

Создано: 25.11.2025 в 04:14

Обновлено: 16.01.2026 в 11:03

<https://move.ru/objects/9287975962>

Павел Соловьев, Риэлти Гайд

79111470938

Москва, Снежная улица, 26

1 901 167 ₽

Москва, Снежная улица, 26

Округ

[СВАО, район Свиблово](#)

Улица

[улица Снежная](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

374 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Бизнес-центр «Снежная, 26» класса В+

Площадь: 374 м2 Арендная ставка: 61 000 р.

за м2 в год включая НДС Стоимость площади

в месяц: 1 901 166,7 р. включая НДС Система

налогообложения: НДС Готовность: готово к

въезду Этаж: 1 Планировка: смешанная

Наличие с/у: , На этом же этаже Статус:

свободен Характеристики здания Адрес:

Снежная улица, 26, Москва Класс: В+

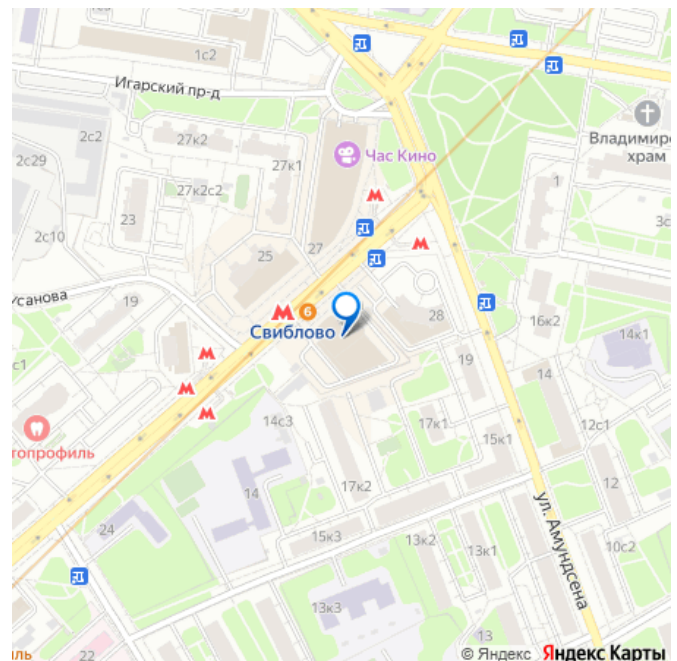
Площадь здания: 23 401 м2 Полезная

площадь: 23 401 м2 Этажность: 14

Налоговая: 16 Год постройки: 2012

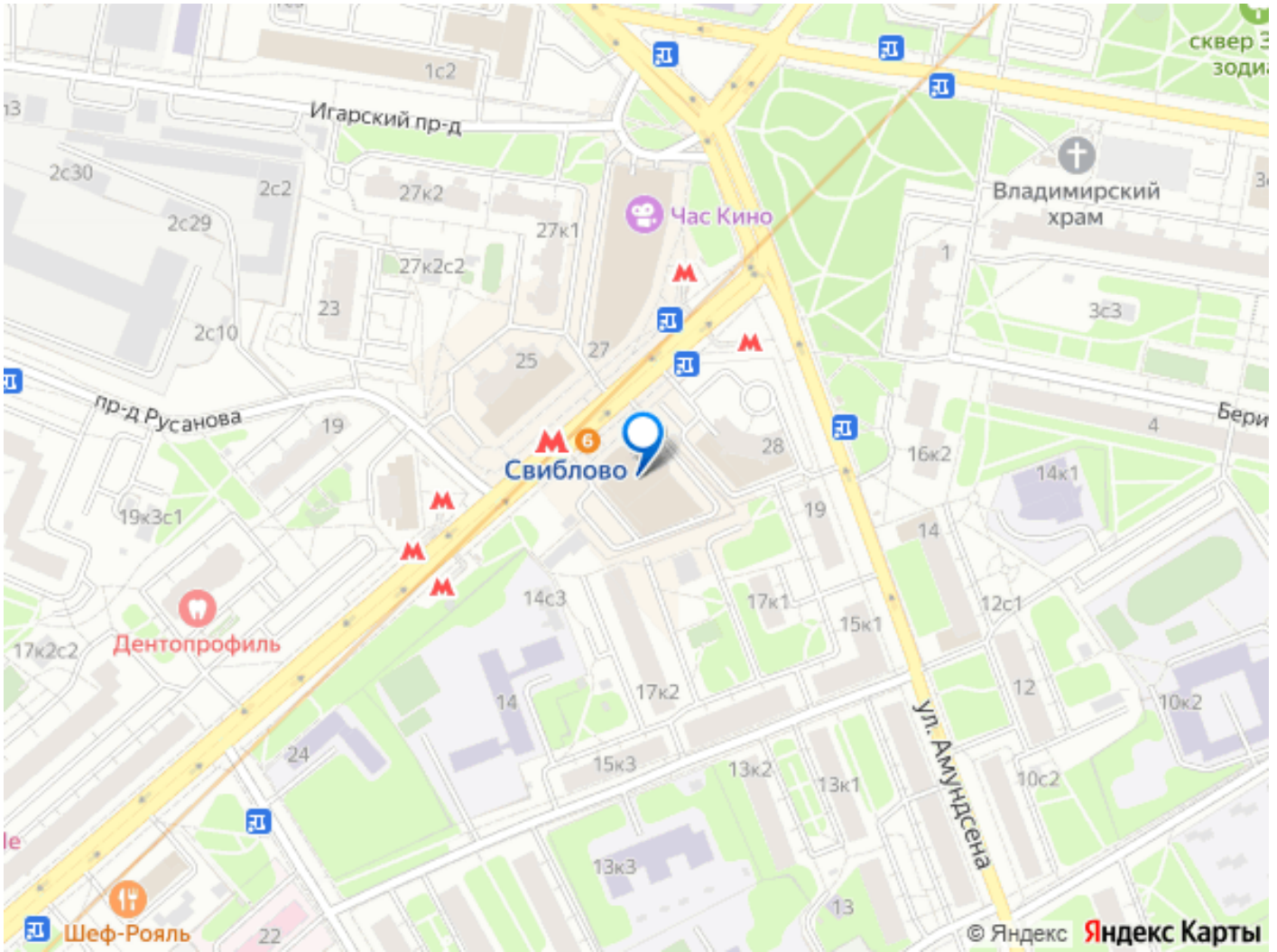
Безопасность: Охрана, Контрольно-

для заметок



пропускной пункт, Сигнализация,
Видеонаблюдение, СКУД (электронные
пропуска) Парковка: 5000м/м, Платная
тёплая, Подземная





Move.ru - вся недвижимость России