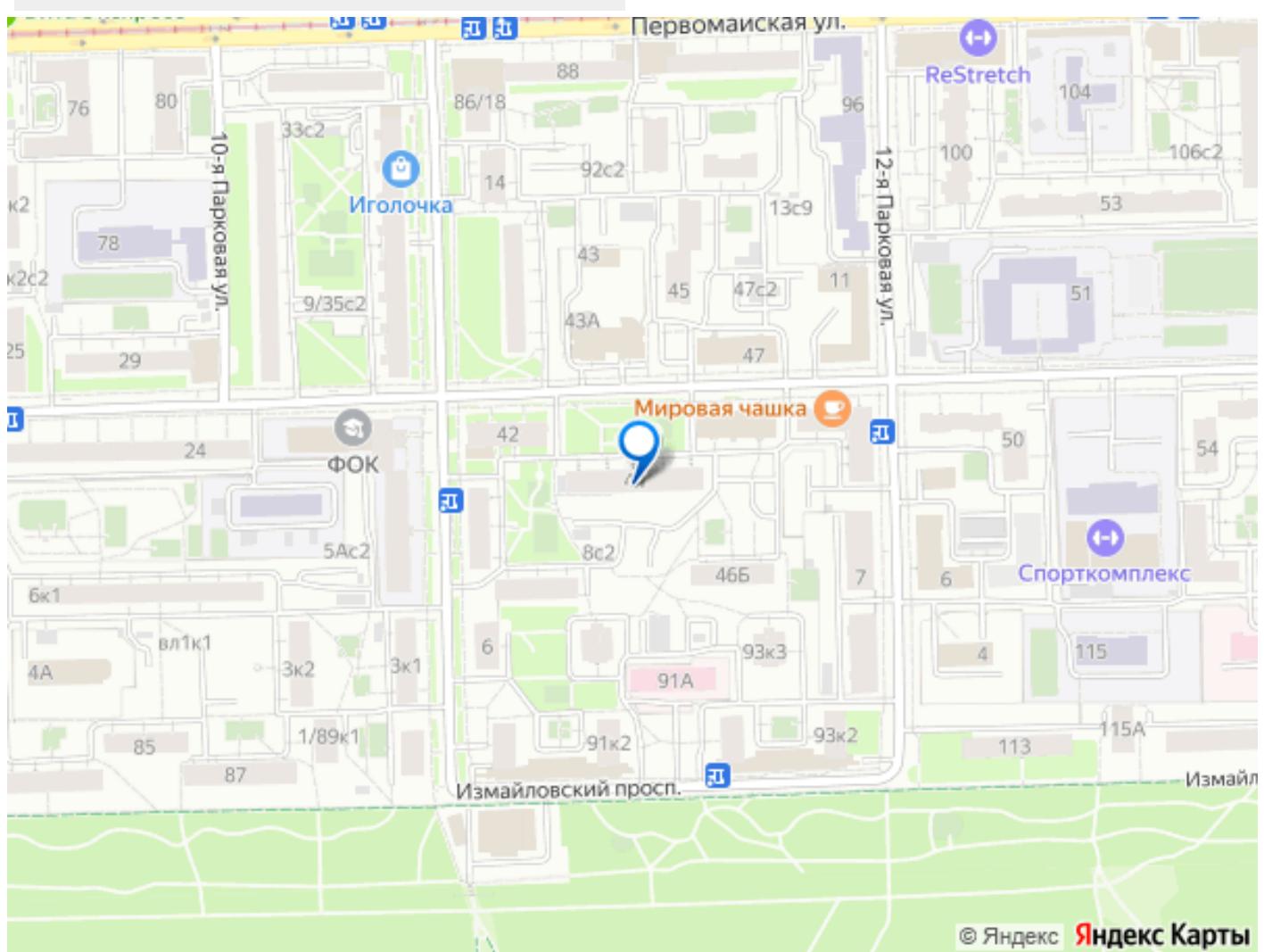
Лот 967674 Предложение от Собственника!

Сдается помещение свободного назначения, со своим отдельным входом. Цокольный этаж с окнами. 374.1 кв.м. Выполнен ремонт.

Мокрые точки. Санузлы. Кабинетная планировка. Статус : нежилое. Прямой договор аренды. Парковка домовая, въезд свободный. Помещение отлично подойдет под медицинскую клинику, офис, образовательная деятельность. Электрическая мощность — 50 кВт по II категории. В цену не включено: затраты на электричество, коммунальные расходы, уборка. Обеспечительный платеж 1 месяц. Чтобы получить ПОДРОБНУЮ

ПРЕЗЕНТАЦИЮ С ПЛАНИРОВКОЙ И  
ФОТОГРАФИЯМИ, звоните или отправьте свой  
email и номер телефона в сообщении на  
портале. Высылаем в течение 15 минут по  
запросу! Конт. лицо: Дмитрий Викторович,  
доб. 220, ЛОТ 967674





Move.ru - вся недвижимость России